

# まちみらい ニュース Vol.48 News

編集 (財)まちみらい千代田  
〒101-0054 千代田区神田錦町3-21  
ちよだプラットフォームスクウェア4階  
TEL3233-7555(代) FAX3233-7557  
http://www.chiyoda-days.jp



## お花見シーズン到来! 開花状況は「千代田day's」に掲載中です

2008年04月

| 日 | 月 | 火  | 水   | 木   | 金   | 土   |
|---|---|--|---|---|---|---|
|   |   |  |  |  |  |  |
|   |   | 1  | 2   | 3   | 4   | 5   |

今日のさくら 2008/04/01



千鳥ヶ淵の「今日のさくら」まちみらい千代田では、千代田区広報広聴課の協力により、お花見シーズンの千鳥ヶ淵のさくらの様子を、「今日のさくら」として、ホームページ千代田day'sに毎日掲載しています。

つばみの状態から開花・満開・散り始めまで、同じ枝を撮った写真と一言コメントによる「定点観測」をお楽しみください。

お花見マップ・イベント情報も千代田day'sでは、「今日のさくら」のほかにも千代田区内の桜の見どころが一目で分かる「お花見マップ」やお花見関連のイベント情報を掲載しています。お出かけ前にぜひご確認ください。

URL <http://chiyoda-days.jp/feature/sakura/>  
問合せ 企画総務グループ  
☎3233-7556直通



▲昨年度の開花状況

### 3月28日にマンション管理セミナー開催

#### 「管理会社との上手な付き合い方」をテーマに

区内のマンション居住者を対象にしたマンション管理セミナーを開催します。

今回のテーマは、マンションの維持・管理に欠かせない「管理会社との上手な付き合い方」です。

開催日 3月28日(土)  
時間 10時～12時  
場所 麹町区民館・洋室A・B  
定員 70名(申込順)  
内容 第一部 千代田区のマンションにおける支援制度の紹介(10時～10時30分)

第二部 講演「マンション管理会社との上手な付き合い方」(10時30分～11時30分)

第三部 質疑応答・意見交換(11時30分～12時)

講師 蝶野 伸一さん(社団法人高層住宅管理業協会 専門相談員)

申込み ①参加者氏名、②マンション名、③電話番号、④参加者人数を記載のうえ、ファクシミリ、またはメールにて、お早めにお申込みください。電話での

お申込みも可能です。

問合せ・申込み 居住支援グループ  
☎3233-3223直通  
☎3233-7557  
✉kyojuu@nm-chiyoda.jp

分譲マンション各種支援・助成制度のご案内  
まちみらい千代田では、区内マンションの維持管理に関する各種

## 区の花「さくら」を未来に引き継ぐ さくら基金とサポーター制度

「さくら基金」にご協力を！  
区内のお花見スポットにある「さくら」の多くは、高齢化や環境の変化により樹木が衰えてきており、早急な対策が必要となつていきます。このため、千代田区は平成16年3月に「区の花さくら再生計画」を策定、美しい「さくら」を未来に引き継ぐための「さくら基金」を設置しました。

この「さくら基金」への募金に、ぜひご協力ください。

▼さくらサポーター募集中  
「千代田のさくらを守るために、寄附だけではなく他にも何かしたい」とお考えの方には、「さくらサポーター」への登録(下記「さくらサポーター事務局」で受付中)をお願いします。

活動内容  
・さくら教室・見学会/さくらの観察・調査/さくら再生作業のお手伝い/さくら基金への資金援助など

会費(年額)  
・個人 1千円/法人 11万円  
◆寄附・サポーター会費の納入は：  
①窓口払い まちみらい千代田・千代田区道路公園課(通年)、各出張所(期間限定)。詳しくはお問合わせ下さい。

②振込み 最寄の金融機関からお振込みください。(振込先▼みずほ銀行東京都庁出張所、口座名義▼サクラキーン、店番号▼777、口座番号▼普通1001313)  
※振込手数料はお客様の負担となります。



さくら見学会の様子

問合せ  
さくらサポーター事務局(千代田区道路公園課内)  
☎5211-4244

さくら基金管理者(まちみらい千代田文化振興グループ)  
☎3233-3222直通

助成制度・支援制度をご用意しています。

平成20年度に実施した各種助成・支援制度は平成21年度も引き続き行いますので、今年度(平成20年度)の申請に間に合わなかった管理組合等のみならず、ぜひ新年度(平成21年度)の申請をご検討ください。

新年度分の申請は、4月1日(水)より受付を開始します。各種支援・助成制度についての質問やご相談は随時受け付けていますので、お気軽にお問合わせください。

問合せ 居住支援グループ  
☎3233-3223直通

## 第1回千代田ビジネス大賞決定!(速報)

第1回千代田ビジネス大賞の受賞企業が、次のとおり決定しました。

大賞(1社)  
黒田機器(株)

優秀賞(5社)  
(株)高齢社(ニュービジネス部門) 昭和測器(株)(安全安心部門)  
玉川衛材(株)(優秀老舗部門) (株)丸三電機(自由部門)  
(株)リーテム(環境貢献部門)

3月18日に開催された表彰式では、各賞の受賞企業に賞状と記念品が贈られました。この表彰式の様子と受賞企業の選定経過などについては、ホームページ千代田day'sでご覧いただけます。

また、4月20日号からのまちみらいニュースでは、受賞した各企業の紹介広告を順次掲載していく予定です。

問合せ 商工振興グループ  
(☎3233-7558直通 URL <http://chiyoda-days.jp/>)

## 「さくらフェスティバル」 今年はビンゴゲーム!!

日時 3月27日(金)～29日(日)10時～17時(初日は11時)

会場 靖国神社外苑

内容  
・ビンゴゲーム抽選会 総額約50万円分の豪華賞品が当たります。(毎日14時～特設ステージで)

※ビンゴカード(1枚200円)は毎日13時から区商連本部テントで先着200名に発売。日本手拭い他1品が付いています。

・お祭りブース 区内商店会を中心に17のブースが出店し、煮込みやトン汁・カレーなど各地の名産品を販売します。

・特設ステージ 出演者募集に応募した方々の楽器演奏や踊り、

歌謡ショーなどが行われます。

問合せ 千代田区商店街連合会事務局  
☎5281-1171



## おいしいクレープで優雅なフレンチ気分！ 外国人との交流



### 外国人との交流

区内在住・在勤・在学の外国人との交流を目的に、2月22日(日)、区立スポーツセンターで「フランス人と作る本場フレンチデザート」を実施しました。フランス人を講師に迎え、現地のお祭り「シャンデユラルカーニバル」の時に食べる「クレープ」と「チョコムース」を作りました。

当日は九段中等教育学校の生徒達もボランティアとして参加、子供から大人まで国籍を問わず、楽しい雰囲気の中で共同作業を通じ国際交流を深めました。

参加者からは「フランスの食文化に触れられ良い時間が過ごせた」「クレープの生地だけでも美味しく食べられた」「楽しかった」とも感想がありました。

参加者 9カ国58名  
協力 CWC(チヨダワールドクラブ)  
問合せ 文化振興グループ  
☎32333-3222直通

マンション管理士や建築士などの専門家がマンション管理に関する様々な疑問にお答えします。

時間 15時～17時  
場所 まちみらい千代田会議室(神田錦町3-21ちよだプラットフォームスクウェア4階)  
協力 千代田マンション交流会  
問合せ 居住支援グループ  
☎32333-3223直通

マンション無料相談会  
毎月第3水曜日午後開催

※マンションでの日常生活における様々な問題や建物の維持管理に関するご相談は、通常の窓口や電話でも随時受付けています。

## 分譲マンションのQ&A Vol.26 「上手に維持して快適なマンションライフを」



- 長らくご愛読いただきました分譲マンションQ&Aですが、今回が最終回となります。そこで、これまでに取り上げた話題を振り返ってみましょう。
- 1 管理組合はなぜ必要？管理組合の構成員は？
  - 2 管理組合の業務とは？
  - 3 管理組合と自治会の違いは？
  - 4 管理者とは？誰がなるの？その権限・役割は？
  - 5 賃貸・売却を考えているのだけど、管理組合に届けなければならないの？
  - 6 管理組合法人とは？メリットは？
  - 7 マンション管理業者に対する苦情について
  - 8 地上デジタル放送について①
  - 9 地上デジタル放送について②
  - 10 管理費滞納防止への対応について
  - 11 ペットを飼うときのルール作り
  - 12 マンションの防犯対策①
  - 13 マンションの防犯対策② 日常生活での防犯対策
  - 14 住宅火災を防ぐには？
  - 15 マンションで気持ちよく暮らすには？
  - 16 マンション生活マナー8か条①
  - 17 マンション生活マナー8か条②
  - 18 エレベーターを安全・快適に使用するために
  - 19 エレベーターの保守点検
  - 20 マンションで快適に住み続けるために(長期修繕計画とは)
  - 21 大規模修繕工事の実施方法
  - 22 管理組合と管理会社
  - 23 マンションのコミュニティ①
  - 24 マンションのコミュニティ②
  - 25 マンションのコミュニティ③
- 過去25回のタイトルだけをざらりと並べてみました。それぞれの話題に共通するテーマは、「分譲マンションに長く快適に住み続けるため」ということでした。せつかく手に入れた住まいですから、上手に維持して長く快適に暮らし続けたいものです。
- マンションQ&Aの連載は今回で終了しますが、これからも維持管理や修繕などについて、素朴な疑問や心配事など、お気軽にご相談ください。また、まちみらいニュースに掲載したマンションQ&Aの記事はホームページ千代田daysに順次掲載しています。  
<http://chiyoda-days.jp/>
- 問合せ 居住支援グループ  
☎32333-3223直通  
[koyoyu@mm-chiyoda.or.jp](mailto:koyoyu@mm-chiyoda.or.jp)

## まちサポインタビュー⑦ NPO法人WEL'S新木場

### 障害のある人の社会参加と地域交流によるまちづくり



「WEL'S新木場」は障害者の就労支援を行っています。千代田まちづくりサポーターの活動では障害者がまちのイベントや緑地整備、清掃に参加するなどの地域交流を支援しています。

今回は、事務局の橋本さん(写真・左から二番目)に活動内容を伺いました。

活動を始めたきっかけは「昨年度に江東区から千代田区へ事務所を移転したので、地元区内での交流を深めたい」と思っていたところ、地域の方々と一緒に、屋上の庭園管理のお手伝いや今川中での緑地管理や清掃を行う機会があり、これに参加したのがきっかけです。

サポート助成を受けて「福祉(就労支援)」とは違い、「まちづくり」というキーワードから受け入れられ

今年11回目を迎える「千代田まちづくりサポーター」の募集は5月7日(木)からの予定です。詳しい募集案内は、次号のまちみらいニュースとホームページ千代田daysに掲載します。

今年初めて応募してみようという方も、迷っている方も、是非お気軽にご相談ください。

助成対象 千代田区を中心とした市民レベルのまちづくり活動

助成額  
・トライアル部門 5万円  
・一般部門 5万円～50万円  
応募資格 3人以上のグループで、千代田のまちづくりに関する活動であれば、在住、在勤、在学、国籍を問わずどなたでも応募できます。

助成活動の例 まちのお祭りやイベントのお手伝い、まち歩きマップの作成

問合せ 企画総務グループ  
☎32333-7556直通  
<http://chiyoda-days.jp/>



▲屋上庭園でレモンバームの収穫中

「大変なことは一試験的に、かき氷やお茶の提供などを行っています。本格的な飲食物を扱う場合、色んな申請や許可の取得が大変なためハードルが高く、思うように進まないことを実感しています。

うれしかったことは「まちのイベントなどへ参加すると、今まで接点のなかった地域の方や、子ども、学生など多くの方々と交流があり、コミュニケーションしていきなると、今までの活動実績をPRし、企業の社会貢献活動へつなげたいです。

今後の活動は「地元の企業へも溶け込みたいと思っています。」

WEL'S新木場 連絡先  
☎5281-2345(橋本)  
※ホームページは4月公開予定で現在作成中  
<http://www.wels.jp/>

問合せ 企画総務グループ  
☎32333-7556直通

### 事前相談受付中

## まちサポは今年も助成団体を募集します

成/外濠の歴史・魅力を伝えるポータルページ/グ/外国人との異文化交流/子どもと若者をつなげて遊ぶ感性を育てる/町会の歴史や文化・お祭りのルーツを出版/などです。

問合せ 企画総務グループ  
☎32333-7556直通  
<http://chiyoda-days.jp/>

▲助成活動の成果物の例

