



編集 公益財団法人まちみらい千代田
 〒101-0054 千代田区神田錦町3-21
 ちよだプラットフォームスクウェア4階
 TEL3233-7555 (代) FAX3233-7557
<https://www.mm-chiyoda.or.jp/>

まちみらい千代田 公式フェイスブック
<https://www.facebook.com/pages/公益財団法人まちみらい千代田/432697173544316>

まちみらい千代田 公式ツイッター
<https://twitter.com/MMChiyoda>

マンション管理に関する書籍貸出中
 問 住宅まちづくりグループ ☎ 3233-3223

マンション無料相談窓口開設中
 問 住宅まちづくりグループ ☎ 3233-3223

中小企業向けビジネス法律相談 随時受付中(無料)
 実施日時 応相談 ※1回45分
 場所 千代田区神田錦町3-21
 ちよだプラットフォームスクウェア
 申込 お電話にて予約状況をご確認ください。
 相談内容はビジネス法律相談に限ります。
 問合せ 産業まちづくりグループ ☎ 3233-7558

まちみらい千代田第5期 事業計画が決まりました

「まちみらい千代田」は、平成26年1月に公益認定を受け、本年6月から第5期に入ります。

【住宅まちづくり】
 借上型区民住宅のうち、区単独型6棟計93戸が借り上げ期間の満了を迎えたため、前期で借り上げを終了しました。また、今期は特優賃型1棟14戸が満期を迎えますが、これまで通り、区と連携しながら入居者及び建物所有者への適切な対応に努めます。

「住宅まちづくり」

【産業まちづくり】
 前期に行った「産業まちづくり事業検討会」の結果を踏まえ、中小ビルマネジメントを支援するほか、「ビジネス起業塾」における講座の種類を増やすとともに修了生のフォローアップを行います。さらに開始から10回目を迎える「千代田ビジネス大賞」では、表彰式会場の変更やロゴマークの作成を行うほか、各賞の見直し等を行い、より魅力のあるものにしていきます。

【協働まちづくり】
 まちづくりサポート事業は、前期と同様、「はじめて」「一般」「テーマ」「普請」の4部門で募集しますが、今期は審査会委員の関与をより高めた事業運営を行います。賛助会員への対応については、事業報告会はもとより、各事業にもできるだけ参加いただけるよう配慮します。

【協働まちづくり】
 まちづくりサポート事業は、前期と同様、「はじめて」「一般」「テーマ」「普請」の4部門で募集しますが、今期は審査会委員の関与をより高めた事業運営を行います。賛助会員への対応については、事業報告会はもとより、各事業にもできるだけ参加いただけるよう配慮します。

【協働まちづくり】
 まちづくりサポート事業は、前期と同様、「はじめて」「一般」「テーマ」「普請」の4部門で募集しますが、今期は審査会委員の関与をより高めた事業運営を行います。賛助会員への対応については、事業報告会はもとより、各事業にもできるだけ参加いただけるよう配慮します。

【協働まちづくり】
 まちづくりサポート事業は、前期と同様、「はじめて」「一般」「テーマ」「普請」の4部門で募集しますが、今期は審査会委員の関与をより高めた事業運営を行います。賛助会員への対応については、事業報告会はもとより、各事業にもできるだけ参加いただけるよう配慮します。

【協働まちづくり】
 まちづくりサポート事業は、前期と同様、「はじめて」「一般」「テーマ」「普請」の4部門で募集しますが、今期は審査会委員の関与をより高めた事業運営を行います。賛助会員への対応については、事業報告会はもとより、各事業にもできるだけ参加いただけるよう配慮します。

【協働まちづくり】
 まちづくりサポート事業は、前期と同様、「はじめて」「一般」「テーマ」「普請」の4部門で募集しますが、今期は審査会委員の関与をより高めた事業運営を行います。賛助会員への対応については、事業報告会はもとより、各事業にもできるだけ参加いただけるよう配慮します。

高経年マンションの 再生支援制度について

これまでの調査から千代田区内には旧耐震基準(1981年以前に建設)及び旧旧耐震基準(1971年以前に建設)の分譲マンションが約140棟あり、これらは築後35年を経過して建物の再生・修繕・耐震等改修・建替えに向けて検討を始める必要があります。管理組合で行うべき取組みと助成制度についてまとめました。

1 マンション管理組合顧問派遣
 適正な管理組合運営を行えるように管理組合の総会や理事会へ参加し、指導や助言を行う顧問として、マンション管理の専門家である国家資格を有する「マンション管理士」を派遣します。

2 マンション再生方針検討助成
 建物再生の方向性を検討する際の調査検討費用に対する助成です。再生に向けてさまざまな選択肢を検討し、具体的な再生方針を決定するまでを対象とします。

3 マンション再生計画検討助成
 建物の再生を検討する際に専門委員会等の組織を設置して、再生に向けてさらに具体的な計画を検討し、実施に向けて推進するための組織活動費用の助成です。

4 助成額
 対象経費(消費税を除いた額)の1/3でかつ、3年間の助成金の合計が100万円まで。

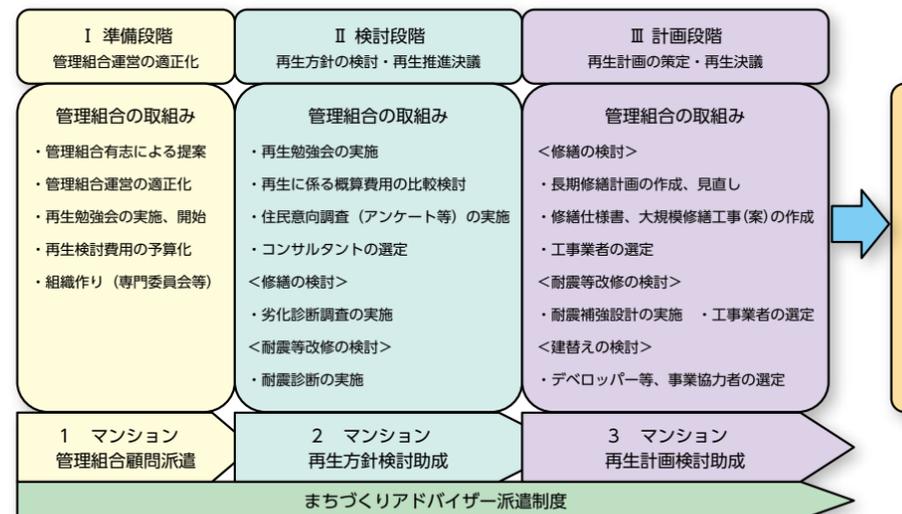
5 助成期間
 最初に当該助成を受けた年度から起算して3年間もしくは「再生決議」が議決されるまで。

6 対象経費
 計画検討費用(コンサルタント委託費用も含む)、事務費(消耗品費、印刷費、通信費、会場費用、講師費用等)、広報費等

7 助成対象
 主に築後35年を経過した分譲マンションで、建物の再生に向けて具体的な検討を行う「再生推進決議」が議決されている管理組合。

8 対象期間
 最初に当該助成を受けた年度から起算して3年間もしくは「再生決議」が議決されるまで。

9 対象経費
 計画検討費用(コンサルタント委託費用も含む)、事務費(消耗品費、印刷費、通信費、会場費用、講師費用等)、広報費等



表のとおり間断のない継続的な支援が可能となり、管理組合の適正運営から建物再生の方針の検討、決定、再生の実施までを網羅できる支援制度です。建物の資産価値を落とさないためにもぜひご利用ください。詳細はお気軽に「ご相談を」。

住宅まちづくりグループ
 ☎ 3233-3223

千代田ビジネス大賞 受賞企業、応募企業が出展

「第7回モバイル活用展春」

5月10日(水)〜12日(金)、東京ビッグサイトにて、スマートフォン・モバイルに関する、ソリューション/サービスが一堂に出展する「第7回モバイル活用展春」が開催されました。最先端のサービスが展示される中、第2回千代田ビジネス大賞で特別賞を受賞したSansan(株)は、企業に眠る名刺を営業活動等に使える資産に変えるクラウド名刺管理サービスを提供し、急成長をとげCM放送もされ、中小・大手企業問わず550社以上に導入され、業務効率化や生産性向上に貢献しています。



▲Sansan株式会社



▲株式会社ギャプライズ



▲株式会社グローバルブレインスクエア

第6回で特別賞を受賞した(株)ギャプライズは、webマーケティング事業を軸に売上向上を目的としたコンサルティングやイベントの企画・実施など、幅広いサービスを提供しています。千代田ビジネス大賞は、中小企業の成長発展を支援するため、経営革新や経営基盤の強化に取組んでいる企業、特徴ある優れた活動実績をあげている千代田区の中小企業を表彰するものです。千代田ビジネス大賞は今年10周年を迎えます。過去にエントリーされた企業やご興味のある企業は、是非この機会にチャレンジしてみてください。

募集開始は7月中旬ごろを予定しています。

問合せ
 産業まちづくりグループ
 ☎ 3233-3223

マンション管理講座 受講者募集中!

テーマ 「管理組合運営」
 時 7月19日(水) 18:30~20:30
 場 ちよだプラットフォームスクウェア 4F 401会議室
 料 無料(定員30名)
 申 ☎ 3233-3223 FAX 3233-7557 ✉ kyojyu@mm-chiyoda.or.jp
 ①氏名 ②住所 ③マンション名 ④電話番号
 URL http://www.mm-chiyoda.or.jp
 対 千代田区内のマンション管理組合や居住者、所有者
 問 住宅まちづくりグループ ☎ 3233-3223

第17回千代田まちづくりサポート公開審査会開催

市民レベルでの自主的なまちづくり活動を行っているグループに対して「助成対象グループ」と「助成額」を決定します。
 時 7月1日(土) 9:00~17:00(予定)
 場 九段生涯学習館 千代田区九段南1-5-10
 問 まちづくり推進担当 ☎ 3233-7556



千代田ビジネス起業熟開講!
 ~7月10日(月)から申込受付開始~

「独立したい」「経営の基本を学びたい」「定年を機に起業したい」等、サラリーマン・OL・主婦の方はもちろん、学生、シニアの方など、起業の基本カリキュラムが学べる起業塾を8月23日(水)より開講します。

小さなお子様(未就学児)がいらっしゃる方は託児サービス(有料)がご利用いただけます。

日時 8月23日~10月18日
 毎週水曜日(全9回)
 18時45分~20時55分
 会場 ちよだプラットフォームスクウェア4F 401会議室
 申込み 7月10日(月)より
 URL http://www.mm-chiyoda.or.jp/
 または、☎ 3233-7558



定員 20名(定員になり次第、締め切らせていただきます)
 受講料 一般一万円
 区民・学生五千円
 問合せ
 産業まちづくりグループ
 ☎ 3233-7558

第9回 千代田ビジネス大賞 表彰企業紹介

ビジネス大賞に関する問合せ 産業まちづくりグループ ☎ 3233-7558

優秀賞

株式会社ラポールシステム

代表取締役社長 はせがわ のぶき 長谷川 伸樹

~計測・制御・通信分野の最先端を行くエキスパート~

弊社は、1979年に創業し計測・制御・通信を3本柱に、自社製品のみならず、お客様のご要求に基づくボード・ユニット・システム設計・製造を行ってまいりました。

立上げ当初は、ハードウェア(基板開発・製造)をメインに、世界初のマイコン搭載型硬度計の開発、パイプライン漏油検知装置マイコン化、半導体通信(SECS)用装置開発及び画像処理装置開発等を行ってまいりました。

現在では、今まで培ってきた技術を結集した装置を製造・販売しています。

①MEMSセンサー検査装置

経済産業省補助事業により開発した装置であり温度条件、G印加条件を変えてMEMSチップを検査・校正する装置です。

②膜厚測定装置

薄膜酸化膜・SOI・EG膜、カラーフィルターなどの膜厚を測定する装置です。

③BGA/CSP 外観検査装置

BGA、CSPなどのパッケージ基板の外観検査を高速・高精度に行う光学式外観検査装置です。

④レーザーダイオードエージング装置

レーザーダイオードのウェハレベル及びパッケージレベル温度特性試験を行う装置です。

⑤色彩選別機

米、豆、茶葉等を高感度CCDカメラと高速ベルトコンベアの組合せで、不良品と良品を選別する装置です。

今後新しい分野にも挑戦し、よりよい製品を世の中に提供していきたいと考えています。



株式会社ラポールシステム
 ☎ 3253-6000
 URL http://www.lapole.co.jp/

東京商工会議所千代田支部会長賞

F&MOKEI 株式会社

代表取締役 ふなと やすし 船戸 康志

~秋葉原から世界へ鉄道模型のエンターティナー~

弊社は2009年7月、秋葉原で創業した鉄道模型販売店です。鉄道模型と模型用工具の取り扱いに特化し、他の競合店様とも差別化をして販売をしております。

また、ただ販売だけでなく、鉄道模型で楽しんで頂く空間を提供するという、創業時からの目標であった、鉄道模型を走行させる空間、レンタルレイアウトを16年12月より開設しました。

モノを売るだけではなく、更に付加価値を提供することによって、鉄道模型の原点である走行をさせて楽しむという事に、少しでも貢献できればと考えております。

また、近年では海外、特に台湾、香港の販売店様と取引を開始し、海外での市場拡大にも関わる事ができるようになり、おかげ様で海外の鉄道模型ユーザーの方々に弊社を認知して頂けるようになりました。

今後は、差別化を図るため、国内生産にこだわった、オリジナル製

品の開発、製造、販売ができるよう現在取り組んでおります。模型業界の市場拡大と、モノづくり日本の製造業の活性化に、少しでも貢献できるように尽力していく事、日々の業務を確実に実行し、お客様に更なるサービスを提供できるよう努力してまいります。



F&MOKEI株式会社
 ☎ 6206-0180
 URL http://www.fmodels.jp/

広

株式会社ラポールシステム
 LAPOLE SYSTEMS INC.

計測 通信 制御

レーザーダイオードエージング装置 MEMSセンサー検査装置 BGA/CSP外観検査装置

未来につながるソリューションを提案します

〒101-0021 東京都千代田区外神田2-16-2 千代田中央ビル
 TEL 03(3253)6000 FAX 03(3253)5444
 http://www.lapole.co.jp

COOL JAPAN
 日本の鉄道模型を世界に ...

F MODELS 8BANSEN

F&MOKEI 株式会社

鉄道模型・模型工具 レンタルレイアウト N/HO

F MODELS **8BANSEN**
 www.fmodels.jp www.fmodels8bansen.com

〒101-0021 東京都千代田区外神田4-6-1 塩田トウール秋葉原ビル 6.7.8F
 tel) 03-5207-2700 fax)03-5207-2777