

まちみらい ニュース

Vol.46

編集 (財)まちみらい千代田

〒101-0054 千代田区神田錦町3-21
ちよだプラットフォームスクウェア4階
TEL3233-7555(代) FAX3233-7557
http://www.chiyoda-days.jp



地域の皆様と手を携え、 活力と魅力にあふれる千代田区を目指します



理事長 若林 尚夫

新理事長より年頭のごあいさつ

皆様には、希望に満ちた新春をお迎えのことと、心からお慶び申し上げます。

財団法人まちみらい千代田の理事長に昨年12月25日をもって就任いたしました若林でございます。

平成17年4月の発足以来、総力を挙げてまちみらい千代田の事業を推進された長田前理事長の後を引き継ぎ、全力で事業の執行に取り組む所存でございます。

まちみらい千代田は発足以来、区民の皆様をはじめ、在勤・在学の方々も含め、地域の皆様のお役に立てるよう職員一丸となって事業を展開してまいりました。

現在の具体的な取り組みとしては、区内マンションの100棟近くが築後30年以上を経過している現状から、マンションにお住まいの方々が安心してお住まいになれる

外国人との交流

料理教室「フランス人と作る本場フレンチデザート」

外国人の方々と一緒にお料理しませんか？ いろいろな国籍の方々とコミュニケーションを深めながら、楽しいひと時を過ごしましょう。

とき 2月22日(日) 午後1時～午後4時

場所 千代田区立スポーツセンター
7階料理教室(内神田2-1-8)

対象 区内在住・在勤・在学者40名(9歳以上)
※申し込み多数の場合は抽選となります。

参加費 500円(チャリティー寄付として)

協力 CWC(チヨダワールドクラブ)

申込み 表題を「フレンチデザート」とし、〒・住所・氏名(フリガナ)・年齢(学年)・性別・国籍・電話番号を明記のうえ、2月6日(金)までに、ハガキか、FAX(☎3233-7557)またはメール(✉bunka@mm-chiyoda.or.jp)でお申し込みください。在勤・在学の方は、必ず勤務先・学校名を記入してください。

問合せ 文化振興グループ(☎3233-3222直通)

参加者
募集



FRENCH COOKING CLASS: HOW TO MAKE DES CREPES POUR LA "CHANDELEUR".

Come and join our cooking class and enjoy talk and associate with many friends from many countries.

WHEN: February 22 (Sun) 1:00pm to 4:00pm

PLACE: Chiyoda-ku Sports Center 7th floor Cooking Room (Chiyoda-ku Uchi-Kanda 2-1-8)

WHO: Anyone over 9 years old who lives, works, or studies in Chiyoda-ku.

FEE: ¥500 (As charity donation)

HOW TO APPLY: Contact Chiyoda City Management Foundation by e-mail or fax; e-mail: bunka@mm-chiyoda.or.jp fax 03-3233-7557. by Feb 6 (Fri).

Please mentioned your zip code, address, full name, age, nationality and telephone / fax of all applicants. 40 applicants will be accepted.

Your questions about this event, please send e-mail or fax.

《Organized by CWC / Chiyoda World Club》

マンション無料相談会 毎月第3水曜日午後開催

マンション管理士や建築士などの専門家がマンション管理に関する様々な疑問にお答えします。新年第1回は1月21日(水)に開催します。ぜひご利用ください。

時間 午後3時～5時

場所 まちみらい千代田会議室(神田錦町3-21ちよだプラットフォームスクウェア4階)

協力 千代田マンション交流会

問合せ 居住支援グループ(☎3233-3223直通)

「千代田ビジネス大賞」エントリー企業紹介(3)

「第1回千代田ビジネス大賞」エントリー企業をご紹介します。事業所名(①業種、②応募部門、③コメント)です。
問合せ 商工振興グループ(☎3233-7558直通)

◆株小林労務管理事務所 ①労務管理業務、②自由部門(社員のやる気と意欲を育てる経営部門)、③社労士・行政書士の有資格者で組織する専門家集団です。諸規定の整備、給与計算の代行、助成金の活用、商業登記、許認可申請、外国人雇用などを迅速かつ的確に処理し、企画発展のサポートを行います。

◆協永ソフトエンジニアリング株 ①不動産業、②自由部門、③番町・麴町地域の老舗不動産業者です。地元密着・エリアを熟知した営業・常時300件のマンションを紹介するHP。お問合せはこちらへ!!
URL http://www.rakuten.co.jp/bancho/

◆東京ラップ株 ①製菓用包装資材の企画・販売、②ユニーク部門、③和菓子の箱など包装品の企画や販売をしている会社です。いつも綺麗・簡素・環境(3K?)を考えていると、多くの技術を組み合わせる新しい発想が生まれます。歴史と文化を伝承する和菓子の包装はCOOL!

◆フィールファイン株 ①ヘルスケア、②ニュービジネス部門、③ヒトの総合的な活性状態を評価する独自技術「トータルアセスメント」を用いて、「元気な心と体」"豊かで快適な生活"を実現するための「産学官・地域連携次世代産業基盤」を構築しています。

◆株久保工 ①建設業、②環境貢献部門、③久保工では、独自開発した高保水性の人工軽量土壌を使用した屋上緑化をはじめとする緑化の設計・施工・管理を行っています。建築物に付帯する緑化をプロデュースし、環境改善に全社で取り組んでいます。

◆株日本工業社 ①ドキュメントサービス業、②経営革新部門、③景気悪化も吹き飛ばす勢いで、オフィスに活力を提供する業務支援サービスを構築・展開してきた成果を喜びとして共有したく、エントリーしました。これからは価値ある時間(=TIME)を提供していきます。

◆株アースアプレイザル ①環境リスクコンサルティング、②ユニーク部門、③環境リスク評価とそのマネジメント/ソリューションについて、グローバルスタンダードでサービス提供ができるコンサルタント集団です。偏光顕微鏡による6種アスベスト分析は最短1日で0.1%まで分析が可能です。

◆株イサミヤ ①屋外広告物製造業、②街並み部門、③名称の由来を聞いて下さい。明治時代繁華で粋な街は「情けの深川、勇みの神田」で、勇屋看板店!木彫金箔押しから布張りやトタン・ガラスにペンキと素材は変わり、今はフィルムとLEDに。お客様の信頼が社宝です。

◆株ポボンデッタ ①鉄道模型小売、②ユニーク部門、③当社は鉄道模型の販売、鉄道模型イベントの企画・運営を行っている会社です。鉄道模型の持つ楽しさをより多くの人にお届けし、鉄道模型の力で人と人とのコミュニケーションを活発化させたいと思い頑張ります。

◆株NLPインスティテュート ①教育・研修、②ユニーク部門、③問題解決・目標達成に役立つ実践心理学NLPを使った研修を行います。今の時代、コミュニケ

ーションは人生を豊かにするスキルです。NLPを学ぶとそのスキルが身につく、創り出す成果を変えていくことができます。

◆玉川衛材株 ①製造販売業、②ユニーク部門他、③「健康で幸せな社会づくりを応援する」企業として、1899年(明治32年)、千代田区岩本町にて、衛生材料加工業を開業。現在は医薬品・衛生用品・マスク等を製造販売し、予防・衛生分野で社会貢献してまいります。

◆株サンシャイン ①防犯・防災製品製造販売、②経営革新部門、③地域の皆様の安全、安心を守る防犯・防災製品を製造、販売して10年。(1)不審者侵入対策用の緊急通報システム「スクールガード」、(2)気象庁の情報を受信する緊急地震速報機「EQガード」など、驚きの製品をご提供!

◆株ランナーステーション ①サービス業、②ニュービジネス部門、③皇居ランナーのためのシャワー施設がランナーステーション(ランステ)です。店内にはランニングに関する情報がいっぱいあります。レンタルシューズもあり、毎週ミニイベントも催していますので初心者でもお気軽に!

◆南リ・クリエーション ①教育サービス業、②大いなる志部門、③日本一小さい研修企業。これがリ・クリエーションです。大学や企業様・商工会様・法人会様に向けて、人材育成を中核としたコンサルティングや講座を提供しています。学びを通じ、人生再創造のお手伝いが、使命です。

※千代田ビジネス大賞は、現在2次審査を進めているところです。表彰企業の確定は2月下旬、表彰式は3月中旬を予定しています。大賞1社、優秀賞2社を決定しますので、発表まで今しばらくお待ちください。

まちみらい千代田の分譲マンション支援制度 年度内の申請はお早めに！

まちみらい千代田では、区内マンションの維持管理に関する各種支援制度をご用意しています。

まちみらいニュースでも、昨年4月より各制度のご紹介をしてきましたが、これらの支援制度の今年度の申請受付は、まもなく締切りとなります。

今年度実施した各種の分譲マンション支援制度は、平成21年度も引き続き実施する予定ですので、年度内の申請が間に合わない場合も、随時お問い合わせください。

問合せ 居住支援グループ

(☎3233-3223直通)

《これまでまちみらいニュースでご紹介した主な支援制度》

- 大規模修繕工事費融資の債務保証料助成
- 防犯機器(防犯カメラやセンサライト)の設置費助成
- 計画修繕調査費助成
- まちづくりアドバイザー派遣

●再開発・共同建築等組織助成
※まちみらい千代田の分譲マンション支援制度の詳細は、ホームページでもご覧いただけます。

(URL) <http://www.mm-chiyoda.or.jp/project/jyoseido.html>

暖かな光窓のツリー 創作和紙アート完成作品展示

10月に行われた「創作和紙アート」ワークショップの作品が完成し、12月15日から25日まで区役所1階にて展示されました。



「光窓」に配された和紙は、内部からの照明により和紙独特の暖かみが表現され、これまでに例のないクリスマスツリーを演出していました。そんな和紙で彩られたツリーに、庁舎を訪れた人たちは師走の慌しさをしばし忘れて見入っていました。

問合せ 文化振興グループ
(☎3233-3222直通)



分譲マンションのQ&A Vol.24

マンションの「コミュニティ」



マンションには大きく分けると3つのコミュニティがあります。

前回は、マンション内のコミュニティの大切さについてお話ししましたが、それと同じくマンション同士のコミュニティも重要です。なぜなら、

大規模修繕や建替えの検討など、他のマンションでの事例を聞くことは、実際に自分のマンションで大規模修繕や建替えを行う際にとっても参考になるからです。また、マンション内の諸問題の解決方法についても同様です。

■マンション同士のコミュニティ
千代田区では、マンション

に対する施策を検討するため、平成15年に「マンション実態調査」を実施しました。この調査では、アンケート回答者の半数近くが、管理組合相互の交流の機会を求めている。「うちのマンションの管理・修繕は適正なのか?」「他のマンションは、様々なトラブルにどのように対応しているのか?」など多くの点について情報交換を希望していました。

これを受け、まちみらい千代田が管理組合や区分所有者などに声をかけた結果、平成16年12月に「千代田マンション

ン管理交流会」が設立されました。(平成18年に「千代田マンション交流会」に名称変更)

千代田マンション交流会

分譲マンションのネットワークを目指して設立された「千代田マンション交流会」では、区内の分譲マンションの管理組合や区分所有者が自主的に集い、快適なマンション生活を送るための意見交換や情報の共有を図っています。

ほかにマンションの適正な維持管理や修繕に関するセミナーや講演会を開催したり、

まちみらい千代田と協力して専門家による無料相談会を実施したりと活発に活動しています。

マンション同士のコミュニティ(ネットワーク)は、他のマンションからの貴重な情報源であり、自分のマンションの諸問題の解決や良好な維持管理に非常に役立ちます。

快適なマンションライフを送るためにも、マンション内外のコミュニティ活性化を心掛けましょう。

問合せ 居住支援グループ
(☎3233-3223直通)

水郷の小江戸にタイムスリップ 外国人との交流バスハイク報告

11月30日(日)、素晴らしい晴天の中、区内在住・在勤・在学の外国人との交流を目的に、千葉県香取市佐原へのバスハイクを実施しました。

「水郷の小江戸」と呼ばれるこの町は、明治や江戸時代からある建物や店が現在もそのまま残っており、タイムスリップしたような雰囲気が味わえます。

一行は、山車人形が展示されている山車会館や日本で初めて実測による日本地図を作った偉人「伊能忠敬」の記念館を見学し、昼食後に市内を散策、最後に紅葉が綺麗な香取神宮を訪れました。

山車会館では半てん姿の写真を撮ったり、市内散策で小野川で舟に乗ったりするなど、それぞれが「小江戸」を堪能しました。また、昼食では様々な国の人が同じテーブルを囲んで談笑するなど、参加者は国際交流を楽しんでいました。

参加者からは「古い日本の姿を見直した」「歴史に触れられて良かった」などの感想が寄せられました。

参加者 12カ国 67名
協力 CWC(チヨダワールドクラブ)
問合せ 文化振興グループ(☎3233-3222直通)



佐原の街並み

まちサポインタビュー⑤ NPO法人地図文化研究会

地図を使ってまちづくりへ貢献したい

今年で助成2回目となった地図文化研究会は、地図を使ったまちづくりにより、千代田区へ貢献したいと考えています。

今回は、メンバーの安藤さん、常岡さんに活動内容を伺いました。

活動を始めたきっかけは

地図は非常に専門性の高いものです。このため、一般の方々の目につかない存在になりつつあると感じておりまして、また、地理的教育機会も失われつつあり、地図の価値をわかり易いかたちで伝えたいと思っていました。

サポート助成を受けて

事務所が神田小川町にあり、地域に密着したまちづくりを通して、千代田区へ貢献したいと思っていました。何か出来ないかと思っていたところ、市民レベルのまちづくりにサポートをする、この助成事業を知り、昨年応募しました。

まちの皆さんの声を反映させた地図を作り、まちづくりに貢献したいです。地元出身の審査委員の方や他の団体と

の交流がようやく出来るようになり、地元の方々のネットワーク作りで大変役立っています。

大変なことは

地図を読めない子どもが多いことを実感し、非常に驚いています。

このような子ども達の意見を聞き、地図づくりに反映させたいと思っています。

活動の課題は

継続した活動を幅広く続けたいと思っています。地図を作るには非常にお金がかかります。個人・法人の会員数を増やすとともに、スポンサー企業を集め、広告収入を得る仕組みを作りたいです。

今後の活動は

これまで、外国文化と触れ合う九段下・麴町コースの地図を仮作成しました。この地図では外国文化との触れ合いを目的としながら、交通・防災・防犯ルールを学んでもらう工夫を盛り込んでいます。

今後はこの地図に対する地元の方々の意見を聞き、それを反映させ、完成させたいです。

問合せ 企画総務グループ
(☎3233-7556直通)

◆マップミュージアムのご案内◆

今回のインタビューは、地図文化研究会が運営している「マップミュージアム」で行いました。

ここには、50年に渡って作成・収集してきた地図に関する貴重な資料が多数所蔵されています。

月ごとにテーマを決めて地図の展示をしているほか、江戸時代から現在に至るまでの千代田の地形の変化が手に取るように分かる資料などあります。

ぜひ一度足をお運びください。

所在地 神田小川町3-22
内外地図ビル5階
開館 平日8時30分~18時
30分/土曜日8時30分~17時
30分
休館日 日曜、祝日、第1・第3・第5土曜日
入場 無料
連絡先 ☎5281-9266
URL <http://npo-mapculture.or.jp>

▼地図作成にあたり皆さんの意見を聞く常岡さん

