

# まちみらい ニュース News

Vol.134

編集 公益財団法人まちみらい千代田  
〒101-0054 千代田区神田錦町3-21  
ちよだプラットフォームスクウェア4階  
TEL3233-7555(代) FAX3233-7557  
http://www.mm-chiyoda.or.jp/

まちみらい千代田 公式フェイスブック  
https://www.facebook.com/pages/公益財団法人まちみらい千代田/432697173544316

まちみらい千代田 公式ツイッター  
https://twitter.com/MMChiyoda

## 第16回千代田まちづくりサポート テーマ部門・普請部門について



第16回を迎える千代田まちづくりサポート(まちサポ)。今回の助成活動の募集は5月30日(月)から受け付けます。第15回からの変更点としては、

はじめて部門(書類審査にて判断し、政治や宗教、営利でない活動であれば、採択する形となります)。

テーマ部門(千代田区から「ちよだマンション・カフェ」をテーマに募集いたします。マンション内コミュニティの醸成及びマンション居住者と地域住民の交流促進を目的とした活動に対する助成を行います)と考えています。

普請部門(まちの居場所・

### ビジネス法律相談(無料) 今回は6月10日(金)です!

まちみらい千代田では、毎月第2金曜日に千代田区内の中小企業のためのビジネス法律相談を実施します。完全予約制となっていますので、まずは、お電話にてお問い合わせください。

日時 6月10日(金)

①13時~②14時~③15時~※1回45分

場所 千代田区神田錦町3-21

ちよだプラットフォームスクウェア

申込

- ・お電話にて予約状況をご確認ください。
- ・実施日の2日前の正午までにご予約ください。
- ・相談内容は、ビジネス法律相談に限ります。

問合せ 産業まちづくりグループ

☎3233-7558



会所づくり 千代田遺産の活用を新設いたします。

まちづくりの拠点にするための空き室の改修費用や、歴史的建造物の保全活用、緑化のためのまちの小スペースの改造費用など、造作をともなう活動に対して支援します。

助成金は最大500万円、審査は一次二次と2回行います。

◆助成対象  
千代田区を中心とした市民レベルのまちづくり活動

◆助成部門・助成額  
①はじめて部門(一律5万円)  
②一般部門(5~50万円)  
③テーマ部門(ちよだマンション・カフェ) (最大50万円)  
④(新設)普請部門(最大500万円)

### マンション管理に関する書籍を 貸し出します!

まちみらい千代田では『マンション管理に関する書籍』を無料で貸し出しています。是非ご利用ください。

問合せ 住宅まちづくりグループ

☎3233-3223

◆応募資格  
3人以上のグループで、千代田のまちづくりに関する活動であれば、在住・在勤・在学・国籍を問わず、どなたでも応募できます。

◆応募制限  
同一の企画内容で千代田区または区に關係する団体などから助成を受けている活動や、政治・宗教・営利を目的とする活動は助成対象になりません。

◆事前相談受付中!  
千代田まちづくりサポート

に応募される方は、必ず事前相談をおこなってください。

活動内容をお聞きすること、これまで同様の助成活動がないかどうか、助成金の使い方が適正かどうかなどを確認させていただきます。

事前相談後は、以下の方法で応募用紙を送ってください。

- ・インターネットやパソコンの環境がある方
- ・メールの添付ファイルで応募用紙を送ってください。
- ・メールアドレスは、mailto:chisapo@mm-chiyoda.jp

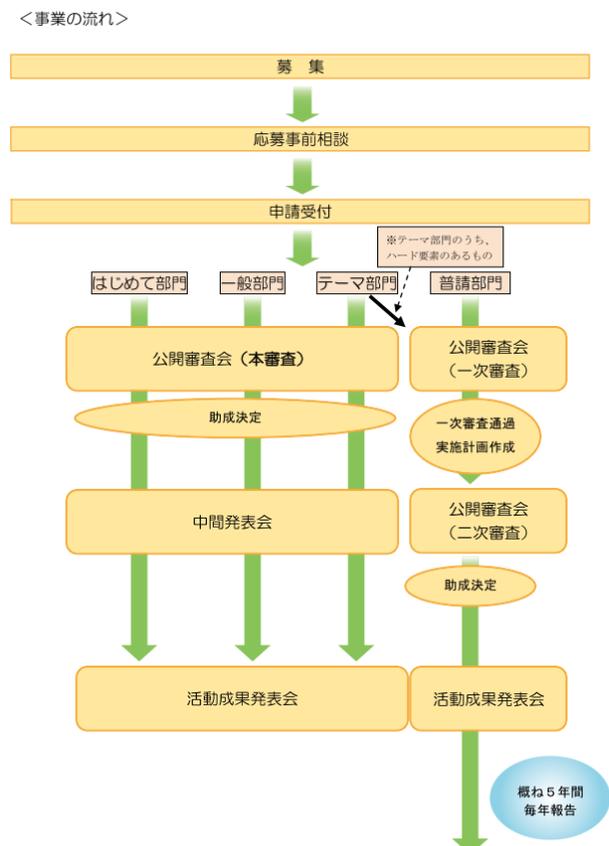
◆活動報告  
助成対象となった場合、11月(中間発表会)と来年4月(活動成果発表会)に活動内容を報告していただきます。

◆予約・問合せ  
まちづくり推進担当  
☎3233-17556  
☆皆さまのグループのまちづくり活動の応募をお待ちしています!

◆公開審査会  
申請内容を公開の場で発表していただき、助成の可否および助成額について審査します。

日時 7月2日(土)9時~17時(予定)

会場 区民ホール(千代田区九段南1-2-1千代田区役所1階)



**連載** がんばる中小企業応援リーディング  
企業の社会価値を高める

**第9回 人を育て、人を活かして競争力を高めよう!** 中小企業診断士 中津留 準

「モノ・カネ・情報」は「ヒト」がどのように使うかによって、価値が変動するため「ヒト(人)」が最も大切です。人には「知性、感情、意志」の三つの要素からできている「心」があり、これにより発揮できる力は、人により、状況により異なります。そこで、各員に持っている力を十分に発揮してもらうことが重要で、これが企業の競争力を高め、業績を上げ、さらなる発展につながります。

企業活動を通じて社会にどのように貢献し、かつ従業員にどのような利益をもたらすかを明確にした共通目的を「経営理念」と言い、活動を続けた結果、将来はどのようなものかの具体的な目標を示すものを「ビジョン」と言いますが、経営理念とビジョンが明確で、全員に徹底している企業は人の力が最大限に発揮され、競争力が強く、よい業績を上げています。

知性や意志の力は向上する可能性があり、感情も自身の力でコントロールすることが可能ですが、これを周囲からサポートをするのが教育です。仕事を通じて教育を行なう「OJT」は、自社の理念や方針も浸透できますので、次の点に留意しながら先ずOJTを重点的に行うのが効果的です。

・新人や若い社員の教育は、

・数年先輩の社員について、その社員に全責任を持たせると効果が上がり、先輩社員のマネージャー教育にもなります。

・能力より少し上の仕事をさせて、できた場合はこれを褒め、失敗をした場合は勇気付けることにより、部下は成長していきます。

・仕事を予定通りできなかった場合、それを責めずに「いつまでにどのようにやるのか」答えさせることで部下の責任が持続し、成長を促進させることができます。

・能力的な問題で責めたり叱ったりはせず、意識や意欲がなかったり、足りなかったりする場合に叱ることで、部下の意識や意欲を向上させることができます。

部下を活用するには、社長や上司のリーダーシップが大切で、部下の活動の何を評価するかに留意することも重要です。そして、どのような仕事でも、誇りを持たせることにより成果を上げることが可能です。人は信頼されていると感じると大きな力を発揮しますので、先ず部下を信頼し、それが部下に伝わるようにすることにより、部下の士気が上がり、企業は大きな力を発揮できます。

マンション相談員連載コラム

マンション よ・も・や・ま・話

第19回 避難所防災訓練

避難所防災訓練は、大災害が発生した時に地域住民が主体となって避難所を開設する場合を想定した訓練です。

避難所の役割は、

- ①地元住民の安否確認等の情報の収集及び提供
- ②避難者の把握・避難者名簿の作成
- ③備蓄物資・支援物資の配布
- ④炊き出し・給水
- ⑤区の災害対策本部との連絡調整などです。

今回訓練に参加し、私は、情報班を担当しました。情報班の役割は、防災無線で千代田区役所内の災害対

策本部と連絡を取るものです。

無線機を使う訓練では、「こちら〇〇です。どうぞ」と、普段はあまり使わない言葉を使うため、緊張しました。日ごろの訓練の大切さを痛感しました。

震災時に最も不安なことの一つは、情報がないことです。しかし避難所が開設されたら、避難所で情報を得ることができます。別の班は、災害用トイレの組み立て訓練や炊き出し訓練を行いました。

千代田区は建物の不燃化が進み、大規模な延焼火災の危険が少ないため、区全域が「地区内残留地区」で

マンション無料相談窓口開設中!

日時	月曜日～金曜日 (土日祝を除く) 午前9時から午後5時 (受付は4時まで)	予約	事前に日時・内容をお知らせください。よりの確なご相談ができます。 なお、個人情報公開されることはありません。
場所	千代田区神田錦町3-21 まちみらい千代田	問合せ	住宅まちづくりグループ ☎3233-3223
対象	千代田区内のマンション 居住者及び所有者		

す。広域避難場所は無く、震災が発生しても、建物が安全であれば建物内に留まることとされています。マンションは、一般的に耐震・耐火に優れているため、自宅に留まることが選択されることになるでしょう。

そのための準備として、マンション管理組合においても、防災計画や備蓄、防災訓練などに取組み、大災害が発生しても居住者の命を守り、生活継続できるように準備をしておきましょう。

まちみらい千代田では、マンション管理組合向けに防災対策を様々な形で支援しています。

マンション防災計画の作成や資器材等の購入を助成、AEDの設置、エレベーターに閉じ込められた時のためのエレベーター備蓄キャビネットの配布など、まちみらい千代田に相談してください。

マンション管理士 村澤優子

第8回 千代田ビジネス大賞 表彰企業紹介

ビジネス大賞に関する問合せ 産業まちづくりグループ ☎3233-7558

東京商工会議所千代田支部会長賞  
瀬味証券印刷株式会社  
代表取締役 服部 克彦

～長年培った印刷技術を駆使して、挑戦し続けます～

当社は1903年(明治36年)の創業以来、経営理念である『私たちは常にお客様の要求にこたえ、経験と独自性により、信頼と安心を戴ける製品を供給し、文化情報関連企業として明るい豊かな社会づくりに貢献する』のもと、急速に進化し続けている現代の情報化社会の中においても、113年に亘る重要印刷物の製造経験を基盤に、広く社会の発展に貢献するべく事業活動を積極的に展開しております。

主な事業内容といたしましては、古くから宝くじや商品券、債権等の有価証券類の印刷製造に携わり、数多くの重要印刷物や高級美術印刷を手掛けて参りました。特に近年の金融機関様の製品に関しましては、磁気通帳をはじめ、証書、伝票、振込カードに至るまで、各種の最先端の端末機器に対応した高精度、高機能の製品を製造・提供しております。

また、最近ではダイレクトメール、IR関連資料、各種試験問題など、非常に高度な機密性や機動性を要求される重要印刷物の製造に加え、完璧な情報管理システムを背景にした、これらの製品に関連した情報処理サービスも行っております。

これからも、お客様に安心と信頼を戴ける製品の提供だけでなく、明るい豊かな社会づくりに向けて、さまざまなサービスを提供していきたいと考えております。



瀬味証券印刷株式会社  
☎3261-5221  
http://www.semisecurityprint.co.jp/

千代田区長賞

株式会社バイオレンジャーズ  
代表取締役社長 鴻野 雅一

～バイオ浄化のプロ～

バイオレンジャーズは、業界でいち早く微生物を取り入れた「土壌・地下水汚染対策企業」として1998年に設立しました。

この浄化手法は「バイオレメディエーション」と呼ばれており、微生物の持つ分解能力を用いて油やVOC(揮発性有機化合物)を浄化します。対策技術は他にも色々ありますが、自然の力を利用するのが環境にとって最も正しい方法と感じ、この手法で土壌汚染対策に取り組んでいます。

これまでに400件を超える実績を積み上げてきましたが、これは、創業以来貫き通してきた「先義後利(お客様、そして我々と関係する全ての人たちを第一に考え、真摯になってお付き合いをしていくことが会社の成長に繋がる)」という信念がお客様に受け入れられて、今に告

至ると思っています。全てはお客様のご理解とご協力によるものです。

生物が生活しやすい土地に戻すこと、地球の環境を蘇らせることが我々の役割です。しかし、これからは、農業利用や水産利用など、新たな価値を生み出していくことも我々の役割だと感じています。新たな価値を生み出すことで社会に貢献できると信じ、今後も、研究開発を続けていきます。



株式会社バイオレンジャーズ  
☎5833-7181  
http://www.bri.co.jp/

見えないチカラ。

SEMI SECURITIES PRINTING

通帳・宝くじ・商品券・有価証券  
そして各種企画プロモーションまで  
高品質の印刷と絶対の信用性で  
あなたの「信頼・安心」という価値を守る  
私たちの「見えないチカラ」

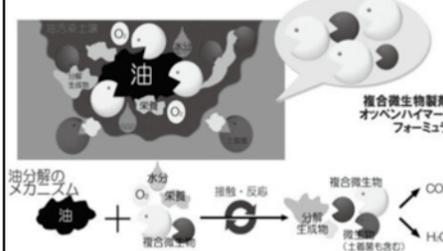
瀬味証券印刷株式会社

〒102-0076 東京都千代田区五番町3五番町グランドビル TEL:03-3261-5221代 URL:www.semisecurityprint.co.jp/

油で困ったら バイオの力  
「オッペンハイマー・フォーミュラ」

豊富な実績! 地球に優しい確かな技術!  
複合微生物による油類の分解処理

- ◎土壌汚染対策
- ◎地下水汚染対策
- ◎各種工場排水処理
- ◎厨房排水処理



処理対象物質  
◇動植物油 ◇ガソリン、灯油、軽油、重油、潤滑油など  
◇BTX(ベンゼン、トルエン、キシレン)  
◇PAH(多環芳香族炭化水素)  
◇有機塩素化合物(トリクロロエチレンなど)

OUS EPA(米国環境保護局)NCP(国家緊急対応計画)登録  
「Oppenheimer Formula」  
○国土交通省NETIS登録(KT-060059)  
「複合微生物製剤による油類の浄化技術」



株式会社 バイオレンジャーズ

URL: http://www.bri.co.jp E-mail: info@bri.co.jp 〒101-0032 東京都千代田区岩本町2-1-17 宮中ビル7F ☎03(5833)7181 ☎03(3863)1520