

平成21年度 事業報告書 収支決算書



財団法人 まちみらい千代田

目 次

I 平成21年度 事業報告書

はじめに	1
1 住む ～魅力ある都心居住と生活環境の整備～	2
借上型区民住宅の管理運営	8
2 働く ～地域産業の振興と商店街等の活性化～	9
3 暮らす ～潤いとつながりの生活づくり～	18
4 楽しむ ～歴史と文化の伝承そして発信～	22
5 支える ～事業展開の基盤として～	26
6 理事会・評議員会・監査	33

II 平成21年度 収支決算書

1 総括表	36
貸借対照表総括表	
正味財産増減計算書総括表	
財務諸表に対する注記	
財産目録	
収支計算書総括表	
収支計算書に対する注記	
2 一般会計	44
貸借対照表	
正味財産増減計算書	
収支計算書	
3 住宅管理事業特別会計	59
貸借対照表	
正味財産増減計算書	
収支計算書	
4 経営基盤安定基金特別会計	64
貸借対照表	
正味財産増減計算書	
収支計算書	

III 平成21年度 監査報告書

監査報告書	66
-------	----

I 平成21年度 事業報告書

はじめに

平成21年度は、平成17年4月に発足した財団法人まちみらい千代田にとり5回目の事業年度となりました。

今回の事業年度では、財団の事業の5つの柱、「住む」「働く」「暮らす」「楽しむ」「支える」のテーマに沿い、今まで積み上げてきたノウハウや関係諸団体との連携を活かし、財団ならではの事業を更に推進しました。

居住支援の新たな事業として、マンション理事長連絡会を立ち上げ、マンション居住者への情報の提供や管理組合運営のサポートを開始しました。今後は、この連絡会を足がかりにして、一人でも多くのマンション居住者の方々への情報の発信を行うことで、千代田区の特徴的な居住形態であるマンション居住に関する課題の解決策の提供を積極的に行い、住みやすい環境の実現に向けて取り組みます。

産業振興の新たな事業として、千代田印刷会館に千代田区の地場産業の一つである印刷業の活性化と新たなビジネスの創造・発展を目的とする、ちよだプラットフォームスクウェアの別館を開設しました。また、千代田区と地方の連携によるまちの活性化を目的として、ちよだプラットフォームスクウェアの中に市町村サテライトオフィス東京を開設しました。これらはいずれもプラットフォームサービス株式会社との協力により実現したものです。

そのような中、千代田区より受託しました500円ワンコインドリーム事業において、財団職員による不祥事が発生しました。財団では事件を受けて、原因の究明、関係者の処分を速やかに実施し、今後このようなことが再び発生しないよう管理運営体制の見直しを行いました。

皆様にはご迷惑、ご心配をお掛けしましたこと衷心よりお詫び申し上げます。

今後は、新たな公益法人制度への移行認定を目指し、定款、組織、会計等の整備を実施するとともに、事業の見直しを行い、公益財団法人としてより透明性の高い事業運営に努めます。

財団法人まちみらい千代田

1 住 む

～魅力ある都心居住と生活環境の整備～

I 良好で快適なマンション居住への支援

千代田区の主要な居住形態として定着しているマンションの良好な維持・管理や適切な改修・建替えを推進し、良質な住宅ストックとしていくために、居住者や管理組合等の自主的・主体的な取組みの支援を行うとともに、マンション居住者と周辺地域とのコミュニティづくりを推進しました。

(1) マンションの良好な維持管理の支援 **1, 474, 055円**
(当初予算額 2, 186, 000円)

項 目	実 施 内 容
マンション相談会の実施	<p>年間を通じて電話や窓口において相談を受けたほか、「首都圏マンション管理士会都心区支部」の協力により、専門家による個別相談会を定期的に行いました。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●無料個別相談会（会場：ちよだプラットフォームスクエア4階会議室） <p>年12回（毎月第3水曜日）開催 相談件数： 13件</p> <p>※主な相談内容：マンションの管理方法・大規模修繕・防犯機器設置について等</p> <ul style="list-style-type: none"> ●その他、窓口・電話の相談件数： 123件
「マンション通信ちよだ」の発行	<p>マンションの維持・管理やマンション生活に役立つ身近な情報などを小冊子にして発行し、区内分譲マンションの管理組合等へ配付しました。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●発行回数：年3回（7月、12月、3月） ●発行部数：2,500部（各回） ●配付対象：管理組合、賛助会員、関係機関、区関係等

項 目	実 施 内 容
「マンション管理セミナー」の開催	<p>主に管理組合やマンション居住者を対象に、マンションが抱える共通の問題をテーマに2回セミナーを開催しました。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●開催日：平成21年5月23日(土) 会 場：千代田区麹町区民会館 テーマ：「マンションの防犯」 参加者：45名 ●開催日：平成21年10月31日(土) 会 場：千代田区神保町区民会館 テーマ：「マンションの大規模修繕工事の進め方」 参加者：26名
マンション管理組合登録制度の推進	<p>マンションの維持管理・修繕・建替えなどを継続的に支援するため、各管理組合に登録をお願いしました。登録組合に対しては、各種助成制度などの情報提供を行いました。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●平成21年度末 登録数：186管理組合
理事長連絡会の発足	<p>マンション管理組合へ地域情報・行政等の情報を伝達するため、財団が事務局となった理事長連絡会を発足しました。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●平成22年3月末 加入数 32名



▲マンション管理セミナーの様子

(2) マンションの計画修繕・建替えの支援**527,000円****(当初予算額 4,500,000円)**

マンション計画修繕調査費助成事業	管理組合等が、マンションを良好に保全するために必要な長期修繕計画の作成に関して行った調査について、その費用の一部を助成しました。 ●平成21年度助成件数：1件 ・九段 (昭和54年竣工 17戸)
マンション建替え等検討調査費助成事業	マンションの管理組合等が、当該マンションの建替え及び大規模改修を検討する場合に、必要な調査等に要する経費の一部を助成するものですが、平成21年度は申請がありませんでした。
大規模修繕工事費融資の債務保証料助成	管理組合が大規模修繕工事を実施する際、修繕積立金の不足等により住宅金融支援機構の融資を受けた場合、その保証料の一部を助成しました。 ・麴町 (昭和56年竣工 66戸) ・麴町 (昭和59年竣工 6戸)

(3) マンション再生支援事業の推進**70,333円****(当初予算額 592,000円)**

千代田区では、賃貸・分譲合わせて約700棟のマンションが存在します。このうち築30年以上を経過したものが、平成21年度時点で、分譲マンションで87棟、賃貸マンションで43棟に上ります。そして10年後には分譲マンションの60%が、築30年以上経過したもので占められると予測されます。

これらのマンションは、適切な管理・修繕がなされない場合には加速度的に老朽化進むものと考えられ、防災等の観点からも早急な対策が必要です。

このことから、マンション居住支援に関する支援制度の普及に努めるとともに、使いやすい制度に向け必要な要綱改正を行いました。今後も、区と協議・連携し、マンション居住支援施策の充実を図っていきます。

(4) マンション居住者のコミュニティづくりと安全で安心な生活の確保

1, 032, 000円

(当初予算額 4, 608, 000円)

マンション居住者や管理組合の相互交流の促進と併せて、マンション居住者が町会などの地域コミュニティにスムーズに参画できるよう、マンション居住者と周辺住民が一体となった防災訓練参加を呼びかけ、マンションの居住者からも多くの参加を得ました。

また、マンションの防犯性を向上させるため、管理組合が防犯カメラシステムやセンサー付ライトを設置する場合に費用の一部を助成し、安全・安心まちづくりを推進しました。

●助成件数：4管理組合

(5) 千代田マンション交流会への支援

200, 000円

(当初予算額 200, 000円)

これまで、マンション管理組合、区分所有者等を会員とした自主的運営組織に対して支援してきましてきましたが、対象となった団体は平成16年12月に発足した、「千代田マンション交流会」の1団体のみでした。当該団体も自主的運営組織として発展したことを受け、事業の見直しにより次年度から廃止することとしました。

II 魅力ある居住環境・生活環境の整備促進

地域でのまちづくりの動きに対し、相談やまちづくりアドバイザーの派遣、調査研究費の助成を行い、初動期における事業の促進を図っています。今年度は、事業の具体化に向け、アドバイザーの派遣や再開発の事業母体への活動費の助成等を行いました。

(1) 共同建築等の促進

1, 150, 130円

(当初予算額 4, 294, 000円)

① 共同建築の推進

二人以上の土地所有者等が、共同で住宅を含む建物を建築する場合において、初期段階での勉強会、具体的計画の作成支援など必要な支援を行い、事業の促進を図るものです。平成21年度は共同建築のメリット、各種支援、助成制度の紹介と相談を受けました。

●支援件数： 2件

② まちづくりアドバイザーの派遣

共同建築、再開発、マンション建替え、既設建物の保全や活用等について、事業の初動期にアドバイザーを派遣し、専門的、技術的側面から地権者等を支援します。一級建築士、マンション管理士、再開発プランナー等の有資格者のアドバイザー派遣ができます。

●派遣件数： 5件

③ まちづくりのための助成

地域でのまちづくりの芽を育て、事業を具体化するために、プランづくりへの支援助成、共同建築等の事業母体への活動経費等の助成を行うものです。

<建替え検討プラン提供>

住宅を含む共同建築や、地区計画区域内で住宅を含む建替えを考えている土地所有者に対して、建築計画（平面図、立面図等）や資金計画などの検討、さらに個別敷地単位の建替えから面的なまちづくりへつながるプランを提供し、事業の具体化を図るものです。

●建替えプラン提供： 0件

<再開発・共同建築等推進組織助成>

再開発や共同建築等をめざす団体に対して、調査研究費等の一定の助成を行うもので、再開発の事業母体へ助成を行いました。

- 再開発推進 : 1件 (神田練塀町)
- 共同建築推進 : 1件 (神田東松下町)

(2) リンケージ制度による誘導協力金の活用

17,845,876円
(当初予算額 11,500,000円)

リンケージ制度とは、千代田区住宅付置制度要綱等に基づき、大手町・丸の内・有楽町地区(大丸有地区)等から、付置住宅を隔地住宅として神田地区(日本橋川から東側)へ誘導する制度です。

事業者が大丸有地区等で大規模開発を行う場合には、千代田区と事業者との間で住宅付置の事前協議が行われます。この協議において、リンケージ制度の合意がされたときは、事業者から開発協力金の10%に相当する額が、誘導協力金として財団に拠出されます。

この誘導協力金については、神田地区に限定して使用することが定められていることから、「誘導協力金取扱規程」に基づいて、秋葉原TMOの支援に一部を使用しました。

[誘導協力金]

平成20年度末 受入額累計	93,040,000円
平成21年度 受入額	68,410,000円
平成21年度末 受入額累計…(a)	161,450,000円
平成20年度末 使用額累計	20,525,938円
平成21年度 使用額	17,845,876円
平成21年度末 使用額累計…(b)	38,371,814円
平成21年度末残高…(a)－(b) (※)	123,078,186円

※運用の果実を含まない。

【住宅事業特別会計】

借上型区民住宅の管理運営

(1) 借上型区民住宅の管理運営 401,586,958円
 (当初予算額 410,127,000円)

区単独型借上型区民住宅及び特優賃型借上型区民住宅の管理運営業務を実施しました。

家賃等の滞納督促・催告業務に加え、長期の家賃等滞納者対策に力を入れるなど、借上型区民住宅の適正な管理運営に努めました。

〔管理住宅〕

区分	住 宅	戸数
区単独型	クリダイヤモンド (14戸) グリーンハイツ富士見 (23戸) プルミエール一番町 (15戸) 鈴重東神田コート (16戸) センチュリーハウス21 (14戸) 神田ハイム (11戸)	93戸
特優賃型	テルセーロ三鈴 (14戸) パリセイド東神田 (16戸) コンフォート・タカシマ (12戸) SHフラット (17戸)	59戸

※区単独型では、他に千代田区職員住宅10戸も管理

【借上型区民住宅】

- ・区単独型…千代田区単独の事業として、区の補助を受けて建設された民間賃貸住宅を、所有者から財団が借上げ、主に中堅所得者層を対象として供給する住宅
- ・特優賃型…国庫補助事業である特定優良賃貸住宅制度を活用して、国・東京都・千代田区の補助を受けて建設された民間賃貸住宅を所有者から財団が借上げ、主に中堅所得者層を対象として供給する住宅

※ 当財団の前身である「街づくり推進公社」は、特定優良賃貸住宅制度により供給された住宅の管理をするに必要な、東京都住宅基本条例第9条に基づく指定法人としての指定を、平成9年5月27日付けで東京都知事から受けています。

2 働 く ～地域産業の振興と商店街等の活性化～

I 優良中堅企業への成長支援

(1) 中小企業経営支援

875,656円
(当初予算額 950,000円)

千代田区において優良中堅企業をめざす中小企業を対象として、経営面等の支援を行いました。

① マネジメント・サポートデスク

窓口、電話、電子メールなどで、区内の中小企業からの相談を受け付け、相談内容に応じて財団法人東京都中小企業振興公社、独立行政法人中小企業基盤整備機構などの公的機関の支援策を紹介しました。

●相談件数：8件

② 専門家の派遣によるサポート

中小企業がかかえる様々な問題や課題を解決するために専門家を企業に直接派遣する、財団法人東京都中小企業振興公社が実施する「専門家派遣事業」と提携して、区内中小企業がわずかな負担（1回当たり専門家の派遣に要する交通費の2分の1の額）で利用できる新たな助成事業を平成21年度より開始しました。

●派遣企業：11社（延べ派遣回数63回）。

③ 経営セミナー

中小企業の「経営（創業融資）」や「情報発信」をサポートするセミナーを開催しました。



項 目	実 施 内 容
経営セミナー	<p>●「創業融資セミナー」</p> <p>開催日:平成21年9月24日(木)</p> <p>会場:ちよだプラットフォームスクウェア 5階会議室</p> <p>講師:奥村浩治(日本政策金融公庫新宿支店 国民生活事業こくきん創業支援センター 副調査役)</p> <p>浅沼靖司(日本政策金融公庫新宿支店 国民生活事業こくきん創業支援センター 創業支援課長)</p> <p>内容:創業に対する融資制度等を学ぶ</p> <p>参加者:10名</p>
ホームページ 改善講座	<p>●「初心者のためのブログ講座」</p> <p>開催日:平成21年10月26日(月) (全体講習会)</p> <p>平成21年11月10日(火) (個別フォロー)</p> <p>平成21年12月4日(金) (全体講習会)</p> <p>会場:ちよだプラットフォームスクウェア 5階会議室</p> <p>講師:高島友和(有限会社クロメ)</p> <p>内容:個別企業を対象とし、具体的なホームページの改善手法などを少人数で実践的に学ぶ</p> <p>参加:7社</p>

④ホームページ・メールマガジンでの情報発信の充実

財団法人東京都中小企業振興公社、独立行政法人中小企業基盤整備機構との連携を図り、地域ポータルサイト「千代田day's」の産業コンテンツを充実させ、中小企業に役立つ各種情報やセミナー・イベント情報を発信しました。

また、「千代田day's ～メールマガジン ビジネス情報編」を活用して、区内中小企業および企業団体の紹介を積極的に行うとともに、一般社団法人ちよだ中小企業経営支援協会に寄稿を依頼して、中小企業経営をサポートする記事の掲載に取り組みました。

⑤ビジネスプラットフォーム「Chibiz」の提供

区内中小企業の情報発信力を強化するために、簡単に自社の情報発信ができる情報プラットフォームとして、引き続き「Chibiz」を提供しました。

登録企業には、メールマガジンでアクセス解析情報等を提供しました。

●アクセス数：45,383ページビュー／月（平成22年3月）

●登録企業件数：812件（平成22年3月末日）

(2) 地域応援ナビゲータの推進

24,240円
(当初予算額 1,579,000円)

財団法人東京都中小企業振興公社では、「東京都地域中小企業応援ファンド」により、地域の魅力向上や課題解決に取り組む意欲とアイデアに溢れた中小企業を重点的に支援しています。当財団では、「地域応援ナビゲータ」の認定を受け、このような地域密着型のイノベーションを生み出そうとする企業を支援しました。

- ナビゲータの派遣：1件

(3) 千代田ビジネス大賞の実施

5,381,872円
(当初予算額 5,615,000円)

様々な分野で活躍する千代田区の中小企業の成長発展を支援するため、優良企業を顕彰する「千代田ビジネス大賞」を実施しました。

11の部門を設け、平成21年9月から11月にかけて広くエントリー企業を募ったところ、50社から応募がありました。

その後、中小企業診断士による書類審査、実地調査を経て、有識者からなる審査委員会によって表彰企業候補の選定が行われ、平成22年3月17日(水)、ちよだフラットフォームスクウェア5階会議室での表彰式において、第2回千代田ビジネス大賞、東京商工会議所千代田支部会長賞、優秀賞、特別賞が発表され、受賞企業には賞状と副賞を贈呈しました。

<第2回千代田ビジネス大賞>

- 大賞(1社)
株式会社ポポンデッタ
- 東京商工会議所千代田支部会長賞(1社)
株式会社日宣(経営革新部門)
- 優秀賞(2社)
株式会社兵左衛門(安全安心部門)
第一環境アクア株式会社(環境貢献部門)
- 特別賞(3社)
株式会社龍名館(優秀老舗部門)
株式会社三三(ニュービジネス部門)
株式会社地球健康クラブ(環境貢献部門)



▲受賞者の皆様

(4) インキュベーション施設活動支援

29,082,311円
(当初予算額 227,000円)

ちよだプラットフォームスクウェアの活用事業者であるプラットフォームサービス株式会社や株式会社リナックスカフェなど、千代田区の地域特性を活かしたインキュベーション（SOHO事業者・ベンチャー企業の支援）施設を運営する事業者との連携を深め、引き続き支援を行いました。

①区内インキュベーション施設の連携

平成21年度は、区内の9つのインキュベーション施設による「千代田インキュベーション施設連携協議会」を設立し、7月6日(月)に第1回の会合を開催しました。会合には、経済産業省や財団法人東京都中小企業振興公社の担当者も出席し、今後施設間の連携を強化するため継続的に開催することで合意しました。

その後、第2回(平成21年10月)と第3回(平成22年2月)開催し、活発な意見交換、情報交換が行われました。

②千代田印刷会館の活用によるインキュベーション施設の開設

当財団とプラットフォームサービス株式会社では、協働して千代田印刷会館の6階・7階を借上げ、平成21年7月に印刷関連業種が集積するインキュベーション施設「プラットフォームアネックス05」としてリニューアルオープンさせました。

千代田印刷会館は、近年利用が大幅に減少していましたが、今後は印刷関連企業と連携できる企業等の入居により新事業の創出が期待されています。なお、年度末には満室となりました。



▲印刷会館の外観とリニューアルフロア

③市町村サテライトオフィス東京の提供

東京進出や東京での事業展開を志向している全国の市町村に対して、プラットフォームサービス株式会社と協力して、平成21年9月に「ちよだプラットフォームスクウェア」内に、「市町村サテライトオフィス東京」を開設しました。一室20団体での共同利用を想定し、利用料は月額15,750円です。

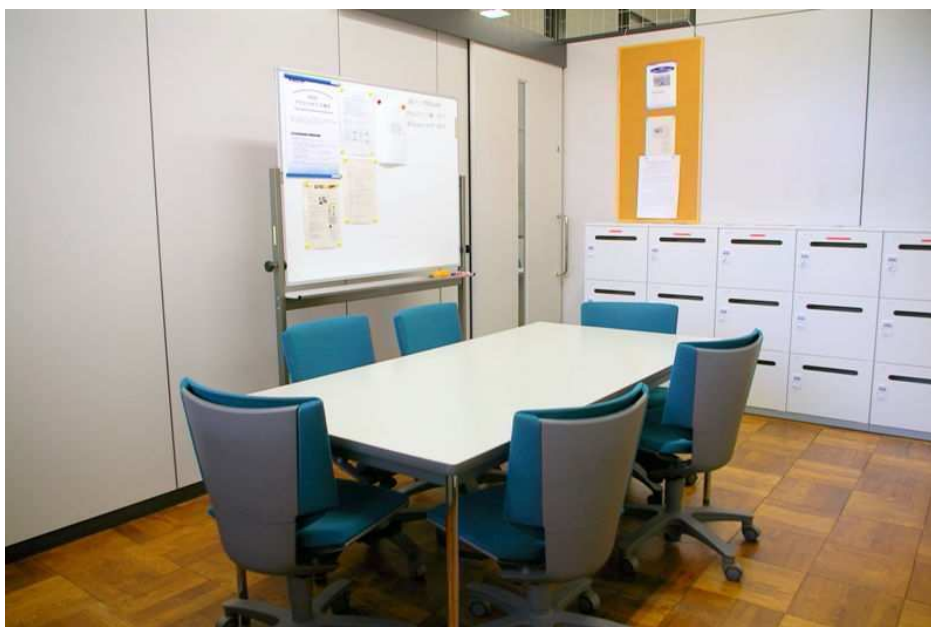
全国の市町村に千代田区内で活動拠点を提供することで、地方との交流により、新たなビジネスの創出や地域の活性化が期待されます。

<利用団体（平成22年3月末日）>

島根県海士町
特定非営利法人NPO推進青森会議
岡山県新庄村
鳥取県境港市商工会議所
島根県邑南町

<利用予定団体>

岩手県雫石町
財団法人釜石・大槌地域産業育成センター
埼玉県宮代町



▲全国の市町村が共同利用するサテライトオフィス室内

II 区内商店街などの活性化推進

千代田区内の商店街や各種業種別団体の活動に対し、千代田区と連携して、集客力の向上や商工振興、地域の活性化を図るために様々な支援を行いました。

また、500円ワンコイン・ドリーム事業（消費生活支援事業）を、区からの受託事業として実施しました。当事業の実施に当たっては、誠に遺憾ながら不祥事が発生してしまいましたが、不正行為を働いた職員を懲戒解雇にするなど厳重な処分を行うとともに、以降再発の防止策を徹底しました。

(1) 商店街等の活動に対する支援

12,209,936円

(当初予算額 12,876,000円)

①商店街等活性化企画立案補助

609,380円

商店街や事業組合等の活性化に向けて、自主的な調査・研究等の取組みを行った商店街などの団体に対して、活動経費の一部を補助しました。

事業・団体名	内 容
ワンコイン懸賞ハガキの認知度測定 (半蔵門通り商店会)	半蔵門通り商店会でのワンコイン懸賞ハガキの流通を測定し、商店会独自事業とタイアップさせ、集客効果の有無を調査。期間中、リーフレットを配布し買い物ごとにスタンプを押印し、ワンコイン懸賞ハガキ3枚と交換する。 ・実施期間:6月1日から9月30日 ※ただしリーフレットが無くなり次第終了
環境問題研究会 (神田駅西口商店街 振興組合)	安全、安心できれいな街づくりだけでなく、CO2削減等エコ活動に取り組んでいる商店街をアピールして集客に努める。週2回夜間パトロール、月1回高温高圧洗浄機での道路洗浄と講師を交えた勉強会や工場見学、商店街緑化推進活動(通りにプランターを設置)。 ・実施期間:通年
神田名店賑わい研究会 (神田駅西口商店街 振興組合)	昨年度実施したHP「神田名店街」をさらに強化するために月1回勉強会を実施。商店街の多くの情報をデジタルとアナログの両方で発信する。また、イベント(西口バザー)も実施する。 ・実施期間:6月～2月 西口バザーの開催は11月

事業・団体名	内 容
商店街活性化のためのフリーペーパー「Stage9プラス」作成 (九段商店街振興組合)	HPと完全リンクによるフリーペーパーを作成し、商店街の店舗情報をPRする。年3回(7,11,3月)発行し、毎号約24店舗を紹介する。会員店先ほか郵便局や銀行、駅等にも置く。 ・実施期間:7月～3月
紀尾井町通り振興会HP改善研究及び調査 (紀尾井町通り振興会)	現HPのシステムを解析し、問題原因の究明とその対応策を立案・実施する。紀尾井町通り振興会のHPアクセス率アップを図る。 ・実施期間:11月～3月
千代田区昼間人口90万人に対するポイント情報配信研究会 (千代田区商店街振興組合連合)	昼間人口に対し、公共機関やボランティア団体、商業団体の情報を配信するシステムを、関係団体と共に検討する。 ・実施期間:12月～3月

②業種別団体活性化支援制度

4, 8 3 1, 7 6 0円

同業種団体等が、組織強化及び地域の賑わいを図るために行った事業に対して補助しました。

事業名・団体名	内 容
青果物サービスデー (大東京青果物協同組合 千代田支部)	毎週金曜日を、「消費者サービスデー」として、消費者が500円の買物をする毎に、専用カードにスタンプを押印し、20個で1,000円分の割引サービスを実施する。 ・実施期間:2月～1月
精肉サービスデー (食肉衛生協同組合)	毎週金曜日を、「消費者サービスデー」として、消費者が500円の買物をする毎に、専用カードにスタンプを押印し、10個で500円分の割引サービスを実施する。 ・実施期間:2月～1月
鮮魚サービスデー (東京魚商業協同組合)	毎週金曜日を、「消費者サービスデー」として、消費者が500円の買物をする毎に、専用カードにスタンプを押印し、10個で500円相当の商品との引き換えを実施する。 ・実施期間:2月～1月

事業名・団体名	内 容
神田スポーツ祭り (神田スポーツ店 連絡協議会)	神田小川町のスポーツ店の靖国通りでのワゴンセールや小川広場での抽選会、オーストリアイベントの合同開催。 ・実施期間:10月31日～11月3日
岩本町・東神田ファミリー バザール (同実行委員会)	品質の良い紳士・婦人服等の衣料品や日用雑貨品を消費者に格安で販売する。なお、イベント開催に際しては、当財団の懸賞はがきキャンペーン事業に参加。 ・実施期間:11月27日～11月29日、12月4日～6日
千代田観光まちづくり事 業 (千代田区 商工業連合会)	観光産業の強化、区内経済の活性化を目的として、千代田区観光協会や東京商工会議所等と連携し、「千代田さくら祭り」公式ガイドマップの発行と、無料シャトルバスの運行を実施する。 ・実施期間:11月～3月

③中小企業団体助成

5, 400, 000円

区内商工団体が、区内商工業の発展及び振興に寄与するために実施した事業の運営に対し補助しました。

団体名	内 容
千代田区商工業連合会	千代田区商工業事業の経費の一部を補助。
千代田区商店街振興組 合連合会	千代田区商店街振興事業の経費の一部を補助。
千代田区商店街連合会	千代田区商店街事業の経費の一部を補助。
古書店連盟	神田古本まつりの経費の一部を補助。

④商店街装飾灯補助

1, 366, 156円

商店街が設置し維持管理している装飾灯の電気料金の一部を補助しました。神田白山通り商愛会をはじめ14商店街が支援対象となりました。

⑤賑わいまちづくり支援（補助金は区から支給）

2,640円

商店街（会）や業種別団体等からの意欲的な事業提案を受け、その導入を支援するもので、事務手続きを仲介しました。麴町通り商店会をはじめ26のイベント事業が支援対象となりました。

⑥商店街等防犯設備の整備補助制度（助成金は区から支給）

0円

商店街等が防犯カメラを設置する場合に費用の一部を補助する制度で、本年度の実績はありませんでした。

（2）500円ワンコイン・ドリーム事業（消費生活支援事業）の実施

149,753,323円

（補正予算額 191,595,000円）

千代田区からの受託事業として実施しました。

①スタンプカード事業

スタンプカード事業は、千代田区が区内の全世帯に対して専用スタンプカードを交付し、区内の加盟店で買物や飲食をされた際に500円毎にスタンプが押印され、スタンプ20個で1,000円の金券として加盟店で利用できる事業です。

ポスター・チラシや「利用の手引き・取扱加盟店一覧」の作成をはじめ、加盟店で利用されたスタンプカードの換金業務まで、事業すべてを実施しました。また、身近な地球温暖化対策やレジ袋の削減を、加盟店に協力依頼しました。

②懸賞はがきキャンペーン事業

消費の拡大を図り、区内商店等を活性化させるため、豪華賞品の当たる懸賞はがきキャンペーン事業を実施しました。

●加盟店への

懸賞はがき販売枚数

一般用	102,950枚
商店街PR用	144,000枚
合計	246,950枚

●当選者／応募総数：700名／60,061通

3 暮らす ～潤いとつながりの生活づくり～

I 地域コミュニティ活性化支援

(1) 姉妹都市交流の推進

2, 609, 526円
(当初予算額 3, 655, 000円)

千代田区と群馬県嬭恋村は昭和63年10月25日に、秋田県五城目町とは平成元年10月26日に姉妹都市提携を締結して以来、自然体験交流や体育祭、防災訓練への参加など、様々な分野で住民交流を行ってきました。平成21年度も住民の派遣や受け入れを通じて交流を促進するとともに、地域団体等の交流事業に対して経費の助成を行いました。

[主な行事内容]

事業名(実施場所)	実施日	内 容
農業体験交流(嬭恋村)	10月10日(土) ～11日(日)	野菜収穫体験、郷土料理教室 参加者38名
嬭恋文化祭参加(嬭恋村)	11月3日(祝)	駅伝等7名参加
住民交流助成事業	通年	地域団体等の交流事業助成 嬭恋村との交流:5件 五城目町との交流:3件



▲農業体験交流 (群馬県嬭恋村)

(2) 外国人との交流

552,817円
(当初予算額 883,000円)

国際交流を図り、区民と外国人との相互理解を深めることを目的として、日本文化の体験、バスハイク、料理教室といった区民と外国人との交流の場を設けました。これらの事業は、外国人へのサポートを行っている区内のボランティアグループ「CWC（チヨダワールドクラブ）の協力により実施しました。

〔主な事業内容〕

事業名	実施日	実施場所	参加者
神田囃子体験	6月14日(日)	和泉小学校	25名
創作和紙ワークショップ	10月3日(土)	九段生涯学習館	12名
バスハイク	11月29日(日)	神奈川県鎌倉市	54名
料理教室(巻きずし作り)	2月14日(日)	スポーツセンター	48名



▲料理教室（巻きずし作り）

(3) 地域団体事業助成

14,489,083円
(予算額 14,200,000円)

コミュニティを活性化するため、地域の団体が実施する比較的小規模なコミュニティ事業に対して経費の助成を行いました。

[助成内容]

- ・助成対象事業：町会、連合町会、商店街、PTAなどが行う事業で、広く地域住民が参加でき、地域の活性化に資する事業
- ・補助率：3分の2
- ・補助限度額：15万円（子どもの遊び場事業は7万円、複数団体が共同で行う場合は2倍の金額）
- ・平成21年度実績：77件



▲町会のお祭風景

(4) 町会活動の支援

9,000,000円
(当初予算額 10,000,000円)

町会活動支援の一環として、町会への加入を促進するため、町会の様々な活動を記録して町会活動をPRするDVDを制作しました。完成品は、町会やマンション管理組合等へ配布しました。

(5) ちよだスポーツフェスタ

4, 004, 450円
(補正予算額 4, 100, 000円)

子どもから高齢者まで、誰もが楽しく身近な場所でスポーツを始めるきっかけづくりを目的とする「ちよだスポーツフェスタ」を千代田区から受託して、ウォーキング教室やランニング教室等を開催しました。

〔実施内容〕

日程	事業名	講師	会場	参加者
11月7日(土)	ウォーキング教室	宇佐美 彰朗 東海大学名誉教	和泉公園 →区役所	70名
11月7日(土)	ランニング教室	谷川 真理 マラソンランナー	麴町小学校 →皇居周回	65名
11月7日(土)	トークショー	宇佐美 彰朗 谷川 真理	区民ホール	90名
11月8日(日)	こどもフットサル教室	FUGA TOKYO (第14回全日本フットサル選手権優勝)	スポーツセンター	150名



▲ランニング教室



▲フットサル教室

4 楽しむ ～歴史と文化の伝承そして発信～

I 歴史と文化の伝承・発信

(1) ちよだ江戸祭2009

10,892,799円
(補正予算額 11,870,000円)

今年度開催予定であった江戸天下祭は、昨今の経済状況等により中止となりました。ついては、これまで江戸天下祭に参加していた地方都市から山車展示だけでも実施して欲しいとの要望があり、ちよだ江戸祭2009と銘打って、丸ビルマルキューブにおいて山車人形等の展示を行いました。また、江戸登城ウォークも実施しました。

[主な事業内容]

項 目	実 施 内 容
山車人形等の展示	11月4日(水)～8日(日)の5日間、江戸天下祭にゆかりのある山車人形6体と、神輿1基を、丸ビルマルキューブに展示しました。併せて、過去の江戸天下祭の写真展も実施しました。来場者数:36,450人
江戸登城ウォーク	11月8日(日)に、街道を通り江戸城(皇居)を通過して日比谷公園をゴールとする江戸登城ウォーク(5コース)を実施しました。参加者数:1,200人



▲山車人形等の展示 (丸ビル会場)



▲江戸登城ウォーク (出発式)

(2) 全国街道交流会議への参加と街道文化講座「千代田塾」

937,180円

(当初予算額 1,060,000円)

街道を活かした地域づくりに寄与することを目的とする全国街道交流会議に参加し、街道交流文化の継承と活用などを目的に街道文化講座「千代田塾」を区民ホールを会場に6回開講しました。

〔講座一覧〕

日程	テーマ	講師	参加自治体	参加者 (人)
6月7日(日)	参勤交代がもたらしたもの	徳川宗家18代 徳川恒孝		150
8月20日(木)	家康出世街道 岡崎の巻	小和田哲男 静岡大学名誉教授	愛知県岡崎市	112
9月10日(木)	家康出世街道 浜松の巻	小和田哲男 静岡大学名誉教授	静岡県浜松市	128
10月26日(月)	飛騨高山に残る江戸の面影	田中彰 (高山市郷土館)	岐阜県高山市	98
11月11日(水)	家康出世街道 静岡の巻	小和田哲男 静岡大学名誉教授	静岡県静岡市	111
12月18日(金)	街道歩きの楽しみ	百街道一步 大竹亮		96



▲ 第1回千代田塾

(3) 伝統文化の体験

5, 991, 022円
(当初予算額 7, 178, 000円)

上質の芸術に触れる機会や日本古来の伝統や文化について学ぶ場を提供するため、アーティストの指導のもと創作和紙ワークショップを実施し、参加者が作成した作品を区役所1階区民ホールに展示しました。

<創作和紙ワークショップ>

実施日：10月3日(土)、4日(日)

実施場所：九段生涯学習館

参加人数：97名



▲創作和紙ワークショップ



▲区役所区民ホールの展示作品

Ⅱ 区の花さくらの再生

(1) 千代田区さくら基金の管理

11,533,285円
(当初予算額 12,000,000円)

千代田区には、千鳥ヶ淵沿道をはじめとして全国有数のさくらの名所があります。しかしこの桜も、樹齢を重ね、また環境の変化により樹勢が衰えてきています。このさくらを守り後世に伝えるため、千代田区では平成16年3月に「区の花さくら再生計画」を策定し、「さくら基金」を設置しました。

当財団はこの「さくら基金」を管理するとともに、募金活動も行っています。今年度は、6,926,728円の募金が寄せられ、積み立てられた基金の中からさくらの更新工事等に約1,200万円が使われました。

[主な事業内容]

項目	実施内容
公益信託さくら基金運営委員会の開催	NPOやボランティア団体等の、さくら再生事業に対して助成を行いました。なお、助成金申請の受付、審査、交付決定は千代田区が行っています。
さくら基金募金活動	「さくらまつり」等において募金活動を行うとともに、さくら再生の普及啓発や広報活動に努めました。

●平成21年度末さくら基金の残高

公益信託さくら基金残高：10,605,132円

金銭信託さくら基金残高：27,915,585円



▲「さくら基金」募金活動

5 支える ～事業展開の基盤として～

I 団体活動の支援

(1) 他団体共催・後援支援

12,519,166円
(当初予算額 14,930,000円)

各種団体が実施する千代田区のコミュニティの活性化等に寄与する事業に対して当財団の名義使用を許可し、必要に応じて協賛金により事業を支援しました。

[後援・協賛事業一覧]

事業名	実施日	主催者
ラ・フォル・ジュルネ・オ・ジャポン	4月28日(火) ～5月5日(祝)	東京国際フォーラム
江戸ソバリエ認定事業	6月27日(土)	江戸ソバリエ認定事業実行委員会
メロガイド「神田岩本町大江戸今昔物語」	6月	日刊工業新聞社
懐かしの昭和30年代色紙画	7月3日(金) ～6日(月)	日本漫画家協会
千代田のさくら写真コンクール	7月4日(土)	千代田区観光協会
住民交流助成	7月11日(土)	鍛冶町二丁目町会
ALICEリターンズin神田共立講堂	7月20日(祝)	ALICEリターンズ実行委員会
つまごい祭り	7月25日(土)	つまごい祭り実施委員会
丸の内軟式野球大会	7月26日(日) ～8月30日(日)	大丸有エリアマネジメント協会
丸の内キッズフェスタ2009	8月11日(火) ～13日(木)	東京国際フォーラム
きゃどっこまつり・2009	8月15日(土)	きゃどっこまつり実行委員会
日比谷公園丸の内音頭大盆踊り大会	8月21日(金) ～22日(土)	日比谷公園丸の内音頭大盆踊り大会実行委員会 日比谷公園睦会商店会

事業名	実施日	主催者
常盤橋公園夏の納涼祭2009	8月27日(木) ～28日(金)	常盤橋フォーラム(CAPPS)
東京JAZZ2009	9月4日(金) ～6日(日)	東京JAZZ実行委員会
グリーンリボン・ランニング フェスティバル	10月4日(日)	NPO法人日本移植者協議 会他
江戸文化歴史検定	11月1日(日)	江戸文化歴史検定協会
天皇在位二十年奉祝事業	11月12日(木)	千代田区観光協会
光都東京・LIGHTOPIA2009	12月21日(月) ～29日(火)	光都東京実行委員会

(2) 千代田まちづくりサポートの実施

5, 518, 360円
(当初予算額 5, 934, 000円)

地域に元気をもたらし、コミュニティの活性化に貢献する市民レベルの自主的なまちづくり活動を支援する、「第11回千代田まちづくりサポート」を実施しました。

今年度は、16グループから助成申請があり、公開審査の結果、トライアル部門1グループ、一般部門13グループ、計14グループが助成対象となり、助成総額は4,002,000円でした。

神田地区のコミュニティ作りや魅力再発見などの活動を行う「神田探偵団」「神田人」「かんだもん」や、麹町地区で活動する「結びの会」「半蔵門駅通り花の会」など8つの活動に対して新たに助成が認められました。



▲公開審査会の様子

①活動実績

- 公開審査会 平成21年 6月 6日(土)
- 中間発表会 平成21年11月 1日(日)
- 活動成果発表会 平成22年 3月 6日(土)

②第11回千代田まちづくりサポート助成グループ

部門	申請回数	団体名	助成額 (万円)	活動テーマ
トライアル	1	半蔵門駅通り花の会	5	半蔵門駅通りの美化活動
一般	1	自然育児を楽しむ会	18.3	子育てする家族が、暮らしやすい千代田へ～食育と自然育児
一般	1	結びの会	17.9	心のまちづくり・昔と今の、人と街を結びあう
一般	1	日本の農業に一生を賭ける！ 学生委員会(SOLA)	27.9	江戸風土システム
一般	1	神保町Art-Live-Rally実行委員会	12.9	街と若者が共創するコミュニケーション型アート～神保町コミュニティの再構築をめざして～
一般	1	EAST WIND 千代田	29.3	千代田区の山手線東側地区を広く知っていただき、活気溢れる街にする
一般	1	かんだもん	42.4	神田の魅力を「顧客目線」で世に広める！
一般	1	神田人	30	千代田の人の輪を広げよう
一般	2	神田探偵団	43.6	歩いて感じた「神田」の魅力を本にしよう
一般	2	NPO法人 WEL'S新木場	34	地域連携による障害のある人の社会参加活動ときれいなまちづくり
一般	2	NPO法人 ちきゅう市民クラブ	44.4	多国籍居住時代・異文化理解によるこれからのまちづくり人材の育成
一般	3	NPO法人 地図文化研究会	22.7	地図を活用した魅力ある“まち”千代田の実現
一般	3	C-bridge	34.9	橋を視点として考える千代田の観光まちづくり
一般	3	食育。街行く研究会	36.9	食をテーマに活気ある街をつくる。

③「まちづくりサポート通信」の発行

「まちづくりサポート通信 VOL. 20」及び「まちづくりサポート通信 VOL. 21」を発行しました。

④市民まちづくり支援・都市ネットワーク会議

昨年設立された「市民まちづくり支援・都市ネットワーク会議」に参加し、同様な市民まちづくり助成を行う全国11の自治体等と情報交換等を図りました。

- ・第1回 平成21年6月8日(月)横浜市にて開催
- ・第2回 平成21年9月18日(金)千代田区にて開催

(3) 賛助会員の拡大と交流促進

101,470円
(当初予算額 392,000円)

今年度も賛助会員との関係を強化するため、当財団の事業活動に関する情報を、まちみらいニュース等の送付により定期的に提供しました。

なお、新規会員の獲得については、機会あるごとにPRと勧誘に努めました。新規入会は個人会員4名でした。

- 賛助会員数：法人会員43社、個人会員51名（平成22年3月末日）
- 賛助会費収入：4,155,000円

<まちづくり見学ツアーの実施>

平成21年度も、賛助会員を対象とした「まちづくり見学ツアー」を2回実施しました。「まちづくり見学ツアー」では、普段見ることのできない施設や取り組みなどに直接触れられる機会を提供することで、好評を博しました。

	テーマ	日時	場所	参加者
1	先端技術を擁したリサイクルの現場	平成21年 10月28日(水)	東京スーパーエコタウン (大田区城南島)	9名
2	歴史的建造物と銀行業務	平成22年 3月9日(火)	日本銀行本店、三井本館	16名



▲株式会社アルフォ城南島飼料化センター



▲日本銀行本店

II 情報の受発信機能の充実

(1) 「まちみらいニュース」の発行

4, 990, 357円
(当初予算額 6, 217, 000円)

当財団が展開する事業や地域の動きなどタイムリーな情報を、地域の幅広い人々に伝える「まちみらいニュース」を、広報千代田折り込みの2ページ構成で、年12回（毎月20日）発行しました。また、紙面の一部を有料の広告スペースとして活用し、発行コストの低減に努めました。

- 発行部数：53, 000部/回
- 発行方法：区広報紙とともに印刷・発行。新聞折込及び郵送（賛助会員）

(2) 地域ポータルサイト「千代田day's」の運用

2, 573, 901円
(当初予算額 4, 943, 000円)
※(3)も含む

千代田の魅力をよりわかりやすく伝えるために、「より使いやすく」、「より便利に」をコンセプトに、「千代田day's」を運用しました。トップページは、季節に合わせて色合い・デザインを変更しました。また、携帯電話からアクセスしても「千代田day's」を閲覧できるよう運用しました。

一方、コンテンツに関しては、様々な人々に千代田区を知ってもらい、「豊かな時間を過ごすための情報」を提供するため、「イベント情報」の充実を図りました。また、さくらの時期には、千代田区観光協会の協力により「千鳥ヶ淵ライブカメラ」を提供するとともに、開花を定点観測する「千代田のさくら」や「さくらMAP」などのコンテンツを加え、千代田区の最も充実したさくら情報発信サイトとして、多くのアクセスを集めました。

ビジネス情報プラットフォーム「chibiz」についても、区内中小企業の情報発信力強化の仕組みとして引き続き提供しました。

- アクセス数（平成22年3月29日～4月4日）：16, 874ユーザー/週

また、メールマガジンの発行については、「ビジネス情報編」と「地域情報編」に分けて各月に1回発行しました。ビジネス情報や地域イベント情報を発信するとともに、「千代田day's」の閲覧を誘導し、併せて当財団のPRを図りました。

- メールマガジン読者数：約1, 300名
- メールマガジン配信：「ビジネス情報編」、「地域情報編」を毎月各1回配信
- メールマガジン配信数：いずれも約1, 050件/回



▲「千代田day's」トップページ

(3) 地域SNSコミュニティ「ちよっぴー」の運用

※経費は(2)に含まれる。

さらに、平成17年度に総務省の実証実験により導入した、地域SNS「ちよっぴー」の運用を引き続き行いました。会員数、コミュニティ数ともゆるやかに拡大しており、千代田区(千代田保健所)の食育関連の行政施策においても、参加者相互の情報交換等の場として利用されています。

また、運用に当たっては、千代田区と同時に導入された長岡市の地域SNS「おこなごーか」を運用しているNPO法人ながおか生活情報交流ネットと連携し、効率的かつ質の高い運用を図りました。

●会員数：2,593名、コミュニティ数：264件(平成22年3月末日)

Ⅲ 調査研究機能の充実

(1) 地域活性化調査等の実施

6,050,320円
(当初予算額 7,461,000円)

当財団が実施する地域活性化事業を検討する基礎資料とするため、各種調査を実施しました。

千代田区をプライベートでより利用してもらうための方策を考える基礎資料を得るため、「プライベートでの23区利用地域調査」を実施し、どんな人が・どんな目的で・どの地域を利用しているか、また、千代田区の利用傾向はどうか、などについて、東京・千葉・埼玉・神奈川に在住する各年代の男女1,000名を対象に、インターネットを使った調査を行いました。

また、ちよだプラットフォームスクウェアが運営を開始して以来5年が経過したことを受け、「ちよだプラットフォームスクウェアの事業評価に関する調査」を実施しました。この調査では、入居者や会議室利用者、地元住民などにアンケートやヒアリングを行い、これらで得た情報を基にこれまでの効果を事後検証するとともに、今後の施策検討のための基礎データの収集・整備を行いました。

(2) 新公益法人制度への移行準備

0円
(当初予算額 800,000円)

平成20年12月に施行された新公益法人制度に的確に対応し、公益財団法人にスムーズに移行するため、東京都主催の説明会や公益法人協会のセミナーに参加するなど新制度の理解を深め、移行認定に向けた作業にとりかかりました。

引き続き東京都との連絡を密接にしながら、公益財団法人への移行認定に向け、組織体制や事業の見直しなどの作業に取り組んでいきます。

理事会・評議員会・監査

寄附行為第24条及び第33条に基づき開催した理事会及び評議員会は、次のとおり各議事について、可決及び承認を得ました。

また、寄附行為第12条の規定に基づき事業報告及び決算について監査を実施しいずれも適正と認められました。

(1) 理事会の開催状況

回数	開催年月日	番号	件名
第1回	平成21年 5月22日(金)	議案第1号	財団法人まちみらい千代田評議員の選任について
		議案第2号	平成20年度財団法人まちみらい千代田事業報告について
		議案第3号	平成20年度財団法人まちみらい千代田収支決算について
		議案第4号	平成21年度財団法人まちみらい千代田収支補正予算(案)について
		報告事項	千代田印刷会館の活用による地場産業振興について
第2回	平成21年 10月15日(木)	議案第5号	財団法人まちみらい千代田評議員の選任について
		議案第6号	平成21年度財団法人まちみらい千代田収支補正予算(案)について
		議案第7号	財団法人まちみらい千代田の公益財団法人への移行について
		議案第8号	財団法人まちみらい千代田における最初の評議員の選任方法(案)について

		議案第9号	財団法人まちみらい千代田理事長及び副理事長の懲戒処分について
		報告事項	平成21年度財団法人まちみらい千代田事業実施状況について 財団法人まちみらい千代田職員等の賞与について
第3回	平成22年 3月30日(火)	議案第10号	平成22年度財団法人まちみらい千代田事業計画(案)について
		議案第11号	平成22年度財団法人まちみらい千代田収支予算(案)について
		専決事項	財団法人まちみらい千代田役員の報酬等に関する規程他1件の一部改正について

(2) 評議員会の開催状況

回数	開催年月日	番号	件名
第1回	平成21年 4月20日(月)	議案第1号	財団法人まちみらい千代田評議員会会長の選任について
		議案第2号	財団法人まちみらい千代田評議員会副会長の選任について
		議案第3号	財団法人まちみらい千代田監事の選任について
第2回	平成21年 5月21日(木)	議案第4号	平成20年度財団法人まちみらい千代田事業報告について
		議案第5号	平成20年度財団法人まちみらい千代田収支決算について
		議案第6号	平成21年度財団法人まちみらい千代田収支補正予算(案)について
		報告事項	千代田印刷会館の活用による地場産業振興について

第3回	平成21年 10月14日(水)	議案第7号	財団法人まちみらい千代田理事の選任について
		議案第8号	平成21年度財団法人まちみらい千代田収支補正予算(案)について
		議案第9号	財団法人まちみらい千代田の公益財団法人への移行について
		議案第10号	財団法人まちみらい千代田における最初の評議員の選任方法(案)について
		報告事項	500円ワンコインドリーム事業執行上の不祥事について 平成21年度財団法人まちみらい千代田事業実施状況について 財団法人まちみらい千代田職員等の賞与について
第4回	平成22年 3月19日(金)	議案第11号	財団法人まちみらい千代田理事の選任について
		議案第12号	平成22年度財団法人まちみらい千代田事業計画(案)について
		議案第13号	平成22年度財団法人まちみらい千代田収支予算(案)について
		専決事項	財団法人まちみらい千代田役員の報酬等に関する規程他1件の一部改正について

(3) 監査の実施

実施日 平成21年5月15日(金)

場 所 財団法人まちみらい千代田 4階A会議室

内 容 (1) 平成20年度財団法人まちみらい千代田事業報告
(2) 平成20年度財団法人まちみらい千代田収支決算

以上、いずれも適正と認められました。

Ⅱ 平成21年度 収支決算書

I-1. 貸借対照表総括表

平成22年3月31日現在

(単位：円)

科 目	一般会計	住宅管理事業 特別会計	経営基盤安定 基金特別会計	合計
I 資産の部				
1 流動資産				
現金預金	93,087,487	33,032,351	13,603,537	139,723,375
未収金	6,929,579	16,941,823	0	23,871,402
前払金	3,203,000	0	0	3,203,000
有価証券	93,679	0	0	93,679
流動資産合計	103,313,745	49,974,174	13,603,537	166,891,456
2 固定資産				
(1) 基本財産				
基本財産有価証券	797,650,000	0	0	797,650,000
基本財産定期預金	242,350,000	0	0	242,350,000
基本財産合計	1,040,000,000	0	0	1,040,000,000
(2) 特定資産				
退職給付引当資産	5,186,200	0	0	5,186,200
敷金積立資産	4,092,000	83,706,300	0	87,798,300
さくら基金積立資産	27,915,585	0	0	27,915,585
コミュニティ事業積立資産	1,381,016	0	0	1,381,016
誘導協力金積立資産	123,078,186	0	0	123,078,186
特定資産合計	161,652,987	83,706,300	0	245,359,287
(3) その他の固定資産				
什器備品	498,442	0	0	498,442
投資有価証券	65,389,900	0	400,621,000	466,010,900
敷金	0	17,954,400	0	17,954,400
その他の固定資産合計	65,888,342	17,954,400	400,621,000	484,463,742
固定資産合計	1,267,541,329	101,660,700	400,621,000	1,769,823,029
資産の部合計	1,370,855,074	151,634,874	414,224,537	1,936,714,485
II 負債の部				
1 流動負債				
未払金	76,226,442	2,807,149	0	79,033,591
前受金	4,455,900	737,300	0	5,193,200
預り金	965,325	17,775,158	0	18,740,483
流動負債合計	81,647,667	21,319,607	0	102,967,274
2 固定負債				
退職金引当金	5,186,200	0	0	5,186,200
敷金預り金	4,092,000	83,706,300	0	87,798,300
固定負債合計	9,278,200	83,706,300	0	92,984,500
負債の部合計	90,925,867	105,025,907	0	195,951,774
III 正味財産の部				
1 指定正味財産				
区補助金	1,040,000,000	0	0	1,040,000,000
受取寄付金	123,078,186	0	0	123,078,186
指定正味財産合計	1,163,078,186	0	0	1,163,078,186
(うち基本財産への充当額)	(1,040,000,000)	(0)	(0)	(1,040,000,000)
(うち特定資産への充当額)	(123,078,186)	(0)	(0)	(123,078,186)
2 一般正味財産	116,851,021	46,608,967	414,224,537	577,684,525
(うち特定資産への充当額)	(38,574,801)	(0)	(0)	(38,574,801)
正味財産合計	1,279,929,207	46,608,967	414,224,537	1,740,762,711
負債及び正味財産合計	1,370,855,074	151,634,874	414,224,537	1,936,714,485

I - 2. 正味財産増減計算書総括表

平成21年4月1日から平成22年3月31日まで

(単位：円)

科 目	一般会計	住宅管理事業 特別会計	経営基盤安定 基金特別会計	内部取引消去	合計
I 一般正味財産増減の部					
1 経常増減の部					
[1] 経常収益					
(1) 基本財産運用益	14,277,959	0	0	0	14,277,959
(2) 特定資産運用益	117,099	0	0	0	117,099
(3) 受取会費	4,155,000	0	0	0	4,155,000
(4) 事業収益	56,649,451	208,525,038	0	0	265,174,489
(5) 受取補助金等	408,202,172	199,158,000	0	0	607,360,172
(6) 受取負担金	2,160,001	0	0	0	2,160,001
(7) 受取寄付金	24,772,604	0	0	0	24,772,604
(8) 雑収益	1,465,510	2,288,527	9,136,696	0	12,890,733
(9) 他会計からの繰入額	96,703,888	0	0	△ 96,703,888	0
経常収益計	608,503,684	409,971,565	9,136,696	△ 96,703,888	930,908,057
[2] 経常費用					
(1) 事業費	461,296,554	0	0	0	461,296,554
(2) 管理費	99,849,567	0	0	0	99,849,567
(3) 区補助金収入返納金	46,430,276	1,692,318	0	0	48,122,594
(4) 区単独型借上型区民住宅事業費	0	247,086,866	0	0	247,086,866
(5) 特優賃型借上型区民住宅事業費	0	154,500,092	0	0	154,500,092
(6) 他会計への繰出額	0	0	96,703,888	△ 96,703,888	0
経常費用計	607,576,397	403,279,276	96,703,888	△ 96,703,888	1,010,855,673
当期経常増減額	927,287	6,692,289	△ 87,567,192	0	△ 79,944,616
2 経常外増減の部					
[1] 経常外収益					
(1) 投資有価証券償還益	0	0	0	0	0
経常外収益計	0	0	0	0	0
[2] 経常外費用					
(1) 過年度修正損	0	0	0	0	0
経常外費用計	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0
当期一般正味財産増減額	927,287	6,692,289	△ 87,567,192	0	△ 79,944,616
一般正味財産期首残高	115,923,734	39,916,678	501,791,729	0	657,632,141
一般正味財産期末残高	116,851,021	46,608,967	414,224,537	0	577,684,525
II 指定正味財産増減の部					
(1) 受取寄付金	68,410,000	0	0	0	68,410,000
(2) 基本財産運用益	14,277,959	0	0	0	14,277,959
(3) 特定資産運用益	117,099	0	0	0	117,099
(4) 一般正味財産への振替額	△ 32,556,115	0	0	0	△ 32,556,115
当期指定正味財産増減額	50,248,943	0	0	0	50,248,943
指定正味財産期首残高	1,112,829,243	0	0	0	1,112,829,243
指定正味財産期末残高	1,163,078,186	0	0	0	1,163,078,186
III 正味財産期末残高	1,279,929,207	46,608,967	414,224,537	0	1,740,762,711

I - 3. 財務諸表に対する注記

1. 重要な会計方針

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

- ①満期保有目的の債券は、原価法を採用している。なお、重要性の原則により償却原価法を採用していない。
②満期保有目的外の債券は、時価法を採用している。

(2) 固定資産の減価償却方法

- ①固定資産の減価償却は、定率法によっている。ただし、従来減価償却を行っていなかった固定資産については、新会計基準適用初年度に、期首の帳簿額を取得価格として減価償却を実施した。
②この減価償却を実施する際に適用する耐用年数は、新規に取得した場合の耐用年数によっている。

(3) 消費税等の会計処理方法

- ①消費税等の会計処理は、税込方式によっている。

2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

(単位:円)

科目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
一般会計				
基本財産				
基本財産有価証券（国債・政府保証債）	797,650,000	0	0	797,650,000
基本財産定期預金	242,350,000	0	0	242,350,000
基本財産小計	1,040,000,000	0	0	1,040,000,000
特定資産				
退職給付引当資産	2,886,200	2,300,000	0	5,186,200
敷金預り金積立資産	4,092,000	0	0	4,092,000
さくら基金積立資産	32,528,024	4,927,091	9,539,530	27,915,585
コミュニティ事業積立資産	1,381,016	0	0	1,381,016
誘導協力金積立資産	72,829,243	68,410,000	18,161,057	123,078,186
特定資産小計	113,716,483	75,637,091	27,700,587	161,652,987
一般会計合計	1,153,716,483	75,637,091	27,700,587	1,201,652,987
住宅事業特別会計				
特定資産				
敷金積立資産	86,425,200	83,706,300	86,425,200	83,706,300
特定資産小計	86,425,200	83,706,300	86,425,200	83,706,300
特別会計合計	86,425,200	83,706,300	86,425,200	83,706,300
合 計	1,240,141,683	159,343,391	114,125,787	1,285,359,287

3. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位:円)

科目	当期末残高	(うち指定正味財産からの充当額)	(うち一般正味財産からの充当額)	(うち負債に対応する額)
一般会計				
基本財産				
基本財産有価証券（国債・政府保証債）	797,650,000	(797,650,000)		
基本財産定期預金	242,350,000	(242,350,000)		
基本財産小計	1,040,000,000	(1,040,000,000)		
特定資産				
退職給付引当資産	5,186,200			(5,186,200)
敷金預り金積立資産	4,092,000			(4,092,000)
さくら基金積立資産	27,915,585		(27,915,585)	
コミュニティ事業積立資産	1,381,016		(1,381,016)	
誘導協力金積立資産	123,078,186	(123,078,186)		
特定財産小計	161,652,987	(123,078,186)	(29,296,601)	(9,278,200)
一般会計合計	1,201,652,987	(1,163,078,186)	(29,296,601)	(9,278,200)
住宅事業特別会計				
特定資産				
敷金積立資産	83,706,300			(83,706,300)
特定資産小計	83,706,300			(83,706,300)
特別会計合計	83,706,300			(83,706,300)
合 計	1,285,359,287	(1,163,078,186)	(29,296,601)	(92,984,500)

4. 固定資産の取得価格、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得金額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

(単位:円)

科目	取得価格	減価償却累計額	当期末残高
什器備品	2,105,080	1,606,638	498,442
合 計	2,105,080	1,606,638	498,442

5. 満期保有目的の債券の内訳並びに帳簿価格、時価及び評価損益

満期保有目的の債券の内訳並びに帳簿価格、時価及び評価損益は、次のとおりである。

(単位:円)

科目	帳簿価格	時価	評価損益
一般会計			
基本財産			
第59回利付国庫債権(20年)	297,900,000	300,780,000	2,880,000
第241回利付国庫債権(10年)	499,750,000	513,450,000	13,700,000
基本財産小計	797,650,000	814,230,000	16,580,000
その他の固定資産			
い第668号利付農林債	50,276,000	50,230,000	△46,000
その他固定資産小計	50,276,000	50,230,000	△46,000
一般会計合計	847,926,000	864,460,000	16,534,000
住宅管理事業特別会計			
特定資産			
オーストラリアコモンウェルズ銀行円貨社債	30,000,000	30,282,000	282,000
ユーロ円債(フィンランド地方金融公社)	50,000,000	50,000,000	0
特定資産合計	80,000,000	80,282,000	282,000
住宅管理事業特別会計合計	80,000,000	80,282,000	282,000
経営基盤安定基金特別会計			
その他の固定資産			
ユーロ円債(スウェーデン輸出信用銀行)	100,000,000	100,000,000	0
ユーロ円債(三菱UFJ証券)	100,000,000	87,587,000	△12,413,000
ユーロ円債(三菱UFJ証券)	100,000,000	85,975,000	△14,025,000
い第667号利付農林債	100,621,000	100,450,000	△171,000
その他固定資産小計	400,621,000	374,012,000	△26,609,000
経営基盤安定基金特別会計合計	400,621,000	374,012,000	△26,609,000
特別会計合計	480,621,000	454,294,000	△26,327,000
合 計	1,328,547,000	1,318,754,000	△9,793,000

6. 補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高

補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高は、次のとおりである。

(単位:円)

補助金等の名称	交付者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	貸借対照表上の記載区分
一般会計補助金	千代田区	0	249,718,000	249,718,000	0	
住宅会計補助金	千代田区	0	199,158,000	199,158,000	0	
一般会計補助金	東京都中小企業振興公社	0	88,123	88,123	0	
合 計		0	448,964,123	448,964,123	0	

(1) 一般会計補助金の当期減少額には、区補助金返納金 46,430,276円を含む。

(2) 住宅会計補助金の当期減少額には、区補助金返納金 1,692,318円を含む。

7. 指定正味財産から一般正味財産への振替額の内訳

指定正味財産から一般正味財産への振替額の内訳は、次のとおりである。

(単位:円)

内 容	金 額
経常収益への振替額	
基本財産運用益	14,277,959
特定資産運用益	117,099
受取寄附金(取崩収入分)	17,845,876
受取寄附金(過年度利息収入分)	315,181
合 計	32,556,115

8. オペレーティング・リース取引

未経過リース料 (単位:円)

区 分	金 額
1年内	80,352
1年超	6,719,646
合 計	6,799,998

I-4. 財産目録総括表

平成22年3月31日現在

(単位：円)

科 目	一般会計	住宅管理事業 特別会計	経営基盤安定 基金特別会計	合計
I 資産の部				
1 流動資産				
現金預金				
現金	75,969	91,623	0	167,592
普通預金				
みずほ銀行公務第一部121(一般口)	41,956,912	0	0	41,956,912
みずほ銀行公務第一部884(一般口)	0	0	0	0
みずほ銀行公務第一部164(給与口)	34,300,966	0	0	34,300,966
みずほ銀行公務第一部172(預り金口)	1,651,844	0	0	1,651,844
みずほ銀行東京都庁出張所(基金寄附金口)	279,000	0	0	279,000
みずほ銀行九段支店(賛助会費口)	2,804,098	0	0	2,804,098
三菱東京UFJ銀行神保町支店(賛助会費口)	2,911,501	0	0	2,911,501
みずほ信託銀行本店(賛助会費口)	700,744	0	0	700,744
東京都民銀行神田支店(賛助会費口)	501,116	0	0	501,116
東日本銀行飯田橋支店(賛助会費口)	251,254	0	0	251,254
興産信用金庫秋葉原支店(賛助会費口)	864,434	0	0	864,434
ゆうちょ銀行	78,488	0	0	78,488
みずほ銀行公務第一部623(住宅事業口)	0	13,316,365	0	13,316,365
みずほ銀行東京都庁出張所406(家賃口1)	0	1,212,475	0	1,212,475
みずほ銀行公務第一部658(家賃口2)	0	501,563	0	501,563
みずほ銀行公務第一部631(敷金口)	0	715,765	0	715,765
みずほ銀行東京都庁出張所545(入金口)	58	0	0	58
みずほ銀行公務第一部816(テレホ)	0	2,821,038	0	2,821,038
みずほ銀行公務第一部824(パレト)	0	2,633,035	0	2,633,035
みずほ銀行公務第一部832(コンフォート)	0	5,666,002	0	5,666,002
みずほ銀行公務第一部840(SHフラット)	0	6,074,485	0	6,074,485
みずほ銀行公務第一部884(経営基盤基金口)	6,703,888	0	13,603,537	20,307,425
定期預金				
退職積立定期預金	7,215	0	0	7,215
未収金	6,929,579	16,941,823	0	23,871,402
前払金	3,203,000	0	0	3,203,000
有価証券				
有価証券	93,679	0	0	93,679
流動資産合計	103,313,745	49,974,174	13,603,537	166,891,456
2 固定資産				
(1) 基本財産				
投資有価証券				
基本財産有価証券				
国債(第59回利付国庫債券(20年))	297,900,000	0	0	297,900,000
国債(第241回利付国庫債券(10年))	499,750,000	0	0	499,750,000
基本財産定期預金				
みずほ銀行公務第一部(コーポラル定期)	241,053,220	0	0	241,053,220
みずほ銀行公務第一部195(スパー定期)	1,296,780	0	0	1,296,780
基本財産合計	1,040,000,000	0	0	1,040,000,000

科 目	一般会計	住宅管理事業 特別会計	経営基盤安定 基金特別会計	合計
(2) 特定資産				
退職給付引当資産				
退職金給付引当資産				
みずほ銀行公務第一部187(大口定期)	5,186,200	0	0	5,186,200
敷金積立資産				
敷金積立資産				
みずほ銀行公務第一部425(スパー定期)	4,092,000	0	0	4,092,000
みずほ銀行公務第一部631(敷金口)	0	3,706,300	0	3,706,300
投資有価証券(満期保有目的債券)				
オーストラリア・モントリオール銀行社債	0	30,000,000	0	30,000,000
フィナンツ地方金融公社ユーロ債	0	50,000,000	0	50,000,000
さくら基金積立資産				
さくら基金積立資産				
みずほ信託銀行本店(金銭信託口座ひかり)	27,915,585	0	0	27,915,585
コミュニティ事業積立資産				
コミュニティ事業積立資産				
みずほ銀行公務第一部902(大口定期)	1,381,016	0	0	1,381,016
誘導協力金積立資産				
投資有価証券(満期保有目的外債券)				
追加型公社債投資信託	123,078,186	0	0	123,078,186
特定資産合計	161,652,987	83,706,300	0	245,359,287
(3) その他の固定資産				
什器備品	498,442	0	0	498,442
投資有価証券(満期保有目的債券)				
ユーロ債	0	0	300,000,000	300,000,000
い 第667号利付農林債	0	0	100,621,000	100,621,000
い 第668号利付農林債	50,276,500	0	0	50,276,500
投資有価証券(満期保有目的外債券)				
追加型公社債投資信託	15,113,400	0	0	15,113,400
敷金	0	17,954,400	0	17,954,400
その他の固定資産合計	65,888,342	17,954,400	400,621,000	484,463,742
固定資産合計	1,267,541,329	101,660,700	400,621,000	1,769,823,029
資産の部合計	1,370,855,074	151,634,874	414,224,537	1,936,714,485
II 負債の部				
1 流動負債				
未払金	76,226,442	2,807,149	0	79,033,591
前受金	4,455,900	737,300	0	5,193,200
預り金	965,325	17,775,158	0	18,740,483
流動負債合計	81,647,667	21,319,607	0	102,967,274
2 固定負債				
退職金引当金	5,186,200	0	0	5,186,200
敷金預り金	4,092,000	83,706,300	0	87,798,300
固定負債合計	9,278,200	83,706,300	0	92,984,500
負債の部合計	90,925,867	105,025,907	0	195,951,774
正味財産	1,279,929,207	46,608,967	414,224,537	1,740,762,711

I-5. 収支計算書総括表

平成21年4月1日から平成22年3月31日まで

(単位：円)

科 目 大 中 小	一般会計	住宅管理事業特別 会計	経営基盤安定基金 特別会計	合計
I 事業活動収支の部				
1 事業活動収入				
(1) 基本財産運用収入	14,277,959	0	0	14,277,959
(2) 特定資産運用収入	117,099	0	0	117,099
(3) 会費収入	4,155,000	0	0	4,155,000
(4) 事業収入	56,649,451	208,525,038	0	265,174,489
(5) 補助金等収入	408,202,172	199,158,000	0	607,360,172
(6) 負担金収入	2,160,001	0	0	2,160,001
(7) 寄付金収入	75,336,728	0	0	75,336,728
(8) 雑収入	1,079,108	2,288,527	9,136,696	12,504,331
(9) 繰入金収入	96,703,888	0	0	96,703,888
事業活動収入計	658,681,406	409,971,565	9,136,696	1,077,789,667
2 事業活動支出				
(1) 事業費支出	461,296,554	401,586,958	0	862,883,512
(2) 管理費支出	97,329,147	0	0	97,329,147
(3) 繰入金支出		0	96,703,888	96,703,888
(4) 区補助金収入返納金	46,430,276	1,692,318	0	48,122,594
事業活動支出計	605,055,977	403,279,276	96,703,888	1,105,039,141
事業活動収支差額	53,625,429	6,692,289	△ 87,567,192	△ 27,249,474
II 投資活動収支の部				
1 投資活動収入				
(1) 特定資産取崩収入	29,081,603	22,425,200	40,000,000	91,506,803
(2) 敷金・保証金収入	0	3,571,900	0	3,571,900
(3) 投資有価証券償還収入	164,827,000	0	149,420,000	314,247,000
投資活動収入計	193,908,603	25,997,100	189,420,000	409,325,703
2 投資活動支出				
(1) 特定資産取得支出	77,018,107	19,706,300	0	96,724,407
(2) 敷金・保証金返済支出	0	6,290,800	0	6,290,800
(3) 投資有価証券取得支出	150,276,500	0	100,621,000	250,897,500
投資活動支出計	227,294,607	25,997,100	100,621,000	353,912,707
投資活動収支差額	△ 33,386,004	0	88,799,000	55,412,996
当期収支差額	20,239,425	6,692,289	1,231,808	28,163,522
前期繰越収支差額	1,426,653	21,962,278	12,371,729	35,760,660
次期繰越収支差額	21,666,078	28,654,567	13,603,537	63,924,182

収支計算書に対する注記

- 資金の範囲には、現金預金、未収金、未払金、前払金、前受金、仮払金、仮受金及び預り金を含めている。
なお、前期末及び当期末残高は、下記2.に記載するとおりである。
- 次期繰越収支差額に含まれる資産及び債務の内訳

(単位:円)

会計 科目	一般会計		住宅管理事業特別会計		経営基盤安定基金特別会計		合計	
	前期末残高	当期末残高	前期末残高	当期末残高	前期末残高	当期末残高	前期末残高	当期末残高
現金預金	22,128,820	93,087,487	28,282,045	33,032,351	12,371,729	13,603,537	62,782,594	139,723,375
未収金	6,117,021	6,929,579	17,750,845	16,941,823	0	0	23,867,866	23,871,402
前払金	2,395,000	3,203,000	0	0	0	0	2,395,000	3,203,000
仮払金	0	0	0	0	0	0	0	0
有価証券	0	93,679	0	0	0	0	0	93,679
合計	30,640,841	103,313,745	46,032,890	49,974,174	12,371,729	13,603,537	89,045,460	166,891,456
未払金	24,662,049	76,226,442	7,651,502	2,807,149	0	0	32,313,551	79,033,591
前受金	3,435,900	4,455,900	0	737,300	0	0	3,435,900	5,193,200
仮受金	0	0	0	0	0	0	0	0
預り金	1,116,239	965,325	16,419,110	17,775,158	0	0	17,535,349	18,740,483
合計	29,214,188	81,647,667	24,070,612	21,319,607	0	0	53,284,800	102,967,274
次期繰越収支差額	1,426,653	21,666,078	21,962,278	28,654,567	12,371,729	13,603,537	35,760,660	63,924,182

Ⅱ－１．貸借対照表（一般会計）

平成22年3月31日現在

（単位：円）

科 目	当年度	前年度	増減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	93,087,487	22,128,820	
現金	75,969	15,799	60,170
普通預金	93,004,303	22,113,021	70,891,282
定期預金	7,215	0	7,215
未収金	6,929,579	6,117,021	812,558
前払金	3,203,000	2,395,000	808,000
有価証券	93,679	0	93,679
流動資産合計	103,313,745	30,640,841	72,672,904
2 固定資産			
(1) 基本財産			
基本財産有価証券	797,650,000	797,650,000	0
基本財産定期預金	242,350,000	242,350,000	0
基本財産合計	1,040,000,000	1,040,000,000	0
(2) 特定資産			
退職給付引当資産	5,186,200	2,886,200	2,300,000
敷金積立資産	4,092,000	4,092,000	0
さくら基金積立資産	27,915,585	32,528,024	△ 4,612,439
コミュニティ事業積立資産	1,381,016	1,381,016	0
誘導協力金積立資産	123,078,186	72,829,243	50,248,943
特定資産合計	161,652,987	113,716,483	47,936,504
(3) その他の固定資産			
什器備品	498,442	718,862	△ 220,420
投資有価証券	65,389,900	79,869,179	△ 14,479,279
その他の固定資産合計	65,888,342	80,588,041	△ 14,699,699
固定資産合計	1,267,541,329	1,234,304,524	33,236,805
資産の部合計	1,370,855,074	1,264,945,365	105,909,709
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	76,226,442	24,662,049	51,564,393
前受金	4,455,900	3,435,900	1,020,000
預り金	965,325	1,116,239	△ 150,914
流動負債合計	81,647,667	29,214,188	52,433,479
2 固定負債			
退職金引当金	5,186,200	2,886,200	2,300,000
敷金預り金	4,092,000	4,092,000	0
固定負債合計	9,278,200	6,978,200	2,300,000
負債の部合計	90,925,867	36,192,388	54,733,479
III 正味財産の部			
1 指定正味財産			
区補助金	1,040,000,000	1,040,000,000	0
受取寄付金	123,078,186	72,829,243	50,248,943
指定正味財産合計	1,163,078,186	1,112,829,243	50,248,943
（うち基本財産への充当額）	(1,040,000,000)	(1,040,000,000)	(0)
（うち特定資産への充当額）	(123,078,186)	(72,829,243)	(50,342,662)
2 一般正味財産	116,851,021	115,923,734	927,287
（うち特定資産への充当額）	(38,574,801)	(33,909,040)	(4,665,761)
正味財産合計	1,279,929,207	1,228,752,977	51,176,230
負債及び正味財産合計	1,370,855,074	1,264,945,365	105,909,709

Ⅱ－２．正味財産増減計算書（一般会計）

平成21年4月1日から平成22年3月31日まで

（単位：円）

科 目	当年度	前年度	増減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
[1] 経常収益			
(1) 基本財産運用益	14,277,959	14,292,037	△ 14,078
基本財産受取利息振替額	2,677,959	2,692,037	△ 14,078
基本財産受取配当金振替額	11,600,000	11,600,000	0
(2) 特定資産運用益	117,099	0	117,099
特定資産受取利息振替額	117,099	0	117,099
(3) 受取会費	4,155,000	5,490,000	△ 1,335,000
賛助会員受取会費	4,155,000	5,490,000	△ 1,335,000
(4) 事業収益	56,649,451	49,418,864	7,230,587
不動産貸付事業収益	49,151,009	39,982,800	9,168,209
ベンチャー育成センター事業収益	4,586,400	4,586,400	0
プラットフォームスクウェア賃貸収益	35,396,400	35,396,400	0
印刷会館賃貸収益	9,168,209	0	9,168,209
会議室使用料収益	4,239,300	6,506,100	△ 2,266,800
会議室使用料収益	4,239,300	6,506,100	△ 2,266,800
主催事業収益	515,000	638,500	△ 123,500
セミナー参加費収益	40,000	136,000	△ 96,000
賛助会ツアー参加費収益	4,500	6,500	△ 2,000
外国人交流参加費収益	136,500	160,500	△ 24,000
姉妹都市交流参加費収益	334,000	329,000	5,000
まちづくりサポート参加費収益	0	6,500	△ 6,500
その他の事業収益	2,744,142	2,291,464	452,678
まちみらいニュース等広告収益	409,500	0	409,500
ビジネス大賞協賛広告収益	0	120,000	△ 120,000
懸賞はがき販売収益	1,006,825	2,006,390	△ 999,565
自動販売機管理収益	157,817	165,074	△ 7,257
印刷会館返済収益	1,170,000	0	1,170,000
(5) 受取補助金等	408,202,172	311,428,665	96,773,507
区補助金等	249,806,123	239,050,000	10,756,123
区補助金	249,718,000	239,050,000	10,668,000
都中小企業振興公社補助金	88,123	0	88,123
受託事業収益	158,396,049	72,378,665	86,017,384
消費生活支援受託事業収益	154,069,049	72,378,665	81,690,384
スポーツフェスタ受託事業収益	4,327,000	0	4,327,000
(6) 受取負担金	2,160,001	1,676,667	483,334
事務室使用負担金収益	2,160,001	1,676,667	483,334

科 目	当年度	前年度	増減
(7) 受取寄付金	24,772,604	28,275,746	△ 3,503,142
受取寄付金	0	0	0
募金収益	6,926,728	17,482,486	△ 10,555,758
受取寄付金振替額	17,845,876	10,793,260	7,052,616
(8) 雑収益	1,465,510	1,108,961	356,549
受取利息	50,879	252,197	△ 201,318
有価証券受取利息	498,000	0	498,000
有価証券運用益	71,221	523,877	△ 452,656
有価証券運用益振替額	315,181	0	315,181
雑収益	530,229	332,887	197,342
(9) 他会計からの繰入額	96,703,888	540,880	96,163,008
経営基盤安定基金特別会計からの繰入額	96,703,888	540,880	96,163,008
経常収益計	608,503,684	412,231,820	196,271,864
[2] 経常費用			
(1) 事業費	461,296,554	384,901,006	76,395,548
人件費	167,679,962	185,916,224	△ 18,236,262
役員報酬	4,345,190	6,481,160	△ 2,135,970
給料手当	142,859,129	157,475,473	△ 14,616,344
通勤手当	3,383,502	3,648,326	△ 264,824
福利厚生費	16,179,404	18,311,265	△ 2,131,861
臨時雇賃金	912,737	0	912,737
再開発等推進組織助成事業費	1,000,000	500,000	500,000
支払助成金	1,000,000	500,000	500,000
まちづくりアドバイザー等派遣事業費	150,130	30,000	120,130
旅費交通費	130	0	130
諸謝金	150,000	30,000	120,000
建替検討プラン提供事業費	0	0	0
委託費	0	0	0
マンション管理組合活性化事業費	1,674,055	1,768,702	△ 94,647
会議費	11,602	11,192	410
旅費交通費	0	26,750	△ 26,750
通信運搬費	147,353	147,760	△ 407
消耗品費	5,000	0	5,000
諸謝金	90,000	60,000	30,000
支払助成金	200,000	200,000	0
委託費	1,220,100	1,323,000	△ 102,900
マンション維持管理支援事業費	220,000	1,621,000	△ 1,401,000
支払助成金	220,000	1,621,000	△ 1,401,000
安全・安心まちづくり支援助成事業費	1,032,000	1,062,000	△ 30,000
支払助成金	1,032,000	1,062,000	△ 30,000

科 目	当年度	前年度	増減
マンション再生支援事業費	70,333	4,731,455	△ 4,661,122
通信運搬費	70,333	48,455	21,878
委託費	0	4,683,000	△ 4,683,000
大規模修繕債務保証料助成事業費	307,000	0	307,000
支払助成金	307,000	0	307,000
商工振興補助事業費	12,209,936	12,257,040	△ 47,104
通信運搬費	4,340	65,000	△ 60,660
消耗品費	1,540	41,000	△ 39,460
支払助成金	12,204,056	12,151,040	53,016
中小企業経営支援費	875,656	317,852	557,804
会議費	2,020	3,450	△ 1,430
通信運搬費	2,585	108,120	△ 105,535
消耗品費	2,300	9,707	△ 7,407
印刷製本費	8,476	0	8,476
賃借料	16,275	21,525	△ 5,250
諸謝金	180,000	60,550	119,450
助成金	550,000	0	550,000
委託費	105,000	34,500	70,500
広告料	9,000	80,000	△ 71,000
地域応援ナビゲータ事業費	24,240	0	24,240
通信運搬費	240	0	240
諸謝金	24,000	0	24,000
ビジネス大賞事業費	5,381,872	3,650,268	1,731,604
会議費	234,780	271,110	△ 36,330
通信運搬費	33,980	53,640	△ 19,660
消耗品費	315,238	402,893	△ 87,655
印刷製本費	334,975	151,725	183,250
賃借料	6,700	105,000	△ 98,300
諸謝金	130,000	80,000	50,000
委託費	4,317,199	2,570,900	1,746,299
広告料	9,000	15,000	△ 6,000
インキュベーション施設活動支援事業費	29,082,311	0	29,082,311
会議費	0	0	0
通信運搬費	240,092	0	240,092
消耗品費	133,100	0	133,100
印刷製本費	10,910	0	10,910
賃借料	9,168,209	0	9,168,209
委託費	19,530,000	0	19,530,000
他団体共催・後援支援費	12,519,166	13,504,354	△ 985,188
通信運搬費	0	71,850	△ 71,850
消耗品費	0	198,176	△ 198,176

科 目	当年度	前年度	増減
賃借料	29,900	57,600	△ 27,700
保険料	0	3,100	△ 3,100
諸謝金	0	20,000	△ 20,000
支払助成金	12,489,266	12,879,506	△ 390,240
委託費	0	274,122	△ 274,122
外国人との交流事業費	552,817	0	552,817
旅費交通費	0	0	0
通信運搬費	83,265	0	83,265
消耗品費	55,347	0	55,347
賃借料	8,700	0	8,700
保険料	7,950	0	7,950
諸謝金	40,000	0	40,000
委託費	357,555	0	357,555
さくら基金管理事業費	11,533,285	11,607,250	△ 73,965
消耗品費	3,285	0	3,285
印刷製品費	0	47,250	△ 47,250
支払負担金	11,530,000	11,560,000	△ 30,000
姉妹都市交流事業費	2,609,526	3,389,951	△ 780,425
旅費交通費	506,470	1,633,860	△ 1,127,390
消耗品費	135,470	406,285	△ 270,815
渉外費	17,913	250,950	△ 233,037
賃借料	362,250	264,875	97,375
保険料	13,323	13,281	42
諸謝金	0	31,200	△ 31,200
支払負担金	0	734,500	△ 734,500
支払助成金	1,524,100	0	1,524,100
委託費	50,000	50,000	0
広告料	0	5,000	△ 5,000
伝統文化体験事業費	5,991,022	9,201,023	△ 3,210,001
会議費	29,982	33,561	△ 3,579
旅費交通費	0	3,920	△ 3,920
通信運搬費	11,025	18,682	△ 7,657
消耗品費	2,415	5,880	△ 3,465
印刷製本費	341,250	299,250	42,000
賃借料	77,500	17,280	60,220
保険料	8,900	0	8,900
諸謝金	135,000	133,000	2,000
委託費	5,384,950	8,689,450	△ 3,304,500
地域団体事業助成事業費	14,489,083	0	14,489,083
支払助成金	14,489,083	0	14,489,083
街道交流会議参加事業費	937,180	0	937,180

科 目	当年度	前年度	増減
旅費交通費	71,390	0	71,390
通信運搬費	5,000	0	5,000
渉外費	9,000	0	9,000
負担金	810,000	0	810,000
委託費	41,790	0	41,790
町会活動支援事業費	9,000,000	24,067,550	△ 15,067,550
通信運搬費	0	0	0
支払助成金	0	14,067,550	△ 14,067,550
委託費	9,000,000	10,000,000	△ 1,000,000
まちみらいニュース発行事業費	4,990,357	5,167,846	△ 177,489
通信運搬費	142,240	152,240	△ 10,000
支払負担金	4,848,117	5,015,606	△ 167,489
Webサイト運用事業費	2,573,901	3,940,311	△ 1,366,410
消耗品	0	0	0
委託費	1,604,310	2,487,720	△ 883,410
使用料	969,591	1,452,591	△ 483,000
まちづくりサポート事業費	5,518,360	7,166,752	△ 1,648,392
会議費	62,345	43,741	18,604
旅費交通費	0	6,260	△ 6,260
通信運搬費	5,160	10,960	△ 5,800
消耗品費	2,100	235,207	△ 233,107
印刷製本費	373,755	771,500	△ 397,745
諸謝金	784,000	772,000	12,000
支払助成金	4,002,000	3,887,184	114,816
委託費	289,000	1,219,900	△ 930,900
賞金	0	220,000	△ 220,000
賛助会員交流促進事業費	101,470	47,460	54,010
会議費	0	9,500	△ 9,500
旅費交通費	0	0	0
通信運搬費	21,760	560	21,200
消耗品費	20,520	4,200	16,320
渉外費	0	0	0
印刷製本費	0	0	0
賃借料	57,750	31,500	26,250
保険料	1,440	1,700	△ 260
諸謝金	0	0	0
地域活性化調査研究事業費	6,050,320	6,129,340	△ 79,020
通信運搬費	320	29,090	△ 28,770
消耗品費	0	0	0
諸謝金	0	0	0
委託費	6,050,000	6,100,250	△ 50,250

科 目	当年度	前年度	増減
自動販売機管理事業費	72,000	0	72,000
光熱水費	72,000	0	72,000
消費生活支援事業費	149,753,323	74,513,419	75,239,904
臨時職員賃金	0	0	0
会議費	4,930	7,022	△ 2,092
旅費交通費	24,070	0	24,070
通信運搬費	423,170	402,500	20,670
消耗品費	19,238,818	16,450,842	2,787,976
印刷製本費	1,734,681	0	1,734,681
支払負担金	122,485,000	50,823,800	71,661,200
手数料	10,395	8,715	1,680
委託費	5,823,259	6,820,540	△ 997,281
使用料	9,000	0	9,000
江戸天下祭関連事業費	5,336,168	14,311,209	△ 8,975,041
会議費	0	92,712	△ 92,712
旅費交通費	404,840	644,540	△ 239,700
通信運搬費	0	30,295	△ 30,295
消耗品費	3,500	307,165	△ 303,665
渉外費	407,828	698,540	△ 290,712
印刷製本費	0	902,107	△ 902,107
支払負担金	4,500,000	5,600,000	△ 1,100,000
手数料	0	10,920	△ 10,920
諸謝金	20,000	0	20,000
委託費	0	4,898,930	△ 4,898,930
広告料	0	1,126,000	△ 1,126,000
ちよだ江戸祭2009事業費	5,556,631	0	5,556,631
会議費	3,690	0	3,690
旅費交通費	46,240	0	46,240
通信運搬費	31,836	0	31,836
渉外費	89,240	0	89,240
印刷製本費	303,450	0	303,450
支払負担金	1,750,000	0	1,750,000
委託費	3,332,175	0	3,332,175
ちよだスポーツフェスタ事業費	4,004,450	0	4,004,450
消耗品費	0	0	0
渉外費	22,260	0	22,260
印刷製本費	388,500	0	388,500
委託費	2,093,690	0	2,093,690
広告料	1,500,000	0	1,500,000

科 目	当年度	前年度	増減
(2) 管理費	99,849,567	97,889,732	1,959,835
人件費	48,520,769	47,507,514	1,013,255
役員報酬	10,820,660	11,290,475	△ 469,815
給料手当	29,323,133	28,865,043	458,090
通勤手当	1,138,058	781,624	356,434
福利厚生費	4,938,918	4,470,372	468,546
退職給付費用	2,300,000	2,100,000	200,000
管理運営費	51,328,798	50,382,218	946,580
臨時雇賃金	0	207,900	△ 207,900
旅費交通費	349,801	1,079,048	△ 729,247
通信運搬費	1,223,004	1,173,650	49,354
減価償却費	220,420	284,975	△ 64,555
消耗品費	1,374,868	1,316,526	58,342
渉外費	254,820	618,293	△ 363,473
修繕費	4,725	97,650	△ 92,925
印刷製本費	1,106,163	1,668,871	△ 562,708
光熱水費	19,178,275	19,645,542	△ 467,267
賃借料	14,712,909	14,164,365	548,544
保険料	20,000	20,000	0
諸謝金	1,071,000	535,500	535,500
租税公課	4,965,500	4,621,600	343,900
支払負担金	265,500	420,060	△ 154,560
支払寄付金	0	1,046	△ 1,046
支払助成金	0	0	0
手数料	575,945	573,215	2,730
委託費	3,314,718	3,725,562	△ 410,844
工事請負費	854,700	25,725	828,975
使用料	1,836,450	198,450	1,638,000
雑費	0	4,240	△ 4,240
(3) 区補助金収入返納金	46,430,276	5,341,764	41,088,512
区補助金収入返納金	46,430,276	5,341,764	41,088,512
経常費用計	607,576,397	488,132,502	119,443,895
当期経常増減額	927,287	△ 75,900,682	76,827,969
2 経常外増減の部			
[1] 経常外費用			
(1) 過年度修正損	0	824,383	△ 824,383
過年度修正損	0	824,383	△ 824,383
経常外費用計	0	824,383	△ 824,383
当期経常外増減額	0	△ 824,383	824,383
当期一般正味財産増減額	927,287	△ 76,725,065	77,652,352
一般正味財産期首残高	115,923,734	192,648,799	△ 76,725,065
一般正味財産期末残高	116,851,021	115,923,734	927,287

科 目	当年度	前年度	増減
II 指定正味財産増減の部			
(1) 受取寄付金	68,410,000	10,100,000	58,310,000
(2) 基本財産運用益	14,277,959	14,292,037	
(3) 特定資産運用益(誘導協力金積立資産)	117,099	268,540	△ 151,441
(4)一般正味財産への振替額	△ 32,556,115	△ 25,085,297	△ 7,470,818
当期指定正味財産増減額	50,248,943	△ 424,720	50,673,663
指定正味財産期首残高	1,112,829,243	1,113,253,963	△ 424,720
指定正味財産期末残高	1,163,078,186	1,112,829,243	50,248,943
III 正味財産期末残高	1,279,929,207	1,228,752,977	51,176,230

II-3. 収支計算書（一般会計）

平成21年4月1日から平成22年3月31日まで

（単位：円）

大 中 小	科 目	当初予算額	補正予算額	予備費及び 流用増減額	予算現額	決算額	差異
I	事業活動収支の部						
1	事業活動収入						
(1)	基本財産運用収入	14,278,000	0	0	14,278,000	14,277,959	41
	基本財産有価証券運用収入	11,600,000	0	0	11,600,000	11,600,000	0
	基本財産運用収入	2,678,000	0	0	2,678,000	2,677,959	41
(2)	特定資産運用収入	322,000	0	0	322,000	117,099	204,901
	特定資産受取利息収入	300,000	0	0	300,000	117,099	182,901
	特定資産受取有価証券運用収入	22,000	0	0	22,000	0	22,000
(3)	会費収入	5,075,000	0	0	5,075,000	4,155,000	920,000
	賛助会費収入	5,075,000	0	0	5,075,000	4,155,000	920,000
(4)	事業収入	45,640,000	3,170,000	0	48,810,000	56,649,451	△ 7,839,451
	不動産貸付事業収入	39,982,000	0	0	39,982,000	49,151,009	△ 9,169,009
	ベンチャー育成センター事業収入	4,586,000	0	0	4,586,000	4,586,400	△ 400
	プラットフォームスクウェア貸貸収入	35,396,000	0	0	35,396,000	35,396,400	△ 400
	印刷会館貸貸収入	0	0	0	0	9,168,209	△ 9,168,209
	会議室使用料収入	3,600,000	0	0	3,600,000	4,239,300	△ 639,300
	会議室使用料収入	3,600,000	0	0	3,600,000	4,239,300	△ 639,300
	主催事業収入	762,000	0	0	762,000	515,000	247,000
	経営支援セミナー参加費収入	300,000	0	0	300,000	40,000	260,000
	賛助会ツアー参加費収入	30,000	0	0	30,000	4,500	25,500
	外国人交流参加費収入	192,000	0	0	192,000	136,500	55,500
	姉妹都市交流参加費収入	240,000	0	0	240,000	334,000	△ 94,000
	その他の事業収入	1,296,000	3,170,000	0	4,466,000	2,744,142	1,721,858
	まちみらいニュース等広告収入	840,000	0	0	840,000	409,500	430,500
	自動販売機管理収入	156,000	0	0	156,000	157,817	△ 1,817
	ビジネス大賞協賛広告収入	300,000	0	0	300,000	0	300,000
	印刷会館返済収入	0	1,170,000	0	1,170,000	1,170,000	0
	懸賞はがき販売収入	0	2,000,000	0	2,000,000	1,006,825	993,175
(5)	補助金等収入	1,579,000	445,677,000	0	447,256,000	408,202,172	39,053,828
	区補助金収入	0	249,718,000	0	249,718,000	249,718,000	0
	人件費補助金収入	0	191,050,000	0	191,050,000	191,050,000	0
	その他経費補助金収入	0	58,668,000	0	58,668,000	58,668,000	0
	都中小企業振興公社補助金収入	1,579,000	0	0	1,579,000	88,123	1,490,877
	都中小企業振興公社補助金収入	1,579,000	0	0	1,579,000	88,123	1,490,877
	受託事業収入	0	195,959,000	0	195,959,000	158,396,049	37,562,951
	消費生活支援事業収入	0	191,595,000	0	191,595,000	154,069,049	37,525,951
	スポーツフェスタ事業収入	0	4,364,000	0	4,364,000	4,327,000	37,000
(6)	負担金収入	1,673,000	0	0	1,673,000	2,160,001	△ 487,001
	事務室使用負担金収入	1,673,000	0	0	1,673,000	2,160,001	△ 487,001
	事務室使用負担金収入	1,673,000	0	0	1,673,000	2,160,001	△ 487,001
(7)	寄付金収入	8,001,000	0	0	8,001,000	75,336,728	△ 67,335,728
	寄付金収入	8,001,000	0	0	8,001,000	75,336,728	△ 67,335,728
	千代田区さくら基金募金収入	8,000,000	0	0	8,000,000	6,926,728	1,073,272
	誘導協力金収入	1,000	0	0	1,000	68,410,000	△ 68,409,000
(8)	雑収入	616,000	0	0	616,000	1,079,108	△ 463,108
	受取利息収入	615,000	0	0	615,000	548,879	66,121
	雑収入	1,000	0	0	1,000	530,229	△ 529,229
(9)	繰入金収入	306,851,000	△ 165,478,000	0	141,373,000	96,703,888	44,669,112
	経営基盤安定基金特別会計繰入金収入	306,851,000	△ 165,478,000	0	141,373,000	96,703,888	44,669,112
	経営基盤安定基金特別会計繰入金収入	306,851,000	△ 165,478,000	0	141,373,000	96,703,888	44,669,112
	事業活動収入計	384,035,000	283,369,000	0	667,404,000	658,681,406	8,722,594
2	事業活動支出						
(1)	事業費支出	321,151,000	221,105,000	15,415,000	557,671,000	461,296,554	96,374,446
	人件費支出	194,599,000	0	0	194,599,000	167,679,962	26,919,038

大 中 小	科 目	当初予算額	補正予算額	予備費及び 流用増減額	予算現額	決算額	差異
	報酬支出	6,482,000	0	0	6,482,000	4,345,190	2,136,810
	給料・諸手当支出	157,179,000	0	△ 409,342	156,769,658	142,859,129	13,910,529
	通勤手当支出	3,488,000	0	409,342	3,897,342	3,383,502	513,840
	福利厚生費支出	25,410,000	0	220,000	25,630,000	16,179,404	9,450,596
	臨時職員賃金支出	2,040,000	0	△ 220,000	1,820,000	912,737	907,263
	再開発等推進組織助成事業費支出	2,500,000	0	0	2,500,000	1,000,000	1,500,000
	助成金支出	2,500,000	0	0	2,500,000	1,000,000	1,500,000
	まちづくりアドバイザー等派遣事業費支出	794,000	0	0	794,000	150,130	643,870
	旅費交通費支出	54,000	0	0	54,000	130	53,870
	通信運搬費支出	5,000	0	0	5,000	0	5,000
	消耗品費支出	100,000	0	0	100,000	0	100,000
	印刷製本費支出	5,000	0	0	5,000	0	5,000
	諸謝金支出	630,000	0	0	630,000	150,000	480,000
	建替え検討プラン提供事業費支出	1,000,000	0	0	1,000,000	0	1,000,000
	委託料支出	1,000,000	0	0	1,000,000	0	1,000,000
	マンション管理組合活性化事業費支出	2,386,000	0	0	2,386,000	1,674,055	711,945
	会議費支出	33,000	0	0	33,000	11,602	21,398
	通信運搬費支出	380,000	0	0	380,000	147,353	232,647
	消耗品費支出	80,000	0	△ 12,000	68,000	5,000	63,000
	印刷製本費支出	75,000	0	0	75,000	0	75,000
	諸謝金支出	78,000	0	12,000	90,000	90,000	0
	負担金支出	40,000	0	0	40,000	0	40,000
	助成金支出	200,000	0	0	200,000	200,000	0
	委託料支出	1,500,000	0	0	1,500,000	1,220,100	279,900
	マンション維持管理支援事業費支出	4,000,000	0	0	4,000,000	220,000	3,780,000
	助成金支出	4,000,000	0	0	4,000,000	220,000	3,780,000
	安全・安心まちづくり支援助成事業費支出	4,608,000	0	0	4,608,000	1,032,000	3,576,000
	旅費交通費支出	13,000	0	0	13,000	0	13,000
	通信運搬費支出	56,000	0	0	56,000	0	56,000
	印刷製本費支出	39,000	0	0	39,000	0	39,000
	助成金支出	4,500,000	0	0	4,500,000	1,032,000	3,468,000
	マンション再生支援事業費支出	592,000	0	0	592,000	70,333	521,667
	通信運搬費支出	168,000	0	0	168,000	70,333	97,667
	消耗品費支出	4,000	0	0	4,000	0	4,000
	委託料支出	420,000	0	0	420,000	0	420,000
	大規模修繕債務保証料助成事業費支出	500,000	0	0	500,000	307,000	193,000
	助成金支出	500,000	0	0	500,000	307,000	193,000
	商工振興補助事業費支出	12,876,000	0	0	12,876,000	12,209,936	666,064
	通信運搬費支出	47,000	0	0	47,000	4,340	42,660
	消耗品費支出	59,000	0	0	59,000	1,540	57,460
	助成金支出	12,770,000	0	0	12,770,000	12,204,056	565,944
	中小企業経営支援費支出	950,000	0	70,000	1,020,000	875,656	144,344
	会議費支出	8,000	0	0	8,000	2,020	5,980
	通信運搬費支出	16,000	0	0	16,000	2,585	13,415
	消耗品費支出	50,000	0	△ 40,000	10,000	2,300	7,700
	印刷製本費支出	106,000	0	△ 90,000	16,000	8,476	7,524
	賃借料支出	70,000	0	△ 50,000	20,000	16,275	3,725
	諸謝金支出	360,000	0	△ 105,000	255,000	180,000	75,000
	助成金支出	300,000	0	250,000	550,000	550,000	0
	委託料支出	0	0	105,000	105,000	105,000	0
	広告料支出	40,000	0	0	40,000	9,000	31,000
	地域応援ナビゲータ事業費支出	1,579,000	0	0	1,579,000	24,240	1,554,760
	会議費支出	11,000	0	0	11,000	0	11,000
	通信運搬費支出	0	0	400	400	240	160
	消耗品費支出	68,000	0	0	68,000	0	68,000
	印刷製本費支出	50,000	0	0	50,000	0	50,000

大 中 小	科 目	当初予算額	補正予算額	予備費及び 流用増減額	予算現額	決算額	差異
	諸謝金支出	1,440,000	0	0	1,440,000	24,000	1,416,000
	広告料支出	10,000	0	△ 400	9,600	0	9,600
	ビジネス大賞事業費支出	5,615,000	0	△ 70,000	5,545,000	5,381,872	163,128
	会議費支出	326,000	0	△ 50,000	276,000	234,780	41,220
	通信運搬費支出	24,000	0	16,000	40,000	33,980	6,020
	消耗品費支出	400,000	0	△ 32,500	367,500	315,238	52,262
	印刷製本費支出	160,000	0	174,975	334,975	334,975	0
	賃借料支出	0	0	6,700	6,700	6,700	0
	諸謝金支出	200,000	0	△ 20,000	180,000	130,000	50,000
	委託料支出	4,500,000	0	△ 169,175	4,330,825	4,317,199	13,626
	広告料支出	5,000	0	4,000	9,000	9,000	0
	インキュベーション施設活動支援事業費支出	227,000	19,530,000	9,425,000	29,182,000	29,082,311	99,689
	会議費支出	17,000	0	0	17,000	0	17,000
	通信運搬費支出	149,000	0	95,000	244,000	240,092	3,908
	消耗品費支出	50,000	0	90,000	140,000	133,100	6,900
	印刷製本費支出	11,000	0	0	11,000	10,910	90
	賃借料支出	0	0	9,240,000	9,240,000	9,168,209	71,791
	委託料支出	0	19,530,000	0	19,530,000	19,530,000	0
	他団体共催・後援支援費支出	14,930,000	0	0	14,930,000	12,519,166	2,410,834
	賃借料支出	30,000	0	0	30,000	29,900	100
	助成金支出	14,900,000	0	0	14,900,000	12,489,266	2,410,734
	外国人との交流事業費支出	883,000	0	0	883,000	552,817	330,183
	旅費交通費支出	6,000	0	0	6,000	0	6,000
	通信運搬費支出	74,000	0	11,000	85,000	83,265	1,735
	消耗品費支出	190,000	0	△ 11,000	179,000	55,347	123,653
	賃借料支出	70,000	0	0	70,000	8,700	61,300
	保険料支出	23,000	0	0	23,000	7,950	15,050
	諸謝金支出	20,000	0	20,000	40,000	40,000	0
	委託料支出	500,000	0	△ 20,000	480,000	357,555	122,445
	さくら基金管理事業費支出	12,000,000	0	5,000	12,005,000	11,533,285	471,715
	消耗品費支出	0	0	5,000	5,000	3,285	1,715
	負担金支出	12,000,000	0	0	12,000,000	11,530,000	470,000
	姉妹都市交流事業費支出	3,655,000	0	△ 300,000	3,355,000	2,609,526	745,474
	旅費交通費支出	427,000	0	180,000	607,000	506,470	100,530
	通信運搬費支出	10,000	0	0	10,000	0	10,000
	消耗品費支出	163,000	0	0	163,000	135,470	27,530
	渉外費支出	38,000	0	0	38,000	17,913	20,087
	賃借料支出	545,000	0	△ 131,000	414,000	362,250	51,750
	保険料支出	18,000	0	0	18,000	13,323	4,677
	諸謝金支出	49,000	0	△ 49,000	0	0	0
	助成金支出	2,355,000	0	△ 300,000	2,055,000	1,524,100	530,900
	委託料支出	50,000	0	0	50,000	50,000	0
	伝統文化体験事業費支出	7,178,000	0	△ 5,000	7,173,000	5,991,022	1,181,978
	会議費支出	35,000	0	0	35,000	29,982	5,018
	通信運搬費支出	20,000	0	0	20,000	11,025	8,975
	消耗品費支出	15,000	0	△ 5,000	10,000	2,415	7,585
	印刷製本費支出	350,000	0	0	350,000	341,250	8,750
	賃借料支出	40,000	0	40,000	80,000	77,500	2,500
	保険料支出	18,000	0	0	18,000	8,900	9,100
	諸謝金支出	200,000	0	0	200,000	135,000	65,000
	委託料支出	6,500,000	0	△ 40,000	6,460,000	5,384,950	1,075,050
	地域団体事業助成事業費支出	14,200,000	0	300,000	14,500,000	14,489,083	10,917
	助成金支出	14,200,000	0	300,000	14,500,000	14,489,083	10,917
	街道交流会議参加事業費支出	1,060,000	0	0	1,060,000	937,180	122,820
	旅費交通費支出	0	0	126,100	126,100	71,390	54,710
	通信運搬費支出	50,000	0	0	50,000	5,000	45,000

大 中 小	科 目	当初予算額	補正予算額	予備費及び 流用増減額	予算現額	決算額	差異
	渉外費支出	0	0	10,000	10,000	9,000	1,000
	負担金支出	10,000	0	800,000	810,000	810,000	0
	委託料支出	1,000,000	0	△ 936,100	63,900	41,790	22,110
	町会活動支援事業費支出	10,000,000	0	0	10,000,000	9,000,000	1,000,000
	通信運搬費支出	8,000	0	0	8,000	0	8,000
	委託料支出	9,992,000	0	0	9,992,000	9,000,000	992,000
	まちみらいニュース発行事業費支出	6,217,000	0	0	6,217,000	4,990,357	1,226,643
	通信運搬費支出	222,000	0	0	222,000	142,240	79,760
	負担金支出	5,995,000	0	0	5,995,000	4,848,117	1,146,883
	Webサイト運用事業費支出	4,943,000	0	0	4,943,000	2,573,901	2,369,099
	消耗品費支出	210,000	0	0	210,000	0	210,000
	委託料支出	3,384,000	0	378,000	3,762,000	1,604,310	2,157,690
	使用料支出	1,349,000	0	△ 378,000	971,000	969,591	1,409
	まちづくりサポート事業費支出	5,934,000	0	0	5,934,000	5,518,360	415,640
	会議費支出	70,000	0	0	70,000	62,345	7,655
	旅費交通費支出	12,000	0	0	12,000	0	12,000
	通信運搬費支出	24,000	0	0	24,000	5,160	18,840
	消耗品費支出	80,000	0	0	80,000	2,100	77,900
	印刷製本費支出	388,000	0	0	388,000	373,755	14,245
	諸謝金支出	840,000	0	0	840,000	784,000	56,000
	助成金支出	4,100,000	0	0	4,100,000	4,002,000	98,000
	委託料支出	420,000	0	0	420,000	289,000	131,000
	賛助会員交流促進事業費支出	392,000	0	0	392,000	101,470	290,530
	会議費支出	126,000	0	0	126,000	0	126,000
	通信運搬費支出	74,000	0	0	74,000	21,760	52,240
	消耗品費支出	21,000	0	0	21,000	20,520	480
	印刷製本費支出	15,000	0	0	15,000	0	15,000
	賃借料支出	110,000	0	0	110,000	57,750	52,250
	保険料支出	6,000	0	0	6,000	1,440	4,560
	諸謝金支出	40,000	0	0	40,000	0	40,000
	地域活性化調査研究事業費支出	7,461,000	0	0	7,461,000	6,050,320	1,410,680
	通信運搬費支出	0	0	1,000	1,000	320	680
	消耗品費支出	21,000	0	0	21,000	0	21,000
	諸謝金支出	90,000	0	0	90,000	0	90,000
	委託料支出	7,350,000	0	△ 1,000	7,349,000	6,050,000	1,299,000
	自動販売機管理事業費支出	72,000	0	0	72,000	72,000	0
	光熱水費支出	72,000	0	0	72,000	72,000	0
	消費生活支援事業費支出	0	191,595,000	0	191,595,000	149,753,323	41,841,677
	臨時職員賃金支出	0	378,000	△ 378,000	0	0	0
	会議費支出	0	12,000	△ 6,900	5,100	4,930	170
	旅費交通費支出	0	40,000	△ 15,000	25,000	24,070	930
	通信運搬費支出	0	381,000	42,200	423,200	423,170	30
	消耗品費支出	0	18,741,000	498,000	19,239,000	19,238,818	182
	印刷製本費支出	0	1,039,000	695,700	1,734,700	1,734,681	19
	負担金支出	0	164,325,000	0	164,325,000	122,485,000	41,840,000
	手数料支出	0	0	10,600	10,600	10,395	205
	委託料支出	0	6,679,000	△ 855,600	5,823,400	5,823,259	141
	広告料支出	0	0	9,000	9,000	9,000	0
	江戸天下祭周知促進事業費支出	0	0	5,990,000	5,990,000	5,336,168	653,832
	旅費交通費支出	0	0	550,000	550,000	404,840	145,160
	通信運搬費支出	0	0	5,000	5,000	0	5,000
	消耗品費支出	0	0	4,000	4,000	3,500	500
	渉外費支出	0	0	411,000	411,000	407,828	3,172
	諸謝金支出	0	0	20,000	20,000	20,000	0
	負担金支出	0	0	4,500,000	4,500,000	4,500,000	0
	委託料支出	0	0	500,000	500,000	0	500,000

大 中 小	科 目	当初予算額	補正予算額	予備費及び 流用増減額	予算現額	決算額	差異
	ちよだ江戸祭2009事業費支出	0	5,880,000	0	5,880,000	5,556,631	323,369
	会議費支出	0	20,000	0	20,000	3,690	16,310
	旅費交通費支出	0	60,000	0	60,000	46,240	13,760
	通信運搬費支出	0	0	31,836	31,836	31,836	0
	渉外費支出	0	200,000	0	200,000	89,240	110,760
	印刷製本費支出	0	350,000	△ 31,836	318,164	303,450	14,714
	負担金支出	0	2,000,000	△ 82,175	1,917,825	1,750,000	167,825
	委託料支出	0	3,250,000	82,175	3,332,175	3,332,175	0
	ちよだスポーツフェスタ事業費支出	0	4,100,000	0	4,100,000	4,004,450	95,550
	消耗品費支出	0	10,000	0	10,000	0	10,000
	渉外費支出	0	90,000	0	90,000	22,260	67,740
	印刷製本費支出	0	0	388,500	388,500	388,500	0
	委託料支出	0	4,000,000	△ 1,888,500	2,111,500	2,093,690	17,810
	広告料支出	0	0	1,500,000	1,500,000	1,500,000	0
(2)	管理費支出	116,084,000	0	△ 325,000	115,759,000	97,329,147	18,429,853
	人件費支出	53,384,000	0	0	53,384,000	46,220,769	7,163,231
	報酬支出	12,787,000	0	0	12,787,000	10,820,660	1,966,340
	給料・諸手当支出	33,379,000	0	△ 337,058	33,041,942	29,323,133	3,718,809
	通勤手当支出	801,000	0	337,058	1,138,058	1,138,058	0
	福利厚生費支出	6,416,000	0	0	6,416,000	4,938,918	1,477,082
	退職金支出	1,000	0	0	1,000	0	1,000
	管理運営費支出	62,700,000	0	△ 325,000	62,375,000	51,108,378	11,266,622
	旅費交通費支出	1,305,000	0	△ 300,000	1,005,000	349,801	655,199
	通信運搬費支出	1,754,000	0	△ 95,000	1,659,000	1,223,004	435,996
	消耗品費支出	1,850,000	0	△ 177,000	1,673,000	1,374,868	298,132
	渉外費支出	700,000	0	△ 140,000	560,000	254,820	305,180
	修繕費支出	185,000	0	△ 72,000	113,000	4,725	108,275
	光熱水費支出	19,524,000	0	0	19,524,000	19,178,275	345,725
	印刷製本費支出	2,142,000	0	△ 340,000	1,802,000	1,106,163	695,837
	賃借料支出	14,418,000	0	340,000	14,758,000	14,712,909	45,091
	保険料支出	0	0	20,000	20,000	20,000	0
	諸謝金支出	1,820,000	0	0	1,820,000	1,071,000	749,000
	租税公課支出	4,870,000	0	300,000	5,170,000	4,965,500	204,500
	負担金支出	746,000	0	0	746,000	265,500	480,500
	助成金支出	100,000	0	0	100,000	0	100,000
	手数料支出	509,000	0	67,000	576,000	575,945	55
	委託料支出	6,858,000	0	72,000	6,930,000	3,314,718	3,615,282
	使用料支出	1,919,000	0	0	1,919,000	1,836,450	82,550
	工事請負費支出	4,000,000	0	0	4,000,000	854,700	3,145,300
(3)	区補助金収入返納金	0	0	0	0	46,430,276	△ 46,430,276
	区補助金収入返納金	0	0	0	0	46,430,276	△ 46,430,276
	区補助金収入返納金	0	0	0	0	46,430,276	△ 46,430,276
	事業活動支出計	437,235,000	221,105,000	15,090,000	673,430,000	605,055,977	68,374,023
	事業活動収支差額	△ 53,200,000	62,264,000	△ 15,090,000	△ 6,026,000	53,625,429	△ 59,651,429
II	投資活動収支の部						
1	投資活動収入						
(1)	特定資産取崩収入	21,501,000	0	0	21,501,000	29,081,603	△ 7,580,603
	金銭信託さくら基金積立預金取崩収入	10,000,000	0	0	10,000,000	9,539,530	460,470
	金銭信託さくら基金積立預金取崩収入	10,000,000	0	0	10,000,000	9,539,530	460,470
	コミュニティ事業積立預金取崩収入	0	0	0	0	1,381,016	△ 1,381,016
	コミュニティ事業積立預金取崩収入	0	0	0	0	1,381,016	△ 1,381,016
	退職金積立預金取崩収入	1,000	0	0	1,000	0	1,000
	退職金積立預金取崩収入	1,000	0	0	1,000	0	1,000
	誘導協力金積立預金取崩収入	11,500,000	0	0	11,500,000	18,161,057	△ 6,661,057
	誘導協力金積立預金取崩収入	11,500,000	0	0	11,500,000	18,161,057	△ 6,661,057

大 中 小	科 目	当初予算額	補正予算額	予備費及び 流用増減額	予算現額	決算額	差異
	(2) 投資有価証券償還収入	0	0	0	0	164,827,000	△ 164,827,000
	投資有価証券償還収入	0	0	0	0	164,827,000	△ 164,827,000
	投資有価証券償還収入	0	0	0	0	164,827,000	△ 164,827,000
	投資活動収入計	21,501,000	0	0	21,501,000	193,908,603	△ 172,407,603
2	投資活動支出						
	(1) 特定資産取得支出	8,301,000	0	0	8,301,000	77,018,107	△ 68,717,107
	退職金積立預金支出	2,300,000	0	0	2,300,000	2,300,000	0
	退職金積立預金支出	2,300,000	0	0	2,300,000	2,300,000	0
	コミュニティ事業積立預金支出	0	0	0	0	1,381,016	△ 1,381,016
	コミュニティ事業積立預金支出	0	0	0	0	1,381,016	△ 1,381,016
	金銭信託さくら基金積立預金支出	6,000,000	0	0	6,000,000	4,927,091	1,072,909
	金銭信託さくら基金積立預金支出	6,000,000	0	0	6,000,000	4,927,091	1,072,909
	誘導協力金積立支出	1,000	0	0	1,000	68,410,000	△ 68,409,000
	誘導協力金積立預金支出	1,000	0	0	1,000	68,410,000	△ 68,409,000
	(2) 投資有価証券取得支出	0	0	0	0	150,276,500	△ 150,276,500
	投資有価証券取得支出	0	0	0	0	150,276,500	△ 150,276,500
	投資有価証券取得支出	0	0	0	0	150,276,500	△ 150,276,500
	投資活動支出計	8,301,000	0	0	8,301,000	227,294,607	△ 218,993,607
	投資活動収支差額	13,200,000	0	0	13,200,000	△ 33,386,004	46,586,004
III	予備費支出	20,000,000	0	△ 15,090,000	4,910,000	—	4,910,000
	当期収支差額	△ 60,000,000	62,264,000	0	2,264,000	20,239,425	△ 17,975,425
	前期繰越収支差額	0	0	0	0	1,426,653	△ 1,426,653
	次期繰越収支差額	△ 60,000,000	62,264,000	0	2,264,000	21,666,078	△ 19,402,078

Ⅲ－１．貸借対照表（住宅管理事業特別会計）

平成22年3月31日現在

（単位：円）

科 目	当年度	前年度	増減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	33,032,351	28,282,045	
現金	91,623	4,963	86,660
普通預金	32,940,728	28,277,082	4,663,646
未収金	16,941,823	17,750,845	△ 809,022
流動資産合計	49,974,174	46,032,890	3,941,284
2 固定資産			
(1) 特定資産			
敷金積立資産	83,706,300	86,425,200	△ 2,718,900
特定資産合計	83,706,300	86,425,200	△ 2,718,900
(2) その他の固定資産			
敷金	17,954,400	17,954,400	0
その他の固定資産合計	17,954,400	17,954,400	0
固定資産合計	101,660,700	104,379,600	△ 2,718,900
資産の部合計	151,634,874	150,412,490	1,222,384
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	2,807,149	7,651,502	△ 4,844,353
前受金	737,300	0	737,300
預り金	17,775,158	16,419,110	1,356,048
流動負債合計	21,319,607	24,070,612	△ 2,751,005
2 固定負債			
敷金預り金	83,706,300	86,425,200	△ 2,718,900
固定負債合計	83,706,300	86,425,200	△ 2,718,900
負債の部合計	105,025,907	110,495,812	△ 5,469,905
III 正味財産の部			
1 一般正味財産	46,608,967	39,916,678	6,692,289
（うち特定資産への充当額）	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	46,608,967	39,916,678	6,692,289
負債及び正味財産合計	151,634,874	150,412,490	1,222,384

Ⅲ－２．正味財産増減計算書（住宅管理事業特別会計）

平成21年4月1日から平成22年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
[1] 経常収益			
(1) 事業収益	208,525,038	210,949,146	△ 2,424,108
区単独型借上型区民住宅事業収益	125,280,437	128,681,345	△ 3,400,908
家賃収益	108,399,400	111,233,155	△ 2,833,755
共益費収益	16,823,285	17,189,635	△ 366,350
建物維持費預り収益	57,752	258,555	△ 200,803
特優賃型借上型区民住宅事業収益	83,244,601	82,267,801	976,800
家賃収益	64,501,500	63,380,200	1,121,300
共益費収益	7,293,085	7,441,969	△ 148,884
建物維持費預り収益	4,361,616	4,357,232	4,384
住宅事業収益	7,088,400	7,088,400	0
(2) 受取補助金等	199,158,000	199,162,000	△ 4,000
区補助金	199,158,000	199,162,000	△ 4,000
(3) 雑収益	2,288,527	1,708,382	580,145
受取利息	56,842	198,244	△ 141,402
有価証券運用益	2,221,133	1,483,564	737,569
雑収益	10,552	26,574	△ 16,022
経常収益計	409,971,565	411,819,528	△ 1,847,963
[2] 経常費用			
(1) 区単独型借上型区民住宅事業費	247,086,866	247,570,158	△ 483,292
会議費	1,950	0	1,950
旅費交通費	26,000	16,960	9,040
通信運搬費	35,610	15,550	20,060
消耗品費	1,922	11,488	△ 9,566
修繕費	92,979	258,555	△ 165,576
印刷製本費	433,440	391,440	42,000
賃借料	245,605,260	245,525,670	79,590
諸謝金	55,420	0	55,420
租税公課	14,750	2,000	12,750
手数料	189,535	190,795	△ 1,260
委託費	630,000	1,157,700	△ 527,700
(2) 特優賃型借上型区民住宅事業費	154,500,092	157,545,283	△ 3,047,141
会議費	1,950	0	1,950
旅費交通費	10,710	17,400	△ 6,690
通信運搬費	9,200	9,200	0
消耗品費	140,708	34,707	106,001
修繕費	255,706	0	255,706
印刷製本費	144,480	0	144,480
賃借料	141,777,600	142,353,033	△ 575,433
保険料	60,390	60,390	0
諸謝金	0	535,500	△ 535,500
租税公課	4,000	2,800	1,200
手数料	185,802	184,907	895
委託費	11,909,546	14,347,346	△ 2,437,800
(3) 区補助金収入返納金	1,692,318	3,115,623	△ 1,423,305
区補助金収入返納金	1,692,318	3,115,623	△ 1,423,305
経常費用計	403,279,276	408,231,064	△ 4,951,788
当期経常増減額	6,692,289	3,588,464	3,103,825
2 経常外増減の部			
当期経常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	6,692,289	3,588,464	3,103,825
一般正味財産期首残高	39,916,678	36,328,214	3,588,464
一般正味財産期末残高	46,608,967	39,916,678	6,692,289

科 目	当年度	前年度	増減
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	46,608,967	39,916,678	6,692,289

Ⅲ-3. 収支計算書(住宅事業特別会計)

平成21年4月1日から平成22年3月31日まで

(単位:円)

大 中 小	科 目	当初予算額	補正予算額	予備費および	予算現額	決算額	差異
				流用増減額			
I	事業活動収支の部						
1	事業活動収入						
(1)	事業収入	210,868,000	0	0	210,868,000	208,525,038	2,342,962
	区単独型借上型区民住宅事業収入	126,540,000	0	0	126,540,000	125,280,437	1,259,563
	家賃収入	108,054,000	0	0	108,054,000	108,399,400	△ 345,400
	共益費収入	17,385,000	0	0	17,385,000	16,823,285	561,715
	建物維持費預り収入	1,101,000	0	0	1,101,000	57,752	1,043,248
	特優賃型借上型区民住宅事業収入	84,328,000	0	0	84,328,000	83,244,601	1,083,399
	家賃収入	64,147,000	0	0	64,147,000	64,501,500	△ 354,500
	共益費収入	8,766,000	0	0	8,766,000	7,293,085	1,472,915
	建物維持費預り収入	4,326,000	0	0	4,326,000	4,361,616	△ 35,616
	住宅事業収入	7,089,000	0	0	7,089,000	7,088,400	600
(2)	補助金収入	0	199,158,000	0	199,158,000	199,158,000	0
	区補助金収入	0	199,158,000	0	199,158,000	199,158,000	0
	管理事務費補助金収入	0	9,593,000	0	9,593,000	9,593,000	0
	家賃減額補助金収入	0	189,565,000	0	189,565,000	189,565,000	0
(3)	雑収入	3,031,000	0	0	3,031,000	2,288,527	742,473
	雑収入	3,031,000	0	0	3,031,000	2,288,527	742,473
	受取利息収入	500,000	0	0	500,000	56,842	443,158
	有価証券運用収入	2,531,000	0	0	2,531,000	2,221,133	309,867
	雑収入	0	0	0	0	10,552	△ 10,552
(4)	繰入金収入	181,159,000	△ 181,159,000	0	0	0	0
	経営基盤安定基金特別会計繰入金収入	181,159,000	△ 181,159,000	0	0	0	0
	経営基盤安定基金特別会計繰入金収入	181,159,000	△ 181,159,000	0	0	0	0
	事業活動収入計	395,058,000	17,999,000	0	413,057,000	409,971,565	3,085,435
2	事業活動支出						
(1)	事業費支出	410,127,000	0	0	410,127,000	401,586,958	8,540,042
	借上型区民住宅事業費支出	410,127,000	0	0	410,127,000	401,586,958	8,540,042
	区単独型借上型区民住宅事業費支出	247,801,000	0	630,000	248,431,000	247,086,866	1,344,134
	会議費支出	0	0	2,000	2,000	1,950	50
	旅費交通費支出	36,000	0	0	36,000	26,000	10,000
	通信運搬費支出	20,000	0	16,000	36,000	35,610	390
	消耗品費支出	21,000	0	0	21,000	1,922	19,078
	修繕費支出	1,100,000	0	△ 20,000	1,080,000	92,979	987,021
	印刷製本費支出	500,000	0	0	500,000	433,440	66,560
	賃借料支出	245,798,000	0	0	245,798,000	245,605,260	192,740
	諸謝金支出	100,000	0	0	100,000	55,420	44,580
	租税公課支出	13,000	0	2,000	15,000	14,750	250
	手数料支出	213,000	0	0	213,000	189,535	23,465
	委託料支出	0	0	630,000	630,000	630,000	0
	特優賃型借上型区民住宅事業費支出	162,326,000	0	△ 630,000	161,696,000	154,500,092	7,195,908
	会議費支出	0	0	2,000	2,000	1,950	50
	旅費交通費支出	142,000	0	0	142,000	10,710	131,290
	通信運搬費支出	20,000	0	0	20,000	9,200	10,800
	消耗品費支出	735,000	0	0	735,000	140,708	594,292
	修繕費支出	420,000	0	0	420,000	255,706	164,294
	印刷製本費支出	1,499,000	0	△ 47,000	1,452,000	144,480	1,307,520
	賃借料支出	141,778,000	0	0	141,778,000	141,777,600	400
	保険料支出	80,000	0	0	80,000	60,390	19,610

(単位：円)

大 中 小	科 目	当初予算額	補正予算額	予備費および	予算現額	決算額	差異
				流用増減額			
	租税公課支出	12,000	0	0	12,000	4,000	8,000
	負担金支出	29,000	0	0	29,000	0	29,000
	手数料支出	141,000	0	45,000	186,000	185,802	198
	委託料支出	17,470,000	0	△ 630,000	16,840,000	11,909,546	4,930,454
	(2) 区補助金収入返納金	0	0	0	0	1,692,318	△ 1,692,318
	区補助金収入返納金	0	0	0	0	1,692,318	△ 1,692,318
	区補助金収入返納金	0	0	0	0	1,692,318	△ 1,692,318
	事業活動支出計	410,127,000	0	0	410,127,000	403,279,276	6,847,724
	事業活動収支差額	△ 15,069,000	17,999,000	0	2,930,000	6,692,289	△ 3,762,289
II	投資活動収支の部						
1	投資活動収入						
	(1) 特定資産取崩収入	16,000,000	0	0	16,000,000	22,425,200	△ 6,425,200
	家賃支払準備金積立預金取崩収入	16,000,000	0	0	16,000,000	16,000,000	0
	敷金積立預金取崩収入	0	0	0	0	6,425,200	△ 6,425,200
	(2) 敷金・保証金収入	1,740,000	0	0	1,740,000	3,571,900	△ 1,831,900
	敷金・保証金収入	1,740,000	0	0	1,740,000	3,171,900	△ 1,431,900
	供託金収入	0	0	0	0	400,000	△ 400,000
	投資活動収入計	17,740,000	0	0	17,740,000	25,997,100	△ 8,257,100
2	投資活動支出						
	(1) 特定資産支出	16,000,000	0	0	16,000,000	19,706,300	△ 3,706,300
	家賃支払準備金積立預金支出	16,000,000	0	0	16,000,000	16,000,000	0
	敷金積立預金支出	0	0	0	0	3,706,300	△ 3,706,300
	(2) 敷金・保証金返済支出	1,740,000	0	0	1,740,000	6,290,800	△ 4,550,800
	敷金・保証金返済支出	1,740,000	0	0	1,740,000	5,890,800	△ 4,150,800
	供託金支出	0	0	0	0	400,000	△ 400,000
	投資活動支出計	17,740,000	0	0	17,740,000	25,997,100	△ 8,257,100
	投資活動収支差額	0	0	0	0	0	0
III	予備費支出	2,931,000	△ 1,000	0	2,930,000	—	2,930,000
	当期収支差額	△ 18,000,000	18,000,000	0	0	6,692,289	△ 6,692,289
	前期繰越収支差額	18,000,000	0	0	18,000,000	21,962,278	△ 3,962,278
	次期繰越収支差額	0	18,000,000	0	18,000,000	28,654,567	△ 10,654,567

IV-1. 貸借対照表（経営基盤安定基金特別会計）

平成22年3月31日現在

（単位：円）

科 目	当年度	前年度	増減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金			
普通預金	13,603,537	12,371,729	1,231,808
流動資産合計	13,603,537	12,371,729	1,231,808
2 固定資産			
(1) その他固定資産			
投資有価証券	400,621,000	449,420,000	△ 48,799,000
積立預金	0	40,000,000	△ 40,000,000
その他固定資産合計	400,621,000	489,420,000	△ 88,799,000
固定資産合計	400,621,000	489,420,000	△ 88,799,000
資産部合計	414,224,537	501,791,729	△ 87,567,192
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	0	0	0
流動負債合計	0	0	0
負債の部合計	0	0	0
III 正味財産の部			
1 一般正味財産	414,224,537	501,791,729	△ 87,567,192
正味財産合計	414,224,537	501,791,729	△ 87,567,192
負債及び正味財産合計	414,224,537	501,791,729	△ 87,567,192

IV-2. 正味財産増減計算書（経営基盤安定基金特別会計）

平成21年4月1日から平成22年3月31日まで

（単位：円）

科 目	当年度	前年度	増減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
[1] 経常収益			
(1) 雑収益	9,136,696	14,449,292	△ 5,312,596
受取利息	6,920	201,379	△ 194,459
有価証券受取利息	9,129,776	14,247,913	△ 5,118,137
経常収益計	9,136,696	14,449,292	△ 5,312,596
[2] 経常費用			
(1) 管理費	0	735	△ 735
管理運営費	0	735	△ 735
手数料	0	735	△ 735
(2) 他会計への繰出額	96,703,888	540,880	96,163,008
一般会計への繰出額	96,703,888	540,880	96,163,008
経常費用計	96,703,888	541,615	96,162,273
当期経常増減額	△ 87,567,192	13,907,677	△ 101,474,869
2 経常外増減の部			
[1] 経常外収益			
(1) 固定資産受贈益			
投資有価証券償還益	0	103,959	△ 103,959
当期経常外増減額	0	103,959	△ 103,959
当期一般正味財産増減額	△ 87,567,192	14,011,636	△ 101,578,828
一般正味財産期首残高	501,791,729	487,780,093	14,011,636
一般正味財産期末残高	414,224,537	501,791,729	△ 87,567,192
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	414,224,537	501,791,729	△ 87,567,192

IV-3. 収支計算書（経営基盤安定基金特別会計）

平成21年4月1日から平成22年3月31日まで

（単位：円）

大 中 小 科 目	当初予算額	補正予算額	予備費および 流用増減額	予算現額	決算額	差異
I 事業活動収支の部						
1 事業活動収入						
(1) 雑収入	6,102,000	0	0	6,102,000	9,136,696	△ 3,034,696
受取利息収入	177,000	0	0	177,000	6,920	170,080
有価証券受取利息収入	5,925,000	0	0	5,925,000	9,129,776	△ 3,204,776
事業活動収入計	6,102,000	0	0	6,102,000	9,136,696	△ 3,034,696
2 事業活動支出						
(1) 管理費支出	5,000	0	0	5,000	0	5,000
手数料支出	5,000	0	0	5,000	0	5,000
(2) 繰入金支出	488,010,000	△ 346,637,000	0	141,373,000	96,703,888	44,669,112
一般会計への繰入金支出	488,010,000	△ 346,637,000	0	141,373,000	96,703,888	44,669,112
事業活動支出計	488,015,000	△ 346,637,000	0	141,378,000	96,703,888	44,674,112
事業活動収支差額	△ 481,913,000	346,637,000	0	△ 135,276,000	△ 87,567,192	△ 47,708,808
II 投資活動収支の部						
1 投資活動収入						
(1) 特定預金取崩収入	479,913,000	△ 346,637,000	0	133,276,000	40,000,000	93,276,000
経営基盤安定基金積立預金取崩収入	479,913,000	△ 346,637,000	0	133,276,000	40,000,000	93,276,000
(2) 投資有価証券償還収入	0	0	0	0	149,420,000	△ 149,420,000
投資有価証券償還収入	0	0	0	0	149,420,000	△ 149,420,000
投資活動収入計	479,913,000	△ 346,637,000	0	133,276,000	189,420,000	△ 56,144,000
2 投資活動支出						
(1) 特定預金支出	0	0	0	0	0	0
経営基盤安定基金積立金支出	0	0	0	0	0	0
(2) 投資有価証券取得支出	0	0	0	0	100,621,000	△ 100,621,000
投資有価証券取得支出	0	0	0	0	100,621,000	△ 100,621,000
投資活動支出計	0	0	0	0	100,621,000	△ 100,621,000
投資活動収支差額	479,913,000	△ 346,637,000	0	133,276,000	88,799,000	44,477,000
当期収支差額	△ 2,000,000	0	0	△ 2,000,000	1,231,808	△ 3,231,808
前期繰越収支差額	2,000,000	10,000,000	0	12,000,000	12,371,729	△ 371,729
次期繰越収支差額	0	10,000,000	0	10,000,000	13,603,537	△ 3,603,537

Ⅲ 平成21年度 監査報告書

監 査 報 告 書

平成22年5月14日

財団法人まちみらい千代田
理事長 若林尚夫様

財団法人まちみらい千代田

監 事 渡 辺 牧 文 ㊟

監 事 桑 原 和 義 ㊟

財団法人まちみらい千代田寄附行為第12条及び同財務規程第22条の規定に基づき、平成22年4月22日付22発第34号をもって、理事長から監査に付された平成21年4月1日から平成22年3月31日までの平成21年度における職務の執行に関して監査を行いました。その結果について、監査規程第5条の規定に基づき、下記のとおり報告します。

記

1 監査の実施日及び場所

- (1) 実施日 平成22年5月14日（金）
- (2) 場 所 財団法人まちみらい千代田内

2 監査の対象

- (1) 平成21年度財団法人まちみらい千代田事業報告書
- (2) 平成21年度財団法人まちみらい千代田収支決算書

3 監査方法

- (1) 会計監査については、帳簿及び関係書類の閲覧など必要と思われる監査手続きを用いて決算書類の正確性を検討しました。
- (2) 業務監査については、金井事務局長から資料により報告を聴取し、関係書類の閲覧など必要と思われる監査手続きを用いて業務執行の妥当性を検討しました。

4 監査の結果

- (1) 貸借対照表、正味財産増減計算書、財務諸表に対する注記、財産目録、収支計算書は、会計帳簿の記載と一致し、法人の収支状況及び財産状況を正確に示していることを認めます。
- (2) 理事の業務執行は、法人の寄附行為及び事業計画に基づき、業務は適正に執行されていると認めます。

5 意見

- (1) 消費生活支援事業における職員の不祥事については、事業報告とは別に若林理事長より説明を受けました。

不祥事の発生については、事業執行体制及びチェック体制における問題点が見られました。

事件発生以降、事業執行体制、チェック体制ともにそれぞれの問題点は改善され、適正に処理が実施されたと認められました。

- (2) 今後、不祥事の再発防止と危機管理の徹底を図るため、事業執行体制、チェック体制などについて常に改善に取り組み、財団の信頼回復に努められたい。
- (3) 公益財団法人への移行認定に向けて、公益法人改革の趣旨に沿った事業の見直し、組織整備を速やかに進められたい。