

# まちみらい ニュース News

Vol.136

編集 公益財団法人まちみらい千代田  
〒101-0054 千代田区神田錦町3-21  
ちよだプラットフォームスクウェア4階  
TEL3233-7555(代) FAX3233-7557  
<https://www.mm-chiyoda.or.jp/>

まちみらい千代田 公式フェイスブック  
<https://www.facebook.com/pages/公益財団法人まちみらい千代田/432697173544316>

まちみらい千代田 公式ツイッター  
<https://twitter.com/MMChiyoda>

## 『第9回千代田ビジネス大賞』 募集を開始



▲昨年度「第8回千代田ビジネス大賞」表彰式

『第9回千代田ビジネス大賞』のエントリー企業を募集します。

まちみらい千代田では、中小企業の発展を支援することを目的として、経営革新や経営基盤の強化に取り組んでいる企業や特徴ある優れた活動実績をあげている企業を表彰しています。



▲第8回千代田ビジネス大賞表彰企業冊子が完成しました。こちらも千代田区役所、各出張所窓口で配布しています。

エントリー資格として  
①千代田区内に本店(営業の本拠)があり、1決算期以上事業活動をしている法人または個人の中小企業  
②経営成績および財務状態が健全であること  
エントリー方法は、「エントリー申込書」にご記入の上、FAXにてご提出ください。エントリー申込書およびパンフレットは、千代田区役所、各出張所窓口でも配布しています。

問合せ  
<https://www.mm-chiyoda.or.jp/business/biz-prize.html>  
産業まちづくりグループ  
☎3233-17558

### お詫びと訂正

まちみらいニュース5月20日号(Vol.134)に掲載しました内容について、つぎのとおり誤りがありました。お詫びして、訂正いたします。

【記事名】  
連載 がんばる中小企業応援リレーコラム  
(誤) 中小企業診断士 中津留 準  
(正) 中小企業診断士 中津留 準

### ビジネス法律相談(無料)随時受付中!

まちみらい千代田では、千代田区内の中小企業のためのビジネス法律相談を実施しています。みなさまがより利用しやすいよう、予約に応じて相談日を柔軟に対応いたします。完全予約制となりますので、まずはお電話にてお問合わせください。

実施日時 応相談  
(お問い合わせからおおむね1週間前後)  
※1回45分  
場所 千代田区神田錦町3-21  
ちよだプラットフォームスクウェア  
申込  
・お電話にて予約状況をご確認ください。  
・相談内容は、ビジネス法律相談に限ります。  
問合せ 産業まちづくりグループ  
☎3233-7558

### 千代田区マンション管理講座 〜基本編〜を開催します!

千代田区内のマンション居住者や、所有者の方を対象にマンション管理の基本が学べる「マンション管理講座」を開催します。

理事会運営の疑問や不安にマンション管理のプロであるマンション管理士が実践的な知識を分かりやすく説明します。

日時 9月7日(水)18時30分〜20時30分  
会場 ちよだプラットフォームスクウェア4F 402会議室  
受講料 無料  
テーマ 「知っておくべき管理組合運営のポイント」  
講師 親泊 哲  
申込み 電話・FAX・Eメール又は下記URLより、①氏名  
②住所 ③マンション名  
④電話番号 を記載の上お申込みください。  
☎3233-13223

### 『マンション管理に関する書籍を貸し出します!』

まちみらい千代田では『マンション管理に関する書籍』を無料で貸し出しています。是非ご利用ください。

問合せ 住宅まちづくりグループ  
☎3233-3223

7月2日(土)、千代田区役所区民ホールで「第16回千代田まちづくりサポート」の公開審査会を行いました。

申請グループや関係者、一般来場者など約100人が見守る中で「一般部門」13グループ、「テーマ部門」1グループ、新設の「普請部門」2グループから提案発表が行われ、審査の結果14グループの活動に対して総額409万円の助成を決定しました。

◆「はじめて部門」1グループは、書類審査で助成額を決定しました。

問合せ まちづくり推進担当  
☎3233-17556



▲公開審査会の様子

## 第16回千代田まちづくりサポート 14グループの活動に助成を決定

部門	団体名	申請回数	助成額(万円)
1	はじめて オクトパシー	1	5
2	一般 麹町小学校ワーク・わく・クラブ応援団	1	20
3	一般 Sophia Information For Visitors	1	32
4	一般 PCN 秋葉原 Assemblage	1	35
5	一般 グリーンネイバーフッド千代田を目指す会	1	33
6	一般 文人通りギャラリーカフェ	1	30
7	一般 神田プロレス	1	50

部門	団体名	申請回数	助成額(万円)
8	一般 世界に広めるらくがき PROJECT	1	22
9	一般 神保町コミュニティプラザ	2	50
10	一般 神田暮らし探検隊	2	22
11	一般 神保町映画祭実行委員会	2	50
12	テーマ 内神田を面白がる会	1	40
13	普請(一次審査) 千代田ネコビル lab	1	10
14	普請(一次審査) 海老原商店を活かす会	1	10

### 株式会社すららネット&株式会社フォトロン 〜教育ITソリューションEXPOに出展〜

全国各地から学校・教育関係者が来場する、教育分野日本最大級の展示会「教育ITソリューションEXPO」が、5月18日(水)〜20日(金)、東京ビッグサイトで開催されました。

この展示会に、第7回千代田ビジネス大賞で大賞を受賞した株式会社フォトロンと、第8回で大賞を受賞した株式会社すららネットが出展しました。

もともと映像システム事業に強みを持ち、「高速度カメラ」の開発などを自社で行っていた株式会社フォトロンは、教育分野に特化した製品を開発/販売する部門もあり、講義の収録・オンデマンド化や動画教材の製作といった、教育映像システムを出展



▲株式会社すららネット



▲株式会社フォトロン

していただきました。

また、株式会社すららネットは、アニメキャラクターとの対話を通じて楽しみながら自学自習でき、特許技術「つまりぎ診断システム」を搭載したeラーニング教材「すらら」を中心としたコンテンツを出展していました。

両社とも、多くの来場者が訪れ、商談にも熱が入っていました。

問合せ  
産業まちづくりグループ  
☎3233-17558

### 「施設案内」を作成しました 〜区内インキュベーション施設を紹介〜

まちみらい千代田では、区内のインキュベーション施設を紹介するパンフレットを新たに発行しました。

「インキュベーション」とは、英語で「卵などが」ふ化するという意味です。これになぞらえ、起業家の育成や、新しいビジネスを支援する施設を「インキュベーション施設」と呼びます。

インキュベーション施設は、創業間もない個人・企業に負担の少ない入居費用で貸スペースを提供し、独立を支援します。

今回発行したパンフレットでは、まちみらい千代田が主催する「千代田区インキュベーション施設連絡協議会」に参加する8施設を紹介しています。

各施設は、おしゃれな内装やグレードの高い設備など、それぞれに特色があります。

このパンフレットは、区役所や出張所の窓口でも配布しています。起業をお考えの方など、興味をお持ちの方には個別に送付しますので、お気軽にお問い合わせください。

問合せ  
産業まちづくりグループ  
☎3233-17558



マンション相談員連載コラム

マンション よ・も・や・ま・話

第21回 熊本地震から学ぶマンション防災

地震発生から2週間後の4月28日、現地の被災状況を確認するため、熊本を訪れました。今回の被災から得られた千代田区でも参考になるポイントをお伝えします。

①被害を想定する

建物の棟を繋ぐエキスパンションジョイント部分は損傷する可能性が高く、その際部品落下などで通行は危険です。受水槽や給排水管の破損も発生し給水停止やトイレの使用ができなくなるなど状況は様々です。被害状況を想定することで災害時にも慌てずに対応できる様になります。また事前に何を準備すればよいかなど

準備で足りないことが見えてきます。

②復旧のための規約の整備

受水槽など給水系のインフラが損傷すると敷地外の水道本管は復旧してもマンション内で不自由な生活が続くことになります。水が出ないと生活そのものが成り立たなくなります。災害後短期間であれば、何とか我慢できたとしても、1~2か月間続いたらどうでしょう？洗濯は？トイレは？この不便な生活に耐えられますか？建物(外見)は問題がなくても、生活の不便に耐えかねて親戚宅や外部の賃貸住宅に避難し、組合員がバラバラになり、臨時総会どころ

マンション無料相談窓口開設中!

日時 月曜日~金曜日 (土日祝を除く) 午前9時から午後5時 (受付は4時まで)  
場所 千代田区神田錦町3-21 まちみらい千代田  
対象 千代田区内のマンション 居住者及び所有者  
予約 事前に日時・内容をお知らせください。よりの確なご相談ができます。なお、個人情報公開されることはありません。  
問合せ 住宅まちづくりグループ ☎3233-3223

でなくなるでしょう。熊本でもこうした事例が見受けられました。

3月の標準管理規約改定では、災害時に理事会決議で応急的な修繕工事が可能になり、さらに緊迫する災害状況下では理事長決裁で保存行為ができるようになっていますが、復旧のための手続き(決議)を機動的に行えるように規約を整備しておくことは有効です。

③災害時の対応マニュアル

災害発生後、安否確認しようにも、

事前準備がなくては対応できません。誰がいつ、どこで、どのように判断するのかなど咄嗟に決められないことがたくさんあります。だから災害時を想定したマニュアルは不可欠です。

こうした準備とともに忘れてならないことは日頃のコミュニティです。私たちもこれらの教訓を生かせるよう心がけていきましょう。

マンション管理士 飯田勝啓  
問合せ 住宅まちづくりグループ ☎3233-3223

第8回 千代田ビジネス大賞 表彰企業紹介

ビジネス大賞に関する問合せ 産業まちづくりグループ ☎3233-7558

優秀賞

新東科学株式会社

代表取締役 野村 篤史

～理化学機器・試験機製造業～

弊社は1952年に創業し、今年64年を迎えました。実験室用の攪拌機(スリーワンモータ)、摩擦摩耗試験機(トライボギア)を製造しております。どちらも研究開発に用いられるものなので、日頃目に触れることはありませんが、新製品、新素材の開発はもとより、安全、安心を保証するためのツールとして活躍しています。

スリーワンモータは、塗料や薬品のメーカー、大学研究室など様々な分野で使われています。実験、研究といった特殊な環境下で使われるため、安全性、耐久性、安定性にこだわって設計、製造されており、他社製品では難しい高粘度溶液の攪拌も可能にし実験の幅を格段に広げています。また、トライボギアも同様に、60年の実績で培ったデータとノウハウで、大手自動車メーカーなどの民間企業や、国立大学研究室などでも積極的に使用され

ており、製品の信頼性はもとより、既存の技術、ノウハウを生かした製品で摩擦学の世界で活躍しています。

これらの製品は、設計から出荷まですべて自社で行っているため、特注やカスタマイズについてもきめ細かく、かつ迅速な対応をしております。近年では受託試験や機器のレンタルにも力を入れており、攪拌や摩擦摩耗に関する弊社の「ユーザーに満足をお届けする」の理念を基軸に、新製品の開発、充実したサービスの提供を行ってまいります。



新東科学株式会社  
☎ 3252-2791  
URL <http://www.heidon.co.jp/>

特別賞

株式会社シンカ

代表取締役 江尻 高宏

～クラウド CTI「おもてなし電話」の開発・販売～

弊社は2014年1月に創業した、クラウドCTI「おもてなし電話」サービスを販売しているベンチャー企業です。

CTIとは、コンピュータと電話を統合したシステムという意味で、電話着信時にお客様の情報をパソコンやタブレットに表示させるシステムです。名前や住所だけでなく、購入履歴や問合せ履歴などの様々な情報が表示されるため、その情報を見ながら「〇〇様!と、気持ちのいい電話対応が可能になります。ただ、非常に高価なシステムで、電話で注文や問合せをよく受ける地域密着のお店や中小企業にはなかなか広まりませんでした。

そこで、そのCTIをクラウドで作成することで、価格をぐっと抑えて街のお店や中小企業でも利用しやすいサービスとしたのが「おもてなし電話」です。高価なCTIをより身近に、より気軽に使って頂こうというのが狙いです。

この「おもてなし電話」を使えば、新人やアルバイトスタッフでも気持ちのいい電話対応が簡単にでき、人材の即戦力化も可能です。

導入したお客様からはリピート客が増えた、取引先との関係が良くなった、スタッフの電話ストレスがなくなったなどのお喜びの声を多数いただいております。

日本の文化である「おもてなし」を電話で可能にする「おもてなし電話」をもっと日本中に広げ、いずれは海外にも広げたいと考えております。



株式会社シンカ  
☎ 0120-775-543  
URL <http://www.thinca.co.jp/>

広

おかげさまで新東科学は創業64年

これからも  
「ユーザーに満足をお届けする」

の理念のもと

時代の変化に対応しながら成長し続けます

お客様の満足が新東科学の誇り

新東科学株式会社

250社・450店舗に導入済!

様々な業種で活用されています

おもてなし電話で最高の接客を  
顧客満足度アップのためのサービス

- 低価格
- タブレットでも使える
- 好きな項目が表示できる
- 今の顧客データが使える
- 電話番号そのままに
- 迷惑電話がわかる



おもてなし電話サービス「シンカCTI」 電話が着信すると、お客様の情報がパソコンに表示されお客様に合わせた電話対応ができるサービスです!

Thinca

シンカCTI <http://www.thinca.co.jp/service/cti/>

〒107-0061 東京都港区北青山2-9-5 スタジアムプレイス青山5F Tel: 0120-775-543 FAX: 03-6721-0416

