

まちみらい ニュース News

Vol.124

編集 公益財団法人まちみらい千代田
〒101-0054 千代田区神田錦町3-21
ちよだプラットフォームスクウェア4階
TEL3233-7555(代) FAX3233-7557
<http://www.chiyoda-days.jp>

まちみらい千代田 公式フェイスブック
<https://www.facebook.com/pages/公益財団法人まちみらい千代田/432697173544316>

まちみらい千代田 公式ツイッター
<https://twitter.com/MMChiyoda>

次回「ちよだ青空市」は
8月5日(水)11:00~15:00開催
(第1水曜日です)

問合せ NPO法人農商工連携サポートセンター
☎5259-8097

会場 千代田区神田錦町3-21
ちよだプラットフォームスクウェア・ウッドデッキ
地下鉄東西線竹橋駅3B出口より徒歩2分
<http://www.npo-noshokorenkei.jp/index.html>

ビジネス法律相談(無料)
次回は8月21日(金)です!
※8月は第3金曜日に実施します。

まちみらい千代田では、毎月第2金曜日に千代田区内の中小企業のためのビジネス法律相談を実施します。完全予約制となっていますので、まずは、お電話にてお問合わせください。

日時 毎月第2金曜日
①13時~②14時~③15時~※1回45分

場所 千代田区神田錦町3-21
ちよだプラットフォームスクウェア

申込
・お電話にて予約状況をご確認ください。
・実施日の2日前の正午までにご予約ください。
・相談内容は、ビジネス法律相談に限ります。

問合せ 産業まちづくりグループ
☎3233-7558

ちよだマンション・カフェ ~美味しいコーヒーを片手に交流~

マンション住民同士が気軽に交流できる場として開催中の「ちよだマンション・カフェ」。

8月は、コーヒーチェーン店にご協力いただき、美味しいコーヒーをご用意します。本格的なコーヒーを飲みながら、「ご近所付き合い」、「防災対策」、「マンションでの子育て」など、マンションに関する話題で盛り上がりましょう。

区内のマンションにお住まいの方でしたら、どなたでも無料で参加できます。会場にはキッズスペースがありますので、親子での参加も大歓迎です。

お気軽にお越しください。

日時 平成27年8月1日(土)
14時~16時

会場 富士見みらい館地域交流室
(富士見1-10-3)

参加費 無料

問合せ 住宅まちづくりグループ
☎3233-3223



▲「平成26年度第7回千代田ビジネス大賞表彰企業」の冊子が完成しました。こちら、まちみらい千代田、千代田区役所、各出張所窓口で配付しています

「第8回千代田ビジネス大賞」のエントリー企業を募集します。

まちみらい千代田では、中小企業の成長発展を支援することを目的として、経営革新や経営基盤の強化に取り組んでいる企業や特徴ある優れた活動実績をあげている企業を表彰しています。



▲昨年度「第7回千代田ビジネス大賞」表彰式

「第8回千代田ビジネス大賞」 募集を開始

エントリー資格は、①千代田区内に本店営業の本拠地があり、②決算期以上事業活動をしている法人または個人の中小企業、③経営成績及び財務状態が健全であることです。

エントリー方法は、「エントリー申込書」にご記入の上、FAXまたはホームページ「千代田デイズ」をご覧ください。

<http://www.chiyoda-days.jp/business/business-prize.html>

エントリー申込書及びパンフレットは、まちみらい千代田、千代田区役所、各出張所窓口でも配付しています。

問合せ 産業まちづくりグループ
☎3233-7558

マンション防災支援は まちみらい千代田におまかせください!

まちみらい千代田のマンション防災に関する各種助成制度をご紹介します。

名称	概要	対象	費用	主な要件・備考等
1 マンション防災計画策定支援	区内の分譲マンション及び賃貸マンションに、「防災アドバイザー」を派遣して防災計画の策定を支援します。	区内分譲マンション管理組合及び賃貸マンション所有者	無料	「防災アドバイザー」の派遣は10回まで。

地震が発生した時にどう対応すれば良いのか、マンションには独自の防災計画が不可欠です。「防災アドバイザー」を活用し、事前に備えておきましょう。マンション防災計画を策定することにより、以下の助成を活用できます。

名称	概要	対象	費用	主な要件・備考等
2 災害用資器材等購入費助成	マンションで災害用の資器材(パール・ハンマー・発電機・水・非常食・携帯トイレ等)を購入する際に、その経費の一部を助成します。 【助成額】資器材等の購入にかかる費用の1/2でかつ上限15万円(賃貸は10万円)	区内分譲マンション管理組合及び賃貸マンション所有者	無料	①マンション防災計画を策定。 ②建築基準法等に適合。 ③全戸数の過半数、又は10戸以上が住宅。 ④本制度を初めて利用、又は前回利用から3年経過。 ※分譲・賃貸の別によって要件等に違いがあります。詳細はお問い合わせください。
3 AEDの設置	マンション内だけでなく、近隣地域で利用できるAEDをマンションに設置します。	区内分譲マンション管理組合	無料	①マンション防災計画を策定。 ②管理規約を整備。 ③建築基準法等に適合。 ④全戸数の過半数、又は10戸以上が住宅。
4 エレベーター非常用備蓄キャビネットの配付	エレベーターでの閉じ込め事故の際、救助までの間に必要となる水・トイレ・懐中電灯などの物資を入れたキャビネットを配付します。	同上	無料	同上

各種助成制度の詳細については、お気軽にご相談ください。

問合せ 住宅まちづくりグループ ☎3233-3223

皆さんのマンションにお伺いします!

マンションに関して、わからないことはまず、まちみらい千代田へ

マンションの耐震診断や耐震改修、大規模修繕、建替等々の助成制度を知りたいなど、マンションに関する支援制度等を、マンションの理事会をはじめ、総会や勉強会、検討会等、皆さんのマンションにお伺いして説明します。

- マンションの防災計画(マニュアル)を作りたいけれどどうすれば良いの?
- マンションの大規模修繕を考えているけれど助成制度ってあるの?
- 建物の耐震診断を行う際に活用できる助成制度はあるの?

■派遣料 無料
■派遣時間 平日9:00~17:00(2時間以内)
※上記以外を希望の場合、ご相談ください。

※平成27年7月から、まちみらい千代田の職員とマンション管理士がマンション防災計画策定のお願いにみなさんのマンションをお伺いしています。
詳細は、下記までお問い合わせください。

問合せ 住宅まちづくりグループ
☎3233-3223
FAX 3233-7557
mailto:kyojyu@mm-chiyoda.or.jp

マンション相談員連載コラム

マンション よ・も・や・ま・話

第9回 誰の世話にもならない?

マンションの中で管理組合活動やコミュニティ活動を熱心にされている世話好きの女性がいました。その方は防災会の代表として、「災害時要援護者名簿」の作成にも熱心に取組んでいました。※「災害時要援護者名簿」とは、災害時の救援協力が円滑に行われるように、日頃から見守り(声掛け)を行うことを目的として作成される名簿です。

ほとんどのの方がその取り組みに共感し、名簿登録されていました。ところが、隣の部屋の男性だけは「あなたの助けは必要ないよ」とばかりに登録を拒否していたのです。体が大きい男

性で、自転車どこにでも出かけるようなお元気な方でした。

ある夏の日のことです。しばらく姿が見えないことを心配したマンションの住民が、管理員に部屋の鍵を開けてもらって中に入ると、室内で倒れて亡くなっていたのです。その後が大変でした。警察の現場検証への立会・部屋の掃除・身内探し、遺品の片づけまで、隣人が協力して行わなければなりません。幸いにその男性の遠い親せきが見つかりましたが、ゴミ処理はマンションの隣人が手伝いました。亡くなった男性の方は、生前は健康

マンション無料相談窓口開設中!

日時	月曜日～金曜日 (土日祝を除く) 午前9時から午後5時 (受付は4時まで)	予約	事前に日時・内容をお知らせください。よりの確かなご相談ができます。 なお、個人情報公開されることはありません。
場所	千代田区神田錦町3-21 まちみらい千代田	問合せ	住宅まちづくりグループ ☎3233-3223
対象	千代田区内のマンション 居住者及び所有者		

に自信があったのでしょうか。「誰の世話にもならない。自分のことは自分でできる。」と考えていたのでしょうか。けれども、これほどマンションの隣人に迷惑がかかるということを生前に知っていたら、考え方も変わっていたかもしれません。

誰でも自分の知らないところで誰かのお世話になっているのです。そのことを心に留めて、普段から感謝の気持ちを持ってマンションライフを楽しみたいもの

です。マンション内で「人間関係が煩わしい」とか、「コミュニティは不要だ」などの考え方もありますが、同じマンションに縁あって暮らしている者同士、お互いに思いやって安心して穏やかに暮らしましょう。

マンション管理士 村澤優子
◆次回は「バルコニーは誰のもの?」の予定です。
問合せ 住宅まちづくりグループ
☎3233-3223

第7回 千代田ビジネス大賞 表彰企業紹介

紹介記事・ビジネス大賞に関する問合せ 産業まちづくりグループ ☎3233-7558

特別賞

有限会社エイアイ企画

取締役社長 石川 亜子

～全てはお客様のために～

有限会社エイアイ企画は「お客様目線の業務遂行」と「ご依頼に対する報本反始」を事業の礎に、電子部品、船舶部品、建設資材、管工資材の海外調達と独自商品の輸入卸売を行う商社です。

世界30カ国以上、700社以上のメーカーおよび提携先と緊密に連携していますので、ご依頼内容を分析し要求される優先事項を元に、価格はもちろんのこと為替や納期、サービス等において最適な調達先の中から選定しご提案いたします。ネジ1本、ブレーカー1個など物量・価格に関わらず必要なものを必要な場所に納品するまでの一連の業務を包括的に支援いたします。小ロット・短納期が強みで主に保守・改修工事用の部品および設備を中心に、船舶、建設、製造、防衛等、様々な分野からご依頼をいただいています。

また、独自商品の輸入卸売につきましては、私たちを取り巻く環境の質の向上を目指した商品開発を行っています。

「ウルフピー」は狼の尿を利用した

動物よけで作物や道路などに被害を与える鹿、猪、猿などの天敵である狼の存在に対する忌避行動を利用し動物を寄せ付けにくくする商品です。動物が臭いに慣れにくいこと、天然の狼尿なので動物や自然を傷つけることなく安全に獣害対策ができることが特徴です。

「プレスレットパディ」は一人では装着し難いプレスレットを簡単に装着するための道具で便利グッズとして小売されている他、宝飾・アクセサリーの販促品としてご利用いただいております。商品調達および仕入のご相談は、お気軽にお問い合わせください。

有限会社エイアイ企画
☎6256-0381
URL: <http://www.aiplanning.net/>



広

特別賞

ジャパンスタイルデザイン株式会社

代表取締役社長 木村 環

～私たちは、和敬の精神でお客様に幸せをお届けします～

弊社は2009年、日本のどこよりも女性デザイナーが活躍できる場を目指して設立されました。私達の大切にしている言葉、それは「不易流行」です。不易と流行、そのどちらも大切にしながら、各種デザイン、コンテンツ制作に邁進しています。

【エディトリアルデザイン】

デザイン、DTP、イラスト、漫画制作まで、横断的により良い書籍づくりのお役に立てるよう、女性デザイナーによる、きめ細かい機微を汲み取ったやりとりで、出版社様から高い評価をいただいています。

【ブランディングデザイン】

映画館、日本酒蔵元、農業関連企業、税理士事務所、病院、歯科医院、といった幅広いお客様に対して、コンセプト立案から参画することで、ワンストップによるブランディングデザインをお届けしています。

【ビジネスコンテンツ制作】

デザインと漫画を融合させ、若い

ビジネスパーソンのみなさんに、勇気と元気をお届けできるようなコンテンツ制作が特徴として挙げられます。また、各種企業様、各種大学様とのタイアップコンテンツも制作しています。

また、2014年、デザイン制作および漫画制作に携わる身として、「情報発信によって、少しでも多くの犬が幸せに長生きできるように」という理念のもと、保護犬の周知を目的としたフリーマガジン「Wan!!ピース」を創刊、全国各地で設置いただき、隔月刊(発行部数1万部)で発行しています。

ジャパンスタイルデザイン株式会社
☎5213-4518
URL: <http://www.japanstyledesign.com/>



海外メーカー約600社との取引実績と、世界各地に有する現地提携先との強力な連携により、貴社ご指定の部品および機器類を迅速かつ安価にて調達します。



有限会社エイアイ企画

千代田区丸の内2-2-1
TEL 03-6256-0381
FAX 03-6256-0382
URL: <http://www.aiplanning.net/>

動物よけ
ウルフピー®
日本唯一の輸入元です

和 Wa-Kei 敬 Since 2009

心をおだやかにして慎み、相手を敬うこと。
私たちは、和敬の精神でお客様に幸せをお届けします。