

	種類	書名	著者	出版社	発刊日	コメント
1	建替え・修繕・再開発	Q&Aマンション建替法	弁護士 犬塚浩 編著	ぎょうせい	2002年10月	マンション建て替えについて、Q&A方式で分かり易く解説されているので、検討の第一歩として参考になります。
2	建替え・修繕・再開発	既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震改修事例集(第三集)		(一社)日本建築防災協会	1905年7月	耐震改修について、事例から学べます。
3	建替え・修繕・再開発	住宅リフォームトラブルの法律知識	犬塚浩他	大成出版	2011年6月	平成26年12月施行の改正マンション建替え法に完全対応した住宅リフォームトラブルの法律知識書です。
4	建替え・修繕・再開発	新マンション建替え法逐条解説・実務事例	住本靖・犬塚浩	商事法務	1905年7月	専門弁護士と立案担当者が解説した、建替え法の解説書です。
5	建替え・修繕・再開発	長期修繕計画作成・見直しマニュアル	マンション管理センター	マンション管理センター	2004年11月	このマニュアルを見ながら、マンション管理士など専門家の支援をうければ、管理組合で長期修繕計画を作成することができます。管理組合や修繕委員会の必携図書です。
6	建替え・修繕・再開発	長生きマンション・長生き団地	日本居住福祉学会 千代崎一夫 山下千佳	東信堂	2010年4月	「長生きマンションへのプログラムと一緒にデザイン」をサポートする本です。
7	建替え・修繕・再開発	初めてのマンション大規模修繕	岡廣樹、三浦明人	東洋経済新報社	1905年7月	読み物の様にして、マンションの大規模修繕が自然と解る本です。
8	建替え・修繕・再開発	ポケット版マンション修繕	建築工事研究会	経済調査会	1905年7月	共用部分修繕工事の単価が解ります。
9	建替え・修繕・再開発	まるわかりスマートマンション	日下部理絵、古澤和也	住宅新報社	1905年7月	電気料金の見直しで資産価値を上昇させようとの内容です。
10	建替え・修繕・再開発	マンション維持修繕技術ハンドブック	高層住宅管理業協会	オーム社	1905年7月	修繕の専門家向けの本です。
11	建替え・修繕・再開発	マンション計画修繕作り方の実際	日本総合住生活マンション相談センター	日本総合住生活	1991年3月	マンションの計画修繕について、団地・マンションの管理と修繕を数多く手がけている日本総合住生活(JS)が、イラストと図で分かり易く解説している一冊です。
12	建替え・修繕・再開発	マンション大規模修繕による再生	(一社)マンション再生協会	(一社)マンション再生協会	2010年10月	改修工事現場の写真や図表など、具体事例を基に解説されている、解り易い一冊です。
13	建替え・修繕・再開発	マンション大規模修繕のポイント	大規模修繕を考える会(著)	住宅新報社	1905年7月	写真や表、グラフを見ながら、大規模修繕が理解できます。
14	建替え・修繕・再開発	マンション建替え法の解説	マンション建替法研究会	大成出版社	2015年9月	平成26年12月施行の改正「マンション建替法」に完全対応し全体像がわかる本です。
15	建替え・修繕・再開発	マンション建替共同作戦	花咲マンションリフレッシュチーム	長谷工コーポレーション	1991年9月	マンションの建替えについて、マンガで解りやすく表現されています。
16	建替え・修繕・再開発	マンション建替による再生	(一社)マンション再生協会	(一社)マンション再生協会	2010年10月	マンション建替え研修会テキストで使用されたもので、具体例が多く解り易い一冊です。
17	建替え・修繕・再開発	マンションの再生	国土交通省監修・マンション再生協議会編集・j発行	国土交通省監修・マンション再生協議会編集・j発行	2004年6月	マンションの日常管理から、修繕、改修そして、最終的な建替えについて、解り易く解説しています。建替えの具体事例と相談先の情報が参考になります。
18	建替え・修繕・再開発	マンションの不具合・劣化総覧	日経アーキテクチャ編集部、大場喜和	日経BP社	1905年7月	あなたの住戸、あなたのマンションにこんな現象は出ていませんか？
19	建替え・修繕・再開発	マンション建替えモデル事例集—完全保存版	経済調査会	経済調査会出版部	1905年7月	建替えを成功させるための情報満載です。
20	建替え・修繕・再開発	わかりやすいマンション建替の進め方	長谷工コーポレーション編・著	日刊建設工業新聞社	不明	「マンションに住んでいる方に読んでいただけるもの」を前提に「わかりやすさ」に重点を置いた一冊です。
21	建替え・修繕・再開発	アパート・マンション 賃貸借のQ&A	深澤達也	住宅新報社	1995年10月	宅建業に長いこと関わった著者が、現代の都市の賃貸住宅事情を。江戸の歴史から日も時解説する。

	種類	書名	著者	出版社	発刊日	コメント
22	建替え・修繕・再開発	生涯型 定借住宅・マンション	中村隆一	東洋経済新報社	1995年4月	定期借地権付き住宅・マンションについて、簡単に解説しています。
23	建替え・修繕・再開発	自分たちでマンションを建ててみた	大平一枝	新書河出書房	2000年12月	1歳と5歳の二人の子育てをしながら、自分の手でコーポラティブハウスを建てた筆者による回顧録です。
24	建替え・修繕・再開発	コーポラティブハウスのつくり方	都市住宅とまちづくり研究会	清文社	2006年5月	千代田区神田のコーポラティブハウス作りに参加した「都市まち研」による貴重な記録です。
25	管理・コミュニティ	新トラブルはこうしておきる(不動産取引の紛争事例に見る)	(財)不動産適正取引推進機構	週刊住宅新聞社	2003年12月	不動産取引をめぐる紛争事例が紹介されています。トラブルを事前に防止し、安全にマンション等不動産を購入するための参考になります。
26	建替え・修繕・再開発	エリアマネジメント	小林重敬	学芸出版社	2005年4月	大都市や地方都市の「まちの活性化」を目的とした地域再生の手法としての「エリアマネジメント」の実践事例を紹介しています。
27	建替え・修繕・再開発	マンションを100年持たせる100の方法 ～次世代につなぐ再生シナリオ～	「マンション再生」研究会	榊エクスマレッジ	2014年7月	マンション再生へのシナリオを順を追って解説しています。
28	建替え・修繕・再開発	これで完璧！マンション大規模修繕	マンション大規模修繕研究会	榊エクスマレッジ	2015年5月	基礎知識から修繕計画、工事の流れまで、手順に沿って詳しく解説しています。はじめてでもよく分かる実践本です。
29	建替え・修繕・再開発	マンション修繕編<別冊> 完全保存版 マンション改修モデル事例集	一財)経済調査会 住宅情報事業部	一財)経済調査会 住宅情報事業部	2014年11月	改修のモデル事例を図表や写真付きで分かりやすく解説しています。
30	建替え・修繕・再開発	マンション修繕編<別冊> 完全保存版 マンション地震対策モデル事例集	一財)経済調査会 住宅情報事業部	一財)経済調査会 住宅情報事業部	2017年6月	大地震への備えと被災後の再生を図表や写真付きで分かりやすく解説しています。
31	建替え・修繕・再開発	長期修繕計画標準様式・作成ガイドライン 活用の手引き ～長期修繕計画と修繕積立金のチェックポイント～	財)マンション管理センター	財)マンション管理センター	2008年7月	国土交通省が策定した「長期修繕計画作成ガイドライン・同コメント」を参考にチェック方法を具体的に解説した冊子
32	建替え・修繕・再開発	マンション管理組合のための点検、調査・診断のすすめ方 ～安心して快適に住み続けるために～	(公財)マンション管理センター	(公財)マンション管理センター	2016年4月	管理組合を対象に建物や設備の点検と調査・診断の実務に活用できるよう劣化状況や診断についてわかりやすく解説しています。
33	建替え・修繕・再開発	長期修繕計画様式・作成ガイドライン活用の手引き ～長期修繕計画と修繕積立金のチェックポイント～	(公財)マンション管理センター	(公財)マンション管理センター	2009年3月	国土交通省により公表されている「長期修繕計画標準様式」と「長期修繕計画ガイドライン・同コメント」について、その活用方法を具体的に解説しています。
34	建替え・修繕・再開発	倒壊させてたまるか～ゼロからのマンション再生～	富山義則	榊河出書房新社	2018年4月	実現までの道のりが困難な建替えについて、あるマンションの建替え事案をもとに当事者ドキュメントと専門家のアドバイスで構成され、具体例も満載です。
35	建替え・修繕・再開発	マンション改修見積 建築・設備 見積書の見方・読み方・考え方	(一社)マンションリフォーム技術協会 編著 (公社)日本建築積算協会 編集協力	(一財)建設物価調査会	2010年10月	マンションの大規模修繕工事で最大の関心事でもあり気がかりなのが工事費と予算です。その検討材料として提示される「見積書」に管理組合を始めとする発注者が接したとき、読み解きの手助けとなる本です。
36	建替え・修繕・再開発	まんが マンション大規模修繕	マンション大規模修繕編集委員会 編 フジヤマヒロノブ 作画	(一財)建設物価調査会	2014年5月	マンション管理組合・居住者に向けて大規模修繕工事について、「大規模修繕工事がなぜ必要か?」、「長期修繕計画や修繕積立金はどうか?」、「コンサルタントや施工会社はどう探すのか?」などをマンガでわかりやすく解説しています。
37	建替え・修繕・再開発	マンション管理 修繕・建替え 徹底ガイド 2019年版 (日経MOOK)	日本経済新聞社 編者	日本経済新聞出版社	2019年3月	建物の老朽化・陳腐化対策、管理組合運営方法、長期修繕計画の立て方等、マンションが抱える現状の問題点を整理し、対応策を考えるためのヒントを解説されている本です。