

まち みらい

2006
12/5
vol.21

編集 (財)まちみらい千代田 ☎3233-7555 (代)
〒101-0054 千代田区神田錦町3-21 ちよだプラットフォームスクウェア4階

共同建替えに関する助成制度



まちみらい千代田では、近隣の方と共同で建替えを行う方を対象に、各種助成制度を設けていますので、ご利用ください。

なお、各助成制度には適用条件があります。詳しくはお問い合わせください。

また、住宅に関する相談窓口を開設しています。何でもお気軽にご相談ください。

問合せ 居住支援チーム
☎3233-3223 (直)

制度名	内 容
まちづくりアドバイザー派遣	共同建替え等の構想・企画・計画等に関し、専門家を派遣します。派遣する費用は財団が負担します。
再開発・共同建築等組織助成	再開発や共同建築を行う団体に対して、活動費の一部を補助します。(補助期間は3年間です) 補助金額:再開発を行う組織 上限100万円/年間 共同建築を行う組織など 上限 50万円/年間
建築物共同化住宅整備促進事業(ミニ優良)	コーポラティブハウスなどの良質な共同住宅をつくる場合、事業費の一部を補助します。 補助金額:認定住宅1戸につき300万円(単身者世帯用200万円) 認定住宅とは…戸面積55㎡以上(単身者世帯用37㎡以上)で、2以上の居室・台所・水洗便所・収納設備・浴室を備えていることです。
建替え検討プラン	お持ちの建物を建替える場合やお持ちの敷地に新築する場合、要件を満たせばその敷地を有効活用した建築プランを提供します。 提供要件:①共同住宅建築プランであること②共同住宅以外の場合、千代田区型地区計画決定区域内で、住宅を含む建築であること③敷地の形状と規模がわかる図面を提示できること プラン内容:①計画概要書②配置図、平面図、断面図、イメージ図③概算工事費



料理人の話に耳を傾ける参加者

千代田観光プロジェクトチームでは、10月末～11月末まで、神保町・小川町周辺エリアの活性化企画の一つとして、地域の様々なイベントと連携した「食の祭典」を実施しました。

「食の祭典」で楽しむ

食店に足を運んでもらい、神保町・小川町界隈の「食のまち」としての魅力を伝えながら、ファンやピーターになつていただくことを目標としました。

今回はカレー・そば・中華・多国籍料理などバラエティに富んだ24店舗の飲食店が、料理の分野を越えてネットワークをつくり、「シールラリー」と「プロの料理教室・食の講座」を開催。地域のイベント等に来ている方々に近くの飲食

前料理の技を披露し、料理にまつわる歴史や美味しく作るコツなどを直接伺いながら食事を楽しみました。期間中、約50人が参加しました。

今回の企画に参加した各店のオーナー・店長からは、「こ

◆千代田を食のまちに！
「シールラリー」は、シールを集めてビンゴを完成させると、全店共通の割引券になります。

「プロの料理教室・食の講座」は、そば・中華・タイ料理の店が参加。料理長が目の

の企画を定着させ、千代田の新たなお祭りになりたい」「広場や道を使って大きくやりたい」と次回への意気込みをいただきました。

◆参加者の感想◆
「料理のお話を聞きながら食事することができて2倍楽しかったです」
「低予算でこの内容は大満足！また足を運びたいと思います」
「秘伝の技やレシピを教えてください、とても参考になりました」
「中国全土2位の職人の技、驚きました。こんな凄い人が近くにいたなんてビックリ！」
「神保町が昔リトルチャイナタウンだった話や紹興酒の話、とても勉強になりました」

地区防災訓練にマンション居住者が参加

11月12日(日)、靖国神社相撲場で富士見地区の総合防災訓練を行いました。地域住民の他に、近隣の23のマンションから居住者93名が参加しました。このような防災訓練に初めて参加するマンション居住者の方が多く、家具の転倒防止やロープの結束等、身近な危険に対する説明に熱心に耳を傾ける姿があちこちで見られました。

また、普段は交流の少ない地域住民の方とマンション居住者の方にとって、コ

ミュニケーションを図る良い機会となりました。災害時の対応を含めて、地域とマンションが積極的に交流できる機会が増えることが期待されます。



「家守塾2006」を開催

新たなまちづくりの担い手が誕生

地域価値の向上によるエリアマネジメントを体系的に学ぶことのできる「家守塾」(塾長:伊藤滋早稲田大学特命教授)を開催しました。



今回は10月20日から全6日間の日程で、各専門分野の第一人者による講義や実践的なワークショップを行いました。

塾生は「不動産にマネジメントの概念を取り入れないと、良いまちづくりはできない。家守塾では、そうしたスキルを学ぶことができた」と語っていました。

これまでの卒業生は50人を超え、家守による地域活性はますます注目を浴びるようになってきました。

これからの都市再生では、地域の付加価値向上が課題となっています。家守塾の卒業生が、そうした課題の解決に活躍してくれることを期待しています。

外国人の方ともちつきを開催しました

INTERNATIONAL MOCHI-TUKI

区内在住勤務在学の外国人と交流を深めるもちつきを、11月12日(日)に千代田区役所食堂横で実施しました。日本、台湾、アメリカ、メキシコなど11の国と地域の方、約60人が参加。もちつきを通じて楽しくふれあうことができました。



もちつきを楽しむ外国人の方

◆区内事業所の皆さんへ◆
ご利用いただいている皆さんから多くの声をいただいています。

◆無料で登録できるので助かります。◆
毎週の更新を心がけ、情報の鮮度を良くしています。

◆商店街の仲間加入を促進しています。

区内事業所の方で未登録の皆さんはぜひチビズにご登録ください。

まずはsangyo@chibiz.jp(チビズ)に連絡ください。スタッフが登録をお手伝いします(登録は無料です)。

ビジネスネットワークのトップ画面

●ショップや会社を検索する

名前から探す

お店や会社の名称から探す

50音検索

生活カテゴリ

旅行・観光

電気店

飲食

不動産

学校・塾

その他

ビジネスカテゴリ

建設

運輸

病院・健康施設

ビジネスサポート関連

情報サービス

その他

名前から探す

生活・文具店

各種専門店

各種専門店

金融・保険

娯楽サービス

その他

建設・印刷・出版・製造

運送・卸売

広告・放送

病院・健康施設

その他

各種サービス

千代田ビジネスネットワーク

～区内のお店・事業所を検索できます～

産業振興サイトChibiz.jp(チビズ・ドット・ジェーピー)では、区内のお店・事業所を紹介するページを設けています。

昨年12月にリニューアルオープンした千代田ビジネスネットワークも一年が経過し、登録された事業所も充実してきました。

◆法人向けビジネスの事業所を探す場合は、「ビジネスカテゴリ」から検索できます

◆区内のお店・事業所を探したい方は、チビズで検索してみてください。皆さんのお近くのお店や事業所を探すことができます。

◆店名(会社名)、住所の一部、商品名等をご存知の場合はキーワード検索ができます。

◆お店を探す場合は、「生活カテゴリ」から検索できます。

◆旅行・書店・文具店・電気店・スポーツ用品店

★「ちよだマンション通信第7号」が11月25日に発行にされました。ぜひ、ご覧ください★