

まちみらいニュース
Vol.165

編集 公益財団法人まちみらい千代田
〒101-0054 千代田区神田錦町3-21
ちよだプラットフォームスクウェア4階
TEL3233-7555 (代) FAX3233-7557
<https://www.mm-chiyoda.or.jp>

まちみらい千代田 公式フェイスブック
<https://www.facebook.com/MMChiyoda>

まちみらい千代田 公式ツイッター
<https://twitter.com/MMChiyoda>

マンション管理に関する書籍貸出中
問 住宅まちづくりグループ ☎ 3233-3223

マンション無料相談窓口開設中
問 住宅まちづくりグループ ☎ 3233-3223

時 月曜日～金曜日（土日祝を除く）
午前9時～午後5時（受付は4時まで）

場 千代田区神田錦町 3-21
ちよだプラットフォームスクウェア

対 千代田区内のマンション居住者および所有者

予 応相談（個人情報公開されることはありません）

**中小企業向けビジネス法律相談
随時受付中(無料)**

実施日時 応相談 ※1回45分

申し込み 電話にて予約状況をご確認ください。
相談内容はビジネス法律相談に限りです。

問 合 せ 産業まちづくりグループ ☎3233-7558

マンション設備の更新

・エレベーターの更新をはじめとしたマンション設備の更新を紹介します。
・参加費は無料です。ぜひご参加ください！！

開催日時
平成31年1月23日（水）
18:30～20:30

講師 澤田 博一
【所有資格】
・マンション管理士
・一級建築士

開催場所
ちよだプラットフォームスクウェア4階401会議室
千代田区神田錦町3-21

主催 公益財団法人まちみらい千代田 住宅まちづくりグループ ☎03-3233-3223
協力 一般社団法人東京都マンション管理士会 豊心区支部

第3回マンション管理講座

▲前回実施の様子

マンション管理が学べる『マンション管理講座』の第3回目を開催します。今回は応用編として「マンション設備の更新」をテーマとして取り上げます。なお、参加には事前の申し込みが必要です。

■日時 平成31年1月23日(水) 18時30分～20時30分

■会場 ちよだプラットフォームスクウェア4階401会議室（千代田区神田錦町3-21）

■受講料 無料

■申込み
☎ 3233-313223
FAX 3233-7557
✉ kyoju@mm-chiyoda.or.jp

■対象 千代田区内マンションの居住者、所有者、管理組合役員

■問合せ 住宅まちづくりグループ
☎ 3233-313223

■定員 30名

■URL <http://www.mm-chiyoda.or.jp>

①氏名②住所③マンション名④電話番号を記載のうえ、お申込みください。

第3回マンション管理講座

「マンション設備の更新」を開催

マンション管理組合総会開催に係る助成制度のご案内

マンションでは通常、年に1回以上、総会が開催され、重要な事項について決議されます。また、総会はマンションの最高意思決定機関であるとともに、区分所有者が顔を合わせる良い機会にもなります。まちみらい千代田では、マンションの適正な管理運営を支援するため、管理組合総会（臨時総会を含む）の会場費を助成しています。

■対象要件

- ・管理規約が整備されていること。
- ・建築基準法その他の関係法令に適合していること。
- ・全戸数の半数以上、又は10戸以上が住宅として使用されていること。
- ・千代田区マンション連絡会（※）の会員であること。
- ・千代田区マンション連絡会（※）は、マンション管理組合の理事長等を会員として、隔月で開催しています。連絡会では、行政からの情報提供やマンション管

理組合の皆さんによる情報交換を行っています。登録をご希望の理事長等には、案内資料をお送りしますので、ご連絡ください。

■助成額

①マンション防災計画を策定しているマンション（6千円）

②マンション防災計画を策定していないマンション（3千円）

※助成は会場使用料のみで、マイクなどの付帯設備の使用料や飲料費は含みません。

■問合せ 住宅まちづくりグループ
☎ 3233-313223

『第11回千代田ビジネス大賞』エントリー企業紹介(第2回)

まちみらい千代田では、中小企業の成長発展を支援することを目的として、経営革新や経営基盤の強化に取り組んでいる千代田区の企業を「千代田ビジネス大賞」にて表彰しています。

前月号より「第11回千代田ビジネス大賞」のエントリー企業を順次、紙面で紹介しています。（原稿提出順）

表彰式は平成31年2月6日(水)、ちよだプラットフォームスクウェアにて開催します。各賞表彰企業は当日発表となり、表彰式前には、エントリー企業のサービス・商品をご紹介します展示会も開催します。

■問合せ 産業まちづくりグループ ☎ 3233-7558

株式会社ユニフォームネット

代表取締役社長 あらかわ ひろし 荒川 広志

●企業用ユニフォームの卸売業
「人と企業と社会をつなぐ」をミッションとする株式会社ユニフォームネットは、ユニフォームという日本文化を通じて関東圏と福島県の10拠点で地域NO.1企業を目指します。

<http://www.uniform-net.jp>

有限会社竹橋経営コンサルティング

取締役社長 ふるおや みお 古尾谷 未央

●通信業
自社開発のソフトICAROS-Vは、決算書から理論値の資金繰り実績を作成します。また、AIが資金繰り予想とB/S予想を算出し、企業の未来の姿を明らかにします。いつ・いくら資金が必要になるかも分かります。

<https://ai-shikin.com>

株式会社アップグレード

代表取締役 みやばやし たかふみ 宮林 隆文

●Webコンサルティング、Webサイト制作
アジア4か国に子会社を持ち、日本品質を保ちながら、コストを抑え、1,000サイト以上のHPを制作してきました。自社でSEOも行っているため、最近ではWebコンサルティング業務も多数お受けしています。

<http://www.upgrade.co.jp>

株式会社タイム

代表取締役 たかぎ みちろう 高木 道郎

●情報サービス業
創設35年のIT企業で、登下校見守りサービスをはじめ、安心安全を商品として提供しています。常に技術研究を行い、このたびメカニカル錠前システムの特許を取得し、これから製品化し、安心安全かつエコな社会環境を創出します。

<http://www.time21.co.jp>

ゆうらホールディングス株式会社

代表取締役社長 ささき あゆみ 佐々木 歩美

●卸売業
弊社は、伝統的工芸品の職人や作家を国内及び海外の販路先に繋ぐ「匠ワンストップ」事業を行っています。また、お客さまのニーズに合った商品開発を行い、次世代への日本文化継承を目指し全力で努めています。

<http://www.you-la.co.jp>

FTIJAPAN 株式会社

代表取締役 なるみ けんたろう 鳴海 健太郎

●水産貿易業、卸売業
弊社は、「美味しいマグロを毎日の食卓に適正価格で提供する」ため、インドネシアから日本へ希少化する赤身商材である高品質の天然生キハダマグロ・メバチマグロを安定供給・安定品質・安定価格で卸している水産卸売業者です。

<https://ftijapan.co.jp>

株式会社秋コレ

代表取締役 おの よしみ 小野 佳美

●広告・イベント企画運営・デザイン
秋葉原の歴史やアニメ系コンテンツを通じて地域活性化を目的とするイベントの開催・フリーマガジンの発行等を行い、観光客・在住者・在勤者の架け橋となれるよう幅広いコミュニティで秋葉原活性化を目指します。

<https://akicolle.com>

株式会社ノースアイランド

代表取締役 しま けいすけ 嶋 敬介

●ファイナンシャル・プランニング業（コンサルティング業務）
独立系総合FP会社として、ITとリアルの融合により、個人、企業・金融機関に最適なソリューションを提供することで、「FPが身近にいる安心」を実現し、個々のライフプランの充実を支援します。

<https://www.knows-i-land.co.jp>

MS&ADビジネスサポート株式会社

代表取締役社長 おともり じゅんいち 乙守 順市

●その他サービス業
円滑、安定的な業務遂行により高品質なサービスを提供し、ニーズに対応したサービス拡大に努めています。SDGsを取り入れ「レジリエントで持続可能な社会」に向け、社会との共通価値を創造する活動に取り組んでいます。

<https://www.ms-ad-bs.co.jp>



「開催報告 第18回千代田まちづくりサポート
中間発表会・普請部門 二次審査

千代田まちづくりサポートは、千代田を活気ある住み良い魅力的なまちにしようと市民レベルで頑張っているまちづくり活動やこれから始めようとするまちづくり活動を応援しています。

11月18日(日)、ちよだプラッ
トフォーラムスクウェアで「中
間発表会・普請部門 二次審
査」を開催しました。開催内
容は、左記のとおりです。

■まちづくり活動の中間発表
助成グループ(一般部門11
グループ、はじめて部門2グ
ループ)が、ポスターやスラ
イドを用いて、まちづくり活
動の中間発表を行いました。



■普請部門 二次審査

神田駅の高架下にある珈琲
店が、神田駅高架下の耐震工
事で一時的に立ち退き、その
後お店を改修して、地域のコ
ミュニティ拠点にするための
提案がありました。二次審査
では、実現性や安全性など4つ
の視点で審査が行われました
が、活動場所である喫茶店自
体の経営の持続性について判
断ができなかったため、継続
審査となりました。



■意見交換タイム

3つのグループに分かれ、
3つの「つ」(つなげる、つ
たえる、つづける)をテーマ
に、助成グループと審査会委
員が意見交換を行いました。



■まとめタイム

意見交換タイムで出された
意見を各グループの司会が取
りまとめて発表しました。審
査会委員からは、活動の質を
高めるための意見やアドバイ
スがありました。

■助成グループの情報は

<https://www.mn-cityoda.or.jp/machisapo>

■問合せ

まちづくり推進担当
32333-17556

千代田まちづくりサポート通信

市民レベルで頑張っているまちづくり活動を応援する「千代田まちづくりサポート」で
助成対象に選ばれたグループのイベント情報です。

■かさらじお・どっとこむ@秋葉原(第18回・一般部門)

傘ラジオワークショップ@秋葉原 -平成最後の!?ver-

傘がラジオに!? そう思われる方は、ワークショップにご参加ください。傘をはじめ
とした誰もが目にする日用品にほんのちょっと、秋葉原の部材をプラスすれば、たちま
ちラジオに大変身! エコで災害時にも対応できる「電源要らず」のラジオです。ご家庭
に一台、いかがでしょうか。

◇日時 平成31年2月2日(土)①10:00~11:30 ②13:30~15:00(同一内容です)

◇場所 アーツ千代田3331 コミュニティスペース(千代田区外神田6-11-14)

◇対象 小学生以上(未就学児は保護者同伴で参加可能)

◇参加費 800円(当日払い/現金のみ)

◇申し込み (1)氏名(ふりがな) (2)年齢(児童・学生は学年も記載)
(3)緊急連絡先(携帯電話)
(4)希望の回 の4点を明記のうえ、メールにてお申込ください
メールアドレス: kasaradio@akibatmo.jp

◇注意事項 (1)先着順です。定員に達し次第締め切ります。
(2)最終締め切り:平成31年1月25日(金)
(3)事務局より当日の参加にかかる情報をメールで発信しますので、受信
制限のある方は解除等の処理をお願いします。

◇問合せ 事務局(土方)
6383-3033(平日10:00~18:00)



ちよだいちばのイベント情報



■ご当地まつり「茨城県取手市まつり」11月28日(水)~12月26日(水)

取手市というベッドタウンのイメージ
がありますが、実は米どころとして知られ
ています。

また、歴史的に和洋菓子の製造メーカ
ーや店舗が多く集まっている地域です。

同市の「シモタファーム」から農業不
使用の野菜やフレッシュハーブが入荷しま
した。シモタファームは、フレッシュハー
ブの第一人者で数々の賞を受賞しています。

そのほかに数種類のお漬物やお菓子の
試食もご用意しております。お気軽にご来
店ください。



■年末年始の営業

12月27日(水)が本年の最終営業日です。

また、年明けの営業開始日は1月8日(火)です。

■問合せ ちよだいちば 千代田区神田錦町2-7-14丸山ビル1階

☎&FAX 5577-3846 ※午前中の電話対応はできません。



ちよだフードバレーネットワーク
第6回ちよだ食農体験セミナー
「なべっこ遠足」

なべっこ遠足は、秋田県の
小学校のみで行われている課
外授業です。

今回は、秋田県五城目町の
小学校で行われている「なべ
っこ遠足」を体験できます。4人
ずつに分かれて「だまこ鍋」
を作り、建物の屋上庭園で試
食します。

大人だけではなく、必ず小
中学生と一緒に参加(1名以
上)することが応募条件とな
ります。

■日時 平成31年1月20日(日)
11時~13時30分

■場所 錦町ブンカイサン
(千代田区神田錦町3-15)

■参加費 1名千円

■定員 30名(先着順)

①住所②氏名③電話番号
④参加人数⑤電子メール
アドレスを記入のうえ、
電子メールまたはFAXで
お申し込みください(はがき
不可)。

■問合せ(申し込み)

ちよだフードバレー
ネットワーク事務局 大塚
Otsuka@npo-noshokorenkei.jp
090-1106-0182
5259-18097

千代田ビジネス大賞受賞企業開催
「留学生採用支援サービスKIBI」を
活用した就職活動支援セミナー

第7回千代田ビジネス大賞
で特別賞を受賞したジャパ
ンスタイルデザイン(株)が、東京
工科大学メディア学部 松永
信介教授の協力の下、「外国人
留学生採用支援サービスKIB
I」を活用した就職活動支
援セミナーを開催しました。

ジャパンスタイルデザイン
(株)は、平成30年4月2日、営
業力の強化と販路拡大を強化
するため、ینگホールディ
ングス株式会社と新たに株式
会社KIBIを共同出資し設
立しました。当初は留学生向
けのツールとして販売を考え
ていましたが、現在は、ホテ
ル・介護・IT等の各業界か
ら外国人社員の社内研修用の
システムとしての導入相談が
多く、各企業のカスタマイズ
が必要となり、開発に時間が
割かれるため、販売を中心と
する新会社を立ち上げました。

セミナーでは、東京工科大
学メディア学部 特任講師の
大原延恵先生より日本企業が
留学生の採用についてどのよ
うに考え、何を期待している
かの講義と日本特有のビジネ
スコミュニケーションと日本
語を習得する重要性について
の講義がなされ、その後、昨
年修了したOB・OGより成
功体験や今後の準備の必要
性などが座談会形式のワー
クショップで話されていました。

午後からは、課題が課され
グループワークでの事例研究
が行われ、留学生は一緒に日
本独特の習慣やコミュニケー
ションの難しさ、自国の習慣
との違いに戸惑っていました

