

収支予算書

《第14期》

(令和8年6月1日～令和9年5月31日)



目 次

1. 第14期収支予算書	1
2. 第14期収支予算書内訳書（正味財産増減計算書）	4
3. 第14期資金調達及び設備投資の見込みについて	8

第 1 4 期収支予算書（正味財産増減計算ベース）

令和 8 年 6 月 1 日から令和 9 年 5 月 3 1 日まで

公益財団法人まちみらい千代田

（単位:円）

科目名称	当期予算額	前期予算額	増減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用益	28,037,020	23,148,000	4,889,020
基本財産受取利息	28,037,020	23,148,000	4,889,020
基本財産有価証券運用収益	28,019,020	23,140,000	4,879,020
基本財産受取利息	18,000	8,000	10,000
特定資産運用益	13,404,230	17,675,500	△ 4,271,270
特定資産受取利息	13,404,230	17,675,500	△ 4,271,270
特定資産受取利息	13,404,230	13,369,500	34,730
特定資産運用益振替額	0	906,000	△ 906,000
特定資産目的取崩益振替額（MINTO）	0	3,400,000	△ 3,400,000
受取会費	1,555,000	1,555,000	0
賛助会員受取会費	1,555,000	1,555,000	0
賛助会員受取会費	1,555,000	1,555,000	0
事業収益	144,416,000	167,569,000	△ 23,153,000
住宅まちづくり事業収益	6,003,000	23,044,000	△ 17,041,000
マンション管理計画認定制度受託事業収益	3,987,000	3,470,000	517,000
安全・安心整備事業受託料収益	2,016,000	19,574,000	△ 17,558,000
産業まちづくり事業収益	14,947,000	12,687,000	2,260,000
会議室使用料収益	12,636,000	10,296,000	2,340,000
千代田ビジネス起業塾参加費収益	580,000	660,000	△ 80,000
事務室使用料収益	1,689,000	1,689,000	0
託児収益	42,000	42,000	0
普及啓発事業収益	0	6,000,000	△ 6,000,000
祭礼文化調査研究受託料収益	0	6,000,000	△ 6,000,000
不動産貸付等事業収益	123,466,000	125,838,000	△ 2,372,000
不動産貸付等事業収益	123,466,000	125,838,000	△ 2,372,000
受取補助金等	16,268,000	0	16,268,000
安全・安心整備事業補助金収益	13,268,000	0	13,268,000
祭礼文化調査研究補助金収益	3,000,000	0	3,000,000
受取寄付金	12,200,000	8,870,000	3,330,000
募金収益	12,200,000	8,870,000	3,330,000
千代田区さくら基金募金収益	12,200,000	8,870,000	3,330,000
雑収益	430,000	101,000	329,000
受取利息	315,000	101,000	214,000
受取利息	315,000	101,000	214,000
雑収益	115,000	0	115,000
雑収益	115,000	0	115,000
経常収益計	216,310,250	218,918,500	△ 2,608,250
(2) 経常費用			
事業費	307,093,270	275,788,442	31,304,828
役員報酬	5,965,700	11,220,000	△ 5,254,300
給料手当	24,077,388	23,708,732	368,656
通勤手当	501,504	590,000	△ 88,496
退職給付費用	2,230,296	3,410,000	△ 1,179,704
福利厚生費	8,208,880	7,795,000	413,880
旅費交通費	803,000	826,000	△ 23,000
通信運搬費	3,422,576	3,460,000	△ 37,424
会議費	3,313,000	4,054,500	△ 741,500
建物減価償却費	505,000	505,000	0
建物付属設備減価償却費	2,248,100	2,248,000	100

第 1 4 期収支予算書（正味財産増減計算ベース）

令和8年6月1日から令和9年5月31日まで

公益財団法人まちみらい千代田

(単位:円)

科目名称	当期予算額	前期予算額	増減
什器備品減価償却費	56,000	56,000	0
ソフトウェア減価償却費	999,000	0	999,000
消耗什器備品費	0	177,000	△ 177,000
消耗品費	11,687,540	4,294,438	7,393,102
修繕費	8,265,320	9,015,000	△ 749,680
印刷製本費	5,639,476	4,883,000	756,476
光熱水料費	19,992,166	19,992,000	166
賃借料	2,923,712	3,229,062	△ 305,350
使用料	1,704,000	1,714,400	△ 10,400
保険料	178,640	228,300	△ 49,660
諸謝金	10,177,000	9,007,200	1,169,800
租税公課	6,516,420	5,835,012	681,408
支払負担金	963,920	818,000	145,920
支払助成金	62,344,000	46,300,000	16,044,000
支払手数料	4,334,428	4,891,318	△ 556,890
委託費	88,646,608	75,323,170	13,323,438
広告料	389,596	440,000	△ 50,404
原状回復費積立引当費用	31,000,000	31,739,442	△ 739,442
雑費	0	27,868	△ 27,868
管理費	29,319,730	32,462,000	△ 3,142,270
人件費	12,246,232	14,356,000	△ 2,109,768
役員報酬	3,354,300	5,543,000	△ 2,188,700
給料手当	5,869,612	5,606,000	263,612
通勤手当	132,496	170,000	△ 37,504
退職給付費用	543,704	832,000	△ 288,296
福利厚生費	2,346,120	2,205,000	141,120
管理運営費	17,073,498	18,106,000	△ 1,032,502
旅費交通費	147,000	147,000	0
通信運搬費	214,424	216,000	△ 1,576
建物付属設備減価償却費	437,900	438,000	△ 100
什器備品減価償却費	2,000	2,000	0
消耗什器備品費	0	43,000	△ 43,000
消耗品費	271,460	249,000	22,460
修繕費	64,680	65,000	△ 320
印刷製本費	454,524	452,000	2,524
光熱水料費	3,756,834	3,757,000	△ 166
賃借料	260,288	276,000	△ 15,712
保険料	31,360	32,000	△ 640
諸謝金	5,280,000	6,470,000	△ 1,190,000
租税公課	1,588,580	1,422,988	165,592
支払負担金	192,080	192,000	80
支払手数料	873,572	953,000	△ 79,428
委託料	3,479,392	3,372,012	107,380
広告料	19,404	19,000	404
経常費用計	336,413,000	308,250,442	28,162,558
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 120,102,750	△ 89,331,942	△ 30,770,808
基本財産評価損益等	0	0	0
特定資産評価損益等	0	0	0
投資有価証券評価損益等	0	0	0
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	△ 120,102,750	△ 89,331,942	△ 30,770,808

第 1 4 期収支予算書（正味財産増減計算ベース）

令和 8 年 6 月 1 日から令和 9 年 5 月 3 1 日まで

公益財団法人まちみらい千代田

(単位:円)

科目名称	当期予算額	前期予算額	増減
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
他会計振替額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 120,102,750	△ 89,331,942	△ 30,770,808
法人税、住民税及び事業税	4,000,000	4,000,000	0
当期一般正味財産増減額	△ 124,102,750	△ 93,331,942	△ 30,770,808
一般正味財産期首残高	679,803,636	691,325,846	△ 11,522,210
一般正味財産期末残高	555,700,886	597,993,904	△ 42,293,018
II 指定正味財産増減の部			
基本財産運用益	23,685,000	23,148,000	537,000
基本財産受取利息	23,685,000	23,148,000	537,000
特定資産運用益	0	906,000	△ 906,000
特定資産運用益	0	906,000	△ 906,000
一般正味財産への振替額	△ 23,685,000	△ 27,454,000	3,769,000
一般正味財産への振替額	△ 23,685,000	△ 27,454,000	3,769,000
当期指定正味財産増減額	0	△ 3,400,000	3,400,000
指定正味財産期首残高	1,101,480,571	1,165,312,512	△ 63,831,941
指定正味財産期末残高	1,101,480,571	1,161,912,512	△ 60,431,941
III 正味財産期末合計額	1,657,181,457	1,759,906,416	△ 102,724,959

* 予定外の支出に備え、公益事業・法人会計において17,110千円、収益事業等において2,000千円の予備費枠を設ける。

* 一般正味財産期首残高および指定正味財産期首残高は、前期 2 月末現在の実残高を計上する。

第14期収支予算書（正味財産増減計算書）

令和8年6月1日から令和9年5月31日まで

(単位：円)

科目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計			合計
	公1 住宅まづくり(住宅まづくり事業費)	公2 産業まづくり(産業まづくり事業費)	公3 普及啓発(普及啓発事業費)	公益共通	小計	収1 不動産貸付(不動産貸付事業等事業費)	他1 さくら基金(普及啓発事業費)	収益共通	小計	法人会計	(法人共通)	小計	
I 一般正味財産増減の部													
1. 経常増減の部													
(1) 経常収益													
基本財産運用益	0	0	0	20,410,020	20,410,020	0	0	0	0	0	7,627,000	7,627,000	28,037,020
基本財産受取利息	0	0	0	20,410,020	20,410,020	0	0	0	0	0	7,627,000	7,627,000	28,037,020
基本財産有価証券運用収益	0	0	0	20,410,020	20,410,020	0	0	0	0	0	7,609,000	7,609,000	28,019,020
基本財産受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18,000	18,000	18,000
特定資産運用益	777,500	0	30,000	0	807,500	0	0	0	0	0	12,596,730	12,596,730	13,404,230
特定資産受取利息	777,500	0	30,000	0	807,500	0	0	0	0	0	12,596,730	12,596,730	13,404,230
特定資産受取利息	777,500	0	30,000	0	807,500	0	0	0	0	0	12,596,730	12,596,730	13,404,230
特定資産運用益振替額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
特定資産目的取崩益振替額 (MINTO)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
受取会費	0	0	1,555,000	0	1,555,000	0	0	0	0	0	0	0	1,555,000
賛助会員受取会費	0	0	1,555,000	0	1,555,000	0	0	0	0	0	0	0	1,555,000
賛助会員受取会費	0	0	1,555,000	0	1,555,000	0	0	0	0	0	0	0	1,555,000
事業収益	6,003,000	14,947,000	0	0	20,950,000	123,466,000	0	0	123,466,000	0	0	0	144,416,000
住宅まづくり事業収益	6,003,000	0	0	0	6,003,000	0	0	0	0	0	0	0	6,003,000
マンション管理計画認定制度受託事業	3,987,000	0	0	0	3,987,000	0	0	0	0	0	0	0	3,987,000
安全・安心整備事業受託料収益	2,016,000	0	0	0	2,016,000	0	0	0	0	0	0	0	2,016,000
産業まづくり事業収益	0	14,947,000	0	0	14,947,000	0	0	0	0	0	0	0	14,947,000
会議室使用料収益	0	12,636,000	0	0	12,636,000	0	0	0	0	0	0	0	12,636,000
千代田ビジネス起業塾参加費収益	0	580,000	0	0	580,000	0	0	0	0	0	0	0	580,000
事務室使用料収益	0	1,689,000	0	0	1,689,000	0	0	0	0	0	0	0	1,689,000
託児収益	0	42,000	0	0	42,000	0	0	0	0	0	0	0	42,000
普及啓発事業収益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
祭礼文化調査研究受託料収益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
不動産貸付等事業収益	0	0	0	0	0	123,466,000	0	0	123,466,000	0	0	0	123,466,000
不動産貸付等事業収益	0	0	0	0	0	123,466,000	0	0	123,466,000	0	0	0	123,466,000
受取補助金等	13,268,000	0	3,000,000	0	16,268,000	0	0	0	0	0	0	0	16,268,000
安全・安心整備事業補助金収益	13,268,000	0	0	0	13,268,000	0	0	0	0	0	0	0	13,268,000
祭礼文化調査研究補助金収益	0	0	3,000,000	0	3,000,000	0	0	0	0	0	0	0	3,000,000
受取負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
受取寄付金	0	0	0	0	0	0	12,200,000	0	12,200,000	0	0	0	12,200,000
募金収益	0	0	0	0	0	0	12,200,000	0	12,200,000	0	0	0	12,200,000
千代田区さくら基金募金収益	0	0	0	0	0	0	12,200,000	0	12,200,000	0	0	0	12,200,000
雑収益	35,000	80,000	0	0	115,000	0	0	0	0	0	315,000	315,000	430,000
受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	315,000	315,000	315,000
受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	315,000	315,000	315,000
雑収益	35,000	80,000	0	0	115,000	0	0	0	0	0	0	0	115,000
雑収益	35,000	80,000	0	0	115,000	0	0	0	0	0	0	0	115,000
経常収益計	20,083,500	15,027,000	4,585,000	20,410,020	60,105,520	123,466,000	12,200,000	0	135,666,000	0	20,538,730	20,538,730	216,310,250

第14期収支予算書（正味財産増減計算書）

令和8年6月1日から令和9年5月31日まで

(単位：円)

科目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計			合計
	公1 住宅まちづくり(住宅まちづくり事業費)	公2 産業まちづくり(産業まちづくり事業費)	公3 普及啓発(普及啓発事業費)	公益共通	小計	収1 不動産貸付(不動産貸付事業等事業費)	他1 さくら基金(普及啓発事業費)	収益共通	小計	法人会計	(法人共通)	小計	
管理費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29,319,730	0	29,319,730	29,319,730
人件費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,246,232	0	12,246,232	12,246,232
役員報酬	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,354,300	0	3,354,300	3,354,300
給料手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,869,612	0	5,869,612	5,869,612
通勤手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	132,496	0	132,496	132,496
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	543,704	0	543,704	543,704
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,346,120	0	2,346,120	2,346,120
管理運営費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17,073,498	0	17,073,498	17,073,498
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	147,000	0	147,000	147,000
通信運搬費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	214,424	0	214,424	214,424
建物減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
建物付属設備減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	437,900	0	437,900	437,900
什器備品減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,000	0	2,000	2,000
消耗什器備品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ソフトウェア減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	271,460	0	271,460	271,460
修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64,680	0	64,680	64,680
印刷製本費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	454,524	0	454,524	454,524
光熱水料費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,756,834	0	3,756,834	3,756,834
賃借料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	260,288	0	260,288	260,288
保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31,360	0	31,360	31,360
諸謝金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,280,000	0	5,280,000	5,280,000
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,588,580	0	1,588,580	1,588,580
支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	192,080	0	192,080	192,080
支払手数料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	873,572	0	873,572	873,572
委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,479,392	0	3,479,392	3,479,392
広告料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19,404	0	19,404	19,404
雑費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常費用計	116,712,940	56,099,909	47,453,376	0	220,266,225	75,138,035	11,689,010	0	86,827,045	29,319,730	0	29,319,730	336,413,000
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 96,629,440	△ 41,072,909	△ 42,868,376	20,410,020	△ 160,160,705	48,327,965	510,990	0	48,838,955	△ 29,319,730	20,538,730	△ 8,781,000	△ 120,102,750

第14期収支予算書（正味財産増減計算書）

令和8年6月1日から令和9年5月31日まで

（単位：円）

科目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計			合計
	公1 住宅まちづくり(住宅まちづくり事業費)	公2 産業まちづくり(産業まちづくり事業費)	公3 普及啓発(普及啓発事業費)	公益共通	小計	収1 不動産貸付(不動産貸付事業等事業費)	他1 さくら基金(普及啓発事業費)	収益共通	小計	法人会計	(法人共通)	小計	
基本財産評価損益等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
特定資産評価損益等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
投資有価証券評価損益等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△ 96,629,440	△ 41,072,909	△ 42,868,376	20,410,020	△ 160,160,705	48,327,965	510,990	0	48,838,955	△ 29,319,730	20,538,730	△ 8,781,000	△ 120,102,750
2. 経常外増減の部													
(1) 経常外収益													
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用													
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 96,629,440	△ 41,072,909	△ 42,868,376	20,410,020	△ 160,160,705	48,327,965	510,990	0	48,838,955	△ 29,319,730	20,538,730	△ 8,781,000	△ 120,102,750
法人税、住民税及び事業税	0	0	0	0	0	4,000,000	0	0	4,000,000	0	0	0	4,000,000
当期一般正味財産増減額	△ 96,629,440	△ 41,072,909	△ 42,868,376	20,410,020	△ 160,160,705	44,327,965	510,990	0	44,838,955	△ 29,319,730	20,538,730	△ 8,781,000	△ 124,102,750
一般正味財産期首残高	0	0	0	488,778,816	488,778,816	0	0	57,783,308	57,783,308	0	133,241,512	133,241,512	679,803,636
一般正味財産期末残高	△ 96,629,440	△ 41,072,909	△ 42,868,376	509,188,836	328,618,111	44,327,965	510,990	57,783,308	102,622,263	△ 29,319,730	153,780,242	124,460,512	555,700,886
II 指定正味財産増減の部													
基本財産運用益	0	0	0	18,089,000	18,089,000	0	0	0	0	0	5,596,000	5,596,000	23,685,000
基本財産受取利息	0	0	0	18,089,000	18,089,000	0	0	0	0	0	5,596,000	5,596,000	23,685,000
特定資産運用益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
特定資産運用益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一般正味財産への振替額	0	0	0	△ 18,089,000	△ 18,089,000	0	0	0	0	0	△ 5,596,000	△ 5,596,000	△ 23,685,000
一般正味財産への振替額	0	0	0	△ 18,089,000	△ 18,089,000	0	0	0	0	0	△ 5,596,000	△ 5,596,000	△ 23,685,000
指定正味財産期首残高	81,390,500	0	3,200,000	715,560,571	800,151,071	0	0	0	0	0	301,329,500	301,329,500	1,101,480,571
指定正味財産期末残高	81,390,500	0	3,200,000	715,560,571	800,151,071	0	0	0	0	0	301,329,500	301,329,500	1,101,480,571
III 正味財産期末合計額	△ 15,238,940	△ 41,072,909	△ 39,668,376	1,224,749,407	1,128,769,182	44,327,965	510,990	57,783,308	102,622,263	△ 29,319,730	455,109,742	425,790,012	1,657,181,457

第14期資金調達及び設備投資の見込みについて

《令和8年6月1日～令和9年5月31日まで》

(1) 資金調達の見込みについて

当期中における借入の予定の有無を記載し、借入予定がある場合は、その借入先を記載してください。

借入の予定		□あり	■なし
事業番号	借入先	金額	用途

(2) 設備投資の見込みについて

当期中における重要な設備投資(除却又は売却を含む。)の予定の有無を記載し、設備投資の予定がある場合には、その内容等を記載してください。

設備投資の予定		□あり	■なし
事業番号	設備投資の内容	支出又は収入の予定額	資金調達方法又は取得資金の用途