

# まちみらい ニュース

Vol.40

編集 (財)まちみらい千代田

〒101-0054  
千代田区神田錦町3-21ちよだプラットフォームスクウェア4階  
TEL3233-7555(代) FAX3233-7557  
http://www.chiyoda-days.jp

## 千代田まちづくりサポート 10団体の活動に助成を決定

### 学生主体の活動が約半数



サポートの特徴でもある学生主体の活動が約半数を占め、神田での野外音楽ライブ、外濠でのエコポットツアー、橋の景観を再発見するウォーキングなど、若者のパワーを生かした様々な活動内容が発表されました。

また、障害者との共生をテーマにしたまちづくりや、農業をテーマに江戸の文化と現在のまちの魅力を再認識する活動など、これまでにない切り口の活動も登場しました。

6月14日(土)、千代田プラットフォームスクウェアで、第10回千代田まちづくりサポートの公開審査会が行われました。

申請グループや関係者、一般来場者など約100人が注目するなか、11件の活動内容発表と審査が行われ、10団体の活動に対して助成が決定しました。

▼農業など新たな切り口  
今回は、千代田まちづくり

発表に続く質疑応答では、発表者それぞれが、審査委員の鋭い質問にも怯むことなく、活動に対する熱い思いを語り、大きな拍手を受けていました。

▼情報交換も活発に  
休憩時間には、発表を終えた団体が互いの連絡先を交換したり、新しいアイデアを出し合ったりする場面も見られ、会場は千代田の

まちづくりを担う志をもった人々のネットワークづくりの場としても盛り上がりつつあります。

次号からのまちみらいニュースでは、各団体の活動を詳しくご紹介していきますのでご期待ください。

▼11月に10周年事業を開催  
千代田まちづくりサポートは今年で10周年を迎えました。これを記念して、秋に10周年事業を開催します。記念講演や助成終了団体の記念発表などを予定しています。

開催日 11月15日(土)午後(時間は未定。同日午前中に、中間発表会を行います)

場所 ちよだプラットフォームスクウェア5階

事業内容(予定) 記念講演/記念発表会(過去に助成を受けた、現在も活動を継続しているグループが対象)/記念冊子・DVDの作成

※内容については現在検討中のため、変更する場合があります。

問合せ 企画総務グループ

第10回千代田まちづくりサポートの助成団体

助成総額：394.5万円

部門	助成回数	団体名 (★印は学生主体の団体)	活動テーマ	助成額 (万円)
一般	3	神保町応援隊	よそ者と若者、町会と商店街。知恵と力を合わせて神保町を元気ある町に!!	49.3
一般	2	C-bridge (シーブリッジ) ★	橋を視点として考える千代田の観光まちづくり	49.3
一般	2	SOTOBORI CANAL WONDER (外濠チャンネルワンダー) ★	歴史遺産外濠を伝え、活用する	47.9
一般	2	NPO 法人 地図文化研究会	地図を活用した魅力ある“まち”千代田の実現	42.6
一般	2	食育。街行く研究会	食を中心とした街の魅力の再発見	46.4
一般	2	神田フェーダー・ニュートラル★	もっともっと輝けおっちゃん街・音楽を通じた特色ある街づくりプロジェクト2	46.4
一般	2	helpus! (ヘルパス) ★	神田駿河台地域および神田神保町地域と学生の連携を図る	49.3
一般	1	NPO 法人 ちきゅう市民クラブ	多国籍居住時代・異文化理解によるこれからのまちづくり人材の養成	22.9
一般	1	NPO 法人 WEL'S 新木場	障害のある人の社会参加と地域交流ができる緑地管理とカフェの設置	35.4
トライアル	1	日本の農業に一生を賭ける! 学生委員会 (SOLA) ★	江戸風の食農イベント—江戸風土システム—	5

### 盛夏を楽しむ! 区内各地で納涼盆踊り

うちわを片手に、提灯揺れる盆踊り会場で、夏の楽しいひと時を過ごしませんか?

詳しくは、それぞれの問合せ先へご連絡ください。

■納涼盆踊り大会 (東京大神宮)  
日時 8月6日～7日午後6時～9時  
場所 東京大神宮境内(富士見2-4-1)

問合せ 東京大神宮通り商業連合会  
☎3261-4805

■納涼盆踊り大会 (麹町日テレ南館)  
日時 8月8日～9日  
午後6時30分～8時30分  
場所 麹町日本テレビ

■日比谷公園丸の内音頭盆踊り大会  
日時 8月22日～23日 午後6時～9時  
場所 日比谷公園大噴水周辺  
問合せ 日比谷公園陸会商店会  
☎3503-1561



▼昨年の東京大神宮納涼盆踊り

※これらのイベントは、賑わいまちづくり支援事業にて一部補助をしています。商店街の支援事業制度については、商工振興グループへお問合せ下さい。

### 昨年度のキッズフェスタ



今年も、まちみらい千代田が協賛する夏のイベントが、東京国際

### 東京国際フォーラム 8月開催のイベント

フォーラムで開催されます。子どもと、仲間と、めいっぱい楽しめるプログラムが満載です。夏の思い出作りに、ぜひ足をお運びください。

■丸の内キッズフェスタ2008  
親子・家族が楽しみながら学ぶ体験型イベントです。入場は無料ですが、一部材料費など実費の負担がある場合もあります。事前の申し込みが必要となるイベントもあります。

開催日 8月11日～12日  
対象 中学生以下の子どもと保護者(子どもだけの入場はできません)

問合せ 丸の内キッズフェスタ事務局  
☎5221-9630  
(平日10時～17時)  
URL [http://www.tiforum.co.jp/kids\\_2008/index.html](http://www.tiforum.co.jp/kids_2008/index.html)

■東京JAZZ2008  
今年で7年目を迎える国内最大級の国際的ジャズフェスティバル。入場は有料です。あらかじめチケットをお買い求めください。

開催日 8月29日～31日  
問合せ 東京JAZZ実行委員会  
☎5777-8600  
URL <http://www.tokyोजazz.com/>

### Fun with Fan!! ~楽しいうちわ作り~

6月8日(日)、九段生涯学習館で「楽しいうちわ作り」を実施しました。区内在住や在勤・在学の外国人との交流を目的としたこのイベントには、アメリカ・イギリス・オーストラリア・日本の計4カ国20名が参加し、うちわ作りを通じて国際交流を楽しみました。



チヨダワールドクラブの協力により、うちわの歴史や作り方の説明を聞いた後、実際にうちわ作りに挑戦。絵の具や千代紙、キラキラ光るラメ・シールなどを使い、花火やスイカといった夏を感じさせるアイテムをあしらったり、キャラクターをイメージしたデザインを施したりして、一人ひとりが個性溢れるうちわに仕上げていました。

最後にそれぞれが工夫を凝らした素晴らしい作品を展示発表し、楽しいひと時を過ごしました。参加者からは「絵は苦手だけれど、うちわづくりは楽しかった」「デザインするのが楽しくて時間があっという間に過ぎた」などの感想が寄せられました。

問合せ 文化振興グループ

## まちみらい千代田のマンション支援 ～防犯対策助成・実態調査・無料相談を実施中～

### 防犯カメラなどの 設置費を助成

お申込みはお早めに！



まちみらい千代田では、今年度も「防犯機器設置費助成」を実施しています。

千代田区内にある分譲マンションの共用部分に防犯カメラシステムなどの防犯機器を設置する際、費用の一部を助成します。

防犯機器の設置をご検討中の管理組合は、お早めにご連絡ください。

#### 対象となる機器

- ①防犯カメラシステム（共用部分に取り付ける防犯カメラ、モニター、レコーダーなど）
- ②センサー付きライト（人が来ると自動で点灯するライト）、助成額 設置にかかる税込み費用総額の1/2で、かつ30万

円まで。

※申請は、管理組合からご提出いただきます。

※機器をリースにする場合でも、設置にかかる工事費用は助成対象となりますが、リース代は対象となりません。

※予定件数に達した場合、募集を締め切りますので、ご了承ください。

7月14日より、区内の分譲マンションと賃貸マンションに對して、大規模改修などによるマンションの再生について、アンケートとヒアリングによる調査を実施していきます。

### 実態調査を実施中

7月14日より、区内の分譲マンションと賃貸マンションに對して、大規模改修などによるマンションの再生について、アンケートとヒアリングによる調査を実施していきます。



### 専門家による 無料相談

毎月第3水曜日

6月より毎月1回、マンション管理士や建築士などの専門家による無料相談会を、開催しています。お気軽にお越しください。

〈訂正〉  
6月20日号の「東北夏祭りin有楽町」の記事中で、見城美枝子さんのお名前の文字が誤っていました。お詫びして訂正します。



場所 まちみらい千代田会議室（神田錦町3-21ちよだプラットフォームスクウェア4階）

対象 区内にある概ね築30年を経過した分譲マンションの管理組合

内容 大規模改修や建て替えに向けた取り組みの実態と各種施策の課題や必要性などを調査します。

※調査結果は報告書にまとめ、年度内に各マンションへ送付するほか、まちみらいニュースでもお伝えする予定です。

※財団では集計分析した調査結果を、現在の助成制度や支援制度の見直しに利用します。

また、調査結果をもとに新たな支援制度を検討し、区や都に對して提案するなどの働きかけをしていく予定です。

問合せ 居住支援グループ

32333-3223（直通）

を得るためとのことで、日本には10日間ほど滞在し、銅雀区と姉妹都市の関係にある愛知県田原市の訪問を最後に6月28日(土)に帰国されました。



### 韓国から視察団

#### 商工・産業振興事業などを視察

6月20日(金)、韓国ソウル特別市銅雀区役所の職員の方4名が、まちみらい千代田に視察に訪れました。主に商工・産業振興に関する事業や、インキュベーション施設としてのプラットフォームスクウェアの取り組みと当財団との関係などについて、熱心に学んでいかれました。今回の視察の目的は、日本の行政や施策について研究し、韓国での今後の取り組みに良いアイデア

広告

## 分譲マンションのQ&A Vol.18

### エレベーターを安全・快適に使用するために



#### ■エレベーターの種類

マンションに設置されるエレベーターの種類には、大きく分けてロープ式と油圧式があります。一般的にはロープ式が多く採用されています。ロープ式では、巻上げ機や

制御盤を備えた屋上の機械室から、シャフトと呼ばれる吹き抜けスペースが下に伸び、その中にエレベーターのカゴが収納されて上下に昇降します。近年は、巻上機や制御盤自体がシャフトの中にある機械室のないエレベーターも多くなっています。

油圧式は、おもに低層の建物で使われており、電動ポンプで油圧を制御し、その圧力でカゴを昇降させます。

#### ■エレベーターの寿命

エレベーターの寿命は、使用頻度やメンテナンスの状態などによって変わりますので一概には言えませんが、エレベーターの法定償却耐用年数（税法上）は17年となっています。また、社団法人建築・設備維持保全推進協会（BE&E）のライフサイクルコスト評価

指針では、エレベーターの機械・設備が物理的に使用可能な年数を25年と定めています。

エレベーターの一生

一般的に多く採用されているロープ式のエレベーターを例に見てみましょう。

新設して最初の10年は、機械の故障より汚れやキズによる傷みが目立ちます。およそ10年を目途にカゴ内部、扉の模様替え等のグレードアップをするとよいでしょう。

10年を経過したあたりからは、機械部品にも故障が開始されます。ロープ巻上機の解体修理などが必要になってくるのは大体この時期です。

■エレベーターの安全性

エレベーターの安全性は建築基準法で決められ、年1回の法定点検が義務づけられています。また、月1〜2回の

保守点検については日本工業規格の「昇降機検査標準」に基づき行われます。

エレベーターは比較的故障や事故が少ない機械といわれており、エレベーター自体が原因で事故が起きるのはまれなことですが、法定点検や定期点検はきちんと受けましょう。

問合せ 居住支援グループ

今回は「エレベーターの保守点検」

## 「株券が無効に！」 お手続きは もうお済みですか？

上場会社の株券は2009年1月<sup>※1</sup>に一齐に電子化され、紙に印刷された株券は無効<sup>※2</sup>になります。上場会社の株式は、証券会社などの振替口座で電子的に管理されることとなります。お手元に株券をお持ちの方は、まずはダイワにご相談ください。

※1 正式には政令により実施日が決まりますが、経済界・金融界としては2009年1月を実施目標としています。  
※2 いわゆる証書としての株券の意味がなくなることで、なお、株券電子化実施後、無効となった株券は回収されません。

株券電子化。手続きはお早めに。



ダンスから、大和証券へ！

株券電子化に関するお問い合わせ・資料請求は...

## 大和証券

Daiwa Securities

## 本店

〒100-6755  
東京都千代田区丸の内1丁目9番1号  
(東京駅八重洲北口・グラントウキョウ ノースター18階)  
TEL:03-5555-7555