

# まちみらい ニュース News

Vol.68

編集 (財)まちみらい千代田

〒101-0054 千代田区神田錦町3-21  
ちよだプラットフォームスクウェア4階  
TEL3233-7555(代) FAX3233-7557  
http://www.chiyoda-days.jp



## 「ちよだ青空市」にお越しく下さい!

先着100名様にプレゼントも



次回は12月1日(水)

毎回、新鮮な旬の野菜や果物、それらを使った加工品が好評の「ちよだ青空市」。日本各地の美味しいものを生産者が直接販売します。調理方法なども親切に教えてもらえるので、回を追うごとに多くの方が来場されています。

今回は、市町村サテライトオフィス東京に同居している埼玉県宮代町より、新鮮野菜や特産品、同じく青森県NPO推進青森会議より、りんごの加工品が出品されます。

まちみらい千代田では、宮代

- 町の協力により先着100名様限り、手作りお菓子またはお米をプレゼントします。ページ下の「プレゼント引換券」を切り取り、当日宮代町・新しい村のブースまでお持ちください(プレゼントの内容は変更となる場合がありますのでご了承ください)。
  - とき 12月1日(水)10時〜
  - 会場 ちよだプラットフォームスクウェア1階ウッドデッキ(神田錦町3-21)
  - 出店団体予定
  - 埼玉県【宮代町・新しい村】(株)あしたのくに
  - 千葉県【あいよ農場/日本ケータリングカー協会】
  - 茨城県【株つくばアグリサイエンス】
  - 神奈川県【里山みかんプロジェクト】
  - 山梨県【興隆園】
  - 静岡県【伊豆諸島ドリームプロジェクト】
  - 福島県【ちいむ福島】
  - 青森県【NPO推進青森会議】
  - 秋田県【鮎の風実行委員会】
  - 和歌山県【えがおつなげて】
  - その他【アトリエさくら】
- ※平成23年1月はお休みします。2月以降は毎月月初に開催します。
- 問合せ 産業まちづくりグループ  
☎32333-7558(直通)

### 第四回街道文化講座「千代田塾」

#### 江戸と伊豆を結ぶ史話〜下田街道から東海道へ〜



桜井祥行さん

伊豆は古くから江戸との結びつきが深く、準関東圏とも呼ばれてきた地域です。

伊豆からは江戸城の石をはじめとして、明暦大火(振袖火事)後には天城の木材も供給されました。

また、伊豆は、牛乳、魚などの生鮮食品の供給地でもありました。幕末期には米国初代総領事ハリスが下田街道から東海道を上っていきましました。こうした史話を、伊豆の国市文化財保護審議委員の桜井祥行さんが解説します。

当日会場では伊豆の観光や特産品などのPRも行われる予定です。

とき 12月17日(金)18時30分〜20時

会場 区民ホール(区役所1階)



天城山につぐ難所の横山坂。ハリスやヒューズケン、吉田松陰が歩いたとされる。

定員 150名(申込先着順)  
申込み タイトル「第四回街道文化講座参加希望」と住所・氏名・電話番号・ファクシミリ番号を明記のうえ、12月13日(月)までにファクシミリ(FAX 32333-7557)にてお申し込みください。またホームページからもお申し込みいただけます。  
URL <http://www.chiyoda-days.jp/>  
問合せ 産業まちづくりグループ  
☎32333-7558(直通)

## 『第3回千代田ビジネス大賞』エントリー企業紹介①

まちみらいニュースでは今月号より3回にわたって、エントリー企業を紹介していきます。(原稿提出順)

**鈴新株式会社**

● 鉄鋼二次製品取扱卸売業 ● 優秀老舗部門

今年で創業75周年を迎え、初めて社史を振り返り、ルーツは神田塗師町で万治3年(1660)創業の「紀伊国屋三谷本店」であることがわかりました。一小企業から千代田区の歴史を多くの方にご紹介したく存じます。

**株式会社テクノ・セイフティ**

● サービス業 ● 自由(一瞬の交通事故)部門

自動車交通事故は瞬間的な一見単純な現象に考えられ易い。その原因を解明するには高度な専門分野の知識・経験を要する。事故発生と同時に死傷者も発生する社会的重大事である。創業以来、今日まで21年目を迎えます。

**キングランメディケア株式会社**

● リース、物品販売等 ● 自由(環境整備)部門

病院カーテンの管理システムを基軸に、医療・福祉施設のトータルサポートを展開し、約40年にわたる独自のノウハウと、お客様の環境に合わせた柔軟なサービスのご提供で、選ばれる病院・施設づくりに貢献します。

**株式会社インフロー**

● プリント配線板インターネット通信販売 ● 経営革新部門

当社は、「開発環境をイノベーションする」をスローガンとし、電子電気エンジニアの問題解決と作業環境の改善を支援し、業界の製品開発サイクルを加速させることで、国内モノづくり産業の推進に協力してまいります。

**株式会社マジカルポケット**

● サービス業 ● ニュービジネス部門

400社を超える上場企業に対して、IRサポート事業を展開。印刷のアウトソーシングなどの下流工程から、株主構成、株価形成の相談などの上流工程まで様々なサービスを提供しています。

**株式会社コネクトワン**

● ソフトウェア開発 ● ニュービジネス部門

「あらゆるシステム、つないで(Connect)ひとつに(ONE)」を企業理念として、携帯端末(携帯、スマートフォン等)から社内システムへ簡単・安全に接続を実現するソフトウェアを開発・販売しています。

**株式会社東京文久堂**

● 印刷業 ● ユニーク部門

印刷物が減少を続ける中、XMLを利用したコンテンツ作成をすることによって、電子書籍にしたり印刷物にしたりできる技術を使って、WEBとオンデマンド印刷の融合を図っています。

**学びリンク株式会社**

● 出版業 ● 自由(魅力再発見)部門

通信制高校という学校をテーマに据えた日本で唯一の出版社です。通信制という柔軟な教育を伝えるために、1996年より進学ガイドブックの発行、Web、進学相談会など一貫した取り組みを行っています。

**株式会社リオ**

● ソフトウェア ● ユニーク部門

弊社はスマートフォン向けソフトウェアを開発するソフト会社です。様々な企業様のご要望にお応えする受託開発ビジネスと並行して多様なプラットフォームでの技術蓄積をもとにしたユニークな商品開発をおこなっております。

**株式会社シーオーツ**

● 出版、著作物の企画・編集 ● ワークライフバランス部門

当社は、雑誌の《一冊まるごと編集》を特長とする編集プロダクションです。現在進行中の雑誌は『いぬのきもち』『ねこのきもち』『にほん日和』『コレカラ』など合計6誌。《質の高い》誌面作りを常に心掛けています。

**株式会社日精ピーアール**

● 総合印刷業 ● 環境貢献部門

環境対応+超高精細印刷がわが社の売り物! 環境保護印刷の象徴であるバタフライマークや森林認証紙の使用、グリーン電力も購入しています。色彩はFM10ミクロン使用の鮮やかな仕上がりで最良の印刷物をお届けします。

キリトリ

第3回ちよだ青空市  
**プレゼント引換券**  
〜先着100名様〜  
(財)まちみらい千代田  
※宮代町・新しい村ブースまでお持ちください。

キリトリ

# マンションの建替えには まちみらい千代田の助成制度を

まちみらい千代田では、マンションの建替え・適正な維持管理・大規模修繕・再生(リノベーション)に向けて、各種助成制度を用意しております。

## ①まちづくりアドバイザー派遣制度

再開発・共同建築・マンションの建替え等の活動の初期段階での勉強会や、マンションの適正な維持管理を行うための勉強会に対し、まちづくりアドバイザーを派遣します。

まちづくりアドバイザーには、一級建築士・マンション管理士等の有資格者が登録しています。

申請の際は最初に、まちみらい千代田で相談を受け、内容をお聞きした上で、登録しているアドバイザーの中から選択していただきます。

派遣期間 同一事業については、3年間を限度とし、年度内6回まで。

派遣料 無料

※会場確保等につきましては、

申請された方に準備していただきます。

## ②再開発・共同建築等推進組織に対する助成金交付制度

千代田区内で共同建築、再開発、マンションの建替えを通して、まちづくりを行うおうちとしている組合及び団体に対し、組織の年間活動費の一部を助成しています。

対象経費 事務費・調査研究費・まちづくり事業費・広報費  
助成期間 3年間を限度としま

# マンション無料相談会

## 毎月第3水曜日午後

まちみらい千代田では『マンションの維持管理に関する相談』のさらなる充実を図るため、『首都圏マンション管理士会 都心支部』の協力を得て、マンション無料相談会を行っております。

毎回、2名のマンション管理士が会場に常駐しております。相談は無料で

ですので、お気軽にお申込みください。事前に相談内容等について、まちみらい千代田へご連絡をいただければ、より詳細なアドバイスが行えます。

※予約の方を優先させていただきます。

※相談は1回30分程度  
とき 毎月第3水曜日15時～17時(当日受付は16時)

場 所 まちみらい千代田会議室(神田錦町3-21ちよだプラットフォームスクウェア4階)

なお、マンションでの日常生活や建物の維持管理等のご相談、マンションに関する各種助成制度の申請についての相談等は、まちみらい千代田で随時受け付けております。

問合せ 住宅まちづくりグループ  
☎32333-3223(直通)

# 千代田インキュベーション施設 連絡協議会開催

今年度2回目となる「千代田インキュベーション施設連絡協議会」が、10月26日(火)に、東京都中小企業振興公社が運営する「ベンチャーKANDA」にて開催されました。

この日は、日本政策金融公庫の融資を受けるための無料個別相談会の実施について協議しました。

当日参加した施設と団体はちよだプラットフォームスクウェア、ビジョンセンター秋葉原、飯田橋グランプラス(エスプリ)、アートマルシェ神田、ベンチャーKANDA、(株)日本政策金融公庫東京支店、東京商工会議所千代田支部です。

問合せ 産業まちづくりグループ  
☎3233-7558(直通)



▲協議会の模様

「人は城、人は石垣、人は堀、情けは味方、仇は敵なり」ご存知、武田信玄の勝利の礎です。企業の命運を決するのややはり「人」です。ところが、『ひと』を大事にしない風潮が広がっています。『ひと』を大事に思いうちがなければ幸せな社会になりません。社員を大事にしない企業の存続は必ず危ぶまれます。

今も、世界同時不況の影響で、中小企業の多くが、日々の経営に苦しんだり、将来への不安を抱えたりしています。慶応大学の竹森俊平教授は「日本は明るい未来を実現する力を持っている。もっと自信を持って行動すべきだ」と叱咤激励をしています。

今こそ、「反転攻勢の経営」を仕掛ける時です。かつての自信と誇り、そして勇気を取り戻す

うではありませんか。皆さんの会社はどうしたら生き残ることが出来るでしょうか。経営の神様と言われた松下幸之助さんは「衆智を集めた全員経営が経営者として心がけ実行してきたことです。社員の話をお聞き、話しやすい雰囲気にしておくこと。仕事を任せ、自主性を生かすこと」が大事であると話しています。

社員が伸び伸びと自由闊達に活躍し、育まれるためには、経営者の姿勢が必要です。

ある社長さんは、なんでも一人で決め、思い通り社員を動かしてきましたが、「生き残るためには、自分ひとりの力ではなく、社員の意見を聞くことが大事」であり、「社員と一緒に実行すること、意欲が上がり、成功すること」を悟ったのです。

※このコラムの全文は、千代田days「中小企業応援リレーコラム」に掲載しています。  
URL <http://chiyoda-days.jp/future/staffblog/relaycolumn/>  
問合せ 産業まちづくりグループ  
☎32333-7558(直通)

# がんばる中小企業応援リレーコラム どうする！反転攻勢の経営(6) 景気回復の芽を伸ばせ

## いっしょすれば優秀な社員が育つ・活躍する・採用できる

中小企業診断士 齊藤 博氏

社員が活躍する会社・育つ会社は優秀な社員を採用できる会社です。社員が伸び伸びと活躍できる会社であれば社員は自ずと活躍を始めるのです。社員が生きいき育つ会社では情報を共有することでお互いが成長し、その結果成績も向上するからです。こういう会社は周りから見ると魅力的で入りたいたい会社です。中小企業にとって、今は優秀な社員を集めるチャンスなのです。

# 「第1期千代田ビジネス起業塾」開講!



全6回のカリキュラムからなる「第1期千代田ビジネス起業塾」が10月27日(水)に開講し、これまで3回の講座が実施されました。

千代田ビジネス大賞の各賞を受賞された企業の経営者からの講話もあり、ビジネスチャンス溢れる千代田区で起業したい方や、起業して間もない方々が、毎回真剣に耳を傾けています。

問合せ 産業まちづくりグループ ☎3233-7558(直通)

広告

NTT東日本

## 地デジ対策もBSデジタル対策も

# フレッツ・テレビ

◎「フレッツ・テレビ」はNTT東日本の提供する電気通信サービス「フレッツ光」および「フレッツ・テレビ伝送サービス」、(株)オプティキャストの提供する放送サービス「オプティキャスト施設利用サービス」の契約により、地上放送(デジタル/アナログ)とBS放送(デジタル/アナログ)が受信できるようになるサービスです。スカパー!の専門チャンネル放送の受信には、別途放送事業者が提供する放送サービスの契約、対応チューナーまたは専用端末が必要になります。

※地上/BSデジタル放送に対応したテレビまたはチューナーが必要です。 ※「フレッツ・テレビ」以外の地上デジタル放送の受信方法について、詳しくは(社)デジタル放送推進協会ホームページ(<http://www.dpa.or.jp/>)にてご確認ください。

<b>光インターネット+地デジ/BSデジが楽しめる!</b> <small>※インターネットのご利用には、プロバイダとの契約が必要です。</small>	<b>月額利用料</b> 「フレッツ光」の月額利用料 <b>5,460円(税込)</b> + プロバイダ利用料 <b>682.5円(税込)</b> ※オプティキャスト施設利用料210円(税込)/月を含みます。 ※NHK受信料は含まれません。
<b>初期費用</b>	「フレッツ光」の契約料・工事費 + 「フレッツ・テレビ伝送サービス」の工事費 + オプティキャスト施設利用登録料・工事費(屋内同軸配線工事費) ※左記工事費等については、お客さまのお申し込み状況等によって異なります。

※平成22年11月現在、フレッツ・テレビの提供エリアは東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県、福島県、北海道の各一部地域です。 ※お住まいの地域により、受信できるチャンネルが異なります。詳しくはフレッツ公式ホームページ(フレッツ・テレビ) (<http://flets.com/ftv/>)にてご確認ください。 ※「フレッツ光」のマンションタイプの場合、光配線方式でのみご利用可能です。

※弊社の設備状況などによりサービスのご利用をお待ちいただいたり、サービスをご利用いただけない場合がございます。

※掲載情報は平成22年11月現在のものです。

K 10-3031[1011-1011]

詳しくは **NTT東日本 東京支店** ☎ **0120-116116** 営業時間:午前9時~午後9時 年中無休(年末年始を除きます)