公益財団法人まちみらい千代田 情報紙

NEWS まちみらい 5

CHIYODA CITY MANAGEMENT FOUNDATION

2023 May

Vol. 218

お知らせ

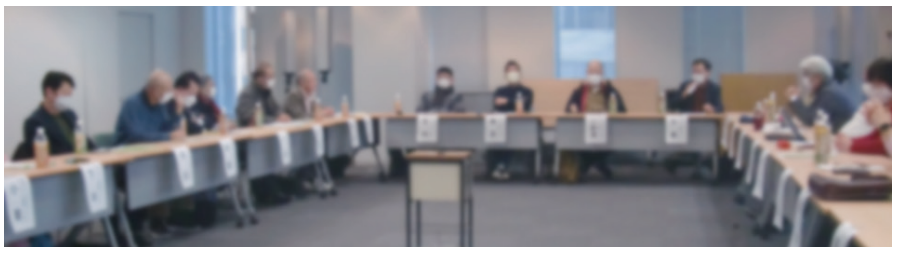
マンション連絡会 開催のご案内

6月24日(土)、第51回マンション連絡会を開催します。参加を希望する方は、事前にお申し込みが必要です。
※会員の方以外は参加できません。会員の方には、別途詳細をお知らせします

【マンション連絡会員募集】

マンション管理組合の理事長を対象に、マンション連絡会の会員を募集しています。入会希望の方は、まちみらい千代田ウェブサイトをご覧いただくか、お問い合わせください。

■問 合 せ　住宅まちづくりグループ　☎3233-3223
✉kyojyu@mm-chiyoda.or.jp



お知らせ

マンション関連書籍を貸し出しています

まちみらい千代田では管理組合運営、修繕、建替え、マンション防災など、マンションに関するさまざまな分野の書籍を所蔵し、貸し出しています。書籍は無料で2週間借りることができます。

今期も新たに書籍を購入しました。新規書籍を含めた所蔵書籍のリストは、まちみらい千代田ウェブサイトで公開しています。

■問 合 せ　住宅まちづくりグループ
☎3233-3223
✉kyojyu@mm-chiyoda.or.jp

募集

自主的なまちづくり活動を応援する「千代田まちづくりサポート」

応募相談を受付中
5月31日(水)まで

千代田まちづくりサポート(まちサポ)は、千代田区を活気ある、住み良い魅力的なまちにしようと市民レベルでがんばっているまちづくり活動や、これから始めようとするまちづくり活動を支援しています。

第23回の事業概要・スケジュールは下記二次元コードをご確認ください。

また、応募にあたっては、「応募の手引き」も併せてご覧ください。

●まちサポ応募説明会を開催します

まちサポへの応募にあたっては、個別に応募相談を受け付けしていますが、下記日時で応募説明会を開催します。活動事例の紹介等も行いますので、ぜひご参加ください。

■日　　時　5月31日(水)18時30分～19時30分
■会　　場　ちよだプラットフォームスクウェア4階401会議室
(千代田区神田錦町3-21)
■内　　容　事業説明、活動事例紹介、質疑応答など
■問 合 せ　協働まちづくり・総務グループ　☎3233-7556

参加を希望される方は、事前の申し込みが必要となります。上記電話へお問い合わせください。

連載

がんばる中小企業 応援リレーコラム

第6回 中期経営計画策定のメリットと作成手順【概要版】

中小企業診断士　中川(なかがわ) 健史(たけし)

1. 何故「中期」経営計画なのか

経営計画を簡単に定義すると「目標を達成するための具体的な取り組みをまとめたもの」といえますが、1年程度の短期では近視眼的内容になりやすく、10年程度の長期では環境変化の影響を受けやすくなるため、目先だけを追わず、具体性も確保して段階を踏んだ成長を目指しやすい設定期間として3～5年の中期を設定するのが一般的です。

2. 経営計画策定のメリット

経営計画策定のメリットとして「①経営の安定化を図れる」「②信用を得られやすくなる」「③補助金申請の基礎になる」が挙げられます。

①では、環境変化が生じても元の状況に戻しやすくなるほか、他社との差別化を図る基礎がつくられます。

②では、対内的・対外的に目標や取組が共有されることで共通認識を持ちやすくなり、効率的な活動の基礎となり得るほか、金融機関からの理解が得られやすくなります。

③では、各種補助金の目的に対する理解が進みやすくなり、採択を得るための基礎が準備できます。

全文はこちら!

3. 経営計画策定の手順

経営計画策定の手順は大きく、「①現状把握と環境分析」「②目標設定とギャップの確認」「③テーマと具体的取組内容の設定」に分けられます。

①は現況をしっかり理解することから成長のために補うべきことを把握していくプロセスといえます。また、②は将来の目標から成長のために充実すべきことを把握していくプロセスといえ、現在と将来両方の視点で成長のために何をすべきか検討することが重要です。

そのうえで経営計画のテーマを設定し、具体的取組内容まで細分化を進めることで、実践に向けた行動指針が整理されることになります。

4. まとめ

環境変化が激しい現代では、「今まで通り」は衰退を示すことになります。成長のために先を見据えた計画的な取り組みを進めることで、世の中から取り残されない競争力を確保するためにも経営計画策定に着手してみてください。

●編集　公益財団法人まちみらい千代田　〒101-0054 千代田区神田錦町3-21 ちよだプラットフォームスクウェア4階　TEL.3233-7555(代)　FAX.3233-7557　https://www.mm-chiyoda.or.jp

イベント

都心の千代田区で“地方の逸品”に出会える場所「ちよだグルメショップ+A」

●シーズンフェア～ちよだグルメショップ+Aおすすめの一品～〈6月1日(木)～30日(金)〉

一本大根

殻付きアーモンド

Do! 珈琲

6月は、ちよだグルメショップ+Aがここ数年お取り寄せした商品の中で、特に圧倒的リピーターが多い商品を改めて紹介します。

まずは、鹿児島県鹿児島市より当店一番人気の一本大根です。化学肥料を使用せずに育てた大根を冬に収穫し、自社でいったぬかで漬け込んだ一品です。2品目は、神奈川県横浜市の殻付きアーモンドです。収穫したアーモンドを殺菌洗浄後、食塩水に浸し、殻のままローストしています。3品目は、佐賀県佐賀市のDo!珈琲です。湿度管理された生豆をばい煎後3日以内に発送しています。皆さまのご来店、心よりお待ちしております！

■問 合 せ **ちよだグルメショップ+A**
☎5577-3846（午前中の電話応対はできません）
千代田区神田錦町3-21 ちよだプラットフォームスクウェア1階
✉ chiyoda.gshop.plusA@gmail.com

紹介

東京イノベーション発信交流会2023出展紹介

●株式会社トキワ
代表取締役　萩原（はぎわら） 重睦（しげむつ）

第10回千代田ビジネス大賞諮問委員会賞を受賞した株式会社トキワが都立産業技術研究センターの「東京イノベーション発信交流会2023」に出展しました。

株式会社トキワの完全防水にこだわったレインウェアは、防水樹脂を施した防水布を使用し、ミシンの縫い目にはテーピング加工を施しており、傘をさせない野外の作業の強い味方です。

また、平成29年には、「サイクルレインコート」が東京都トライアル発注認定制度の認定商品となりました。

新商品は、大切なものを雨から守る「防水バック」です。一般的な傘の約20倍の耐水圧の生地を使用し、シームテープ加工・止水ファスナーで雨水の侵入を防ぐという「新しい雨具」です。また、災害時には「給水用」としても活躍します。

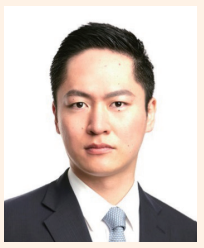
1930年に雨合羽の製造・行商から93年。株式会社トキワは、「あなたのお役に」をスローガンに100年企業を目指しています。

■問 合 せ　株式会社トキワ　☎3833-6661

「第14回千代田ビジネス大賞」表彰企業紹介

千代田区長賞

Tanaakk（タナーク）株式会社
代表取締役　田中（たなか） 翔一朗（しょういちろう）氏



～「小さく始めて大きく育てる」新規事業のプロ集団～

Tanaakk株式会社はハイパーグロースする組織に対してイノベーション投資を実行するHITSERIES® FUNDを運営するとともに、増収、増益、増配を実現するための一連のパッケージソフトウェアサービス「Growth-as-a-Service®」を世界6カ国、8拠点で提供しています。TANAAKKはMicrosoft Azure, Amazon AWS, Google GCP, Apple Developer, Oracle Netsuite, Salesforce, ImmuniWebなどの先端汎用インフラと、国内TOPファーム出身のプロジェクトマネージャーおよび弁護士、オフショア人材を組み合わせて「はやい、やすい、うまい」を実現、拡大しています。

主な顧客はIoT、SaaS、カーボンニュートラルなど事業の多様化を図る製造業など大手機関投資家で、武蔵精密工業株式会社（本社：愛知県豊橋市 証券コード：7220）とは2022年2月に資本提携し、保育園向けベビーモニターデバイス事業のicucoを推進しています。また、株式会社東海理化電機製作所（本社：愛知県丹羽郡大口町 証券コード：6995）と2023年4月に資本提携し、社用車稼働管理のBqeyと無人レンタカーフランチャイズのUqeyをそれぞれ推進しています。TANAAKKは2020年4月から企業価値向上サービスである“Growth-as-a-Service®”を提供しており、HITSERIES® RevOps※1、HITSERIES® SRE※2、HITSERIES® CICD※3、HITSERIESDevOps※4をはじめとして新規事業の増収増益をガイドする一連のサービスを13種類提供しています。

※1 RevenueOperationの略。プロダクトリリース後の増収をマーケティング、インサイドセールス、フィールド セールス、カスタマーサクセスのデータプラットフォーム管理、AIスクリーニングする一連の手法。
※2 Site Reliability Engineeringの略。商用化されたサービスの稼働状況をプロセスとAIを組み合わせて24時間365日監視するSecurity Operation Center（SoC）の運用手法。
※3 Continuous Integration/Continuous Deliveryの略。本番環境のサービスを停止することなく、ソフトウェアの変更をテスト・本番環境にリリースする、デプロイ自動化手法。
※4 Development Operationsの略。研究開発からプロダクトリリース、バグ、セキュリティなどの品質テスト、ユーザの使用状況のフィードバックによるプロダクト改善まで、エンジニアと運用の垣根を壊し一連の流れをプロセス化、オートメーション化する手法。

TANAAKK
HITSERIES CICD
Growth-as-a-Service®

●Tanaakk株式会社
☎5533-8771　URL https://www.tanaakk.co.jp/

東京商工会議所千代田支部会長賞

株式会社メンテック
代表取締役社長　関谷（せきや） 宏氏（ひろし）

～地球にやさしい紙作りのコンサルティング・パートナー～

弊社は、“地球にやさしい紙作りのコンサルティング・パートナー”として、半世紀以上にわたって製紙業界で事業を展開しております。

「薬品」「装置」「コンサルティング」を掛け合わせたソリューションが強みで、製紙機械（抄紙機）の汚れ防止対策では、国内の段ボール抄紙機の約99％に弊社独自のDSP技術※が導入されており、世界13の国と地域で800台以上（2023年3月末現在）が稼働しており、世界における古紙リサイクルの促進に貢献しております。

近年は、DXにより製紙の現場に働き方改革をもたらす製紙プロセス最適化システム『SmartPapyrus®（スマートパピルス）』をお客様と共創していくことに取り組んでおります。熟練者の作業ノウハウ、勘コツといった暗黙知までをAIやIoT技術を用いて統合したシステムを構築することで、誰でも安全に体力や経験を問わず働ける環境づくり、操業の安定化や技術の伝承に貢献することを目指しております。このような働き方改革は日本だけでなく、同じく人口減少に悩む中国やアジア・欧米各国でも必須と考えております。

弊社のミッションは“独自の革新的技術を用いて、製紙現場の課題をお客様と共に解決する”ことを掲げており、今後も世界のお客様のあらゆる課題に対するソリューションを第一にまい進する所存です。

※ Dryer Section Passivation技術＝抄紙機ドライパートの汚れ防止技術

●株式会社メンテック
☎5220-4710　URL https://www.maintech.co.jp/